

О Создано: 22.11.2025 в 10:59

Обновлено: 22.11.2025 в 11:22

Пермский край, Пермь, переулок 1-й Дубровский, 5

4 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, переулок 1-й Дубровский, 5

Округ

Пермь, Орджоникидзевский район

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

 45.7 m^2

Площадь кухни

 $5.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 60.7 M^2

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Собственник

79127904945







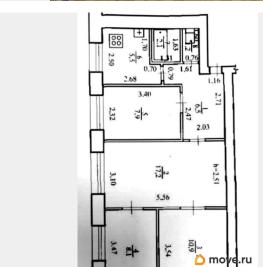
Описание

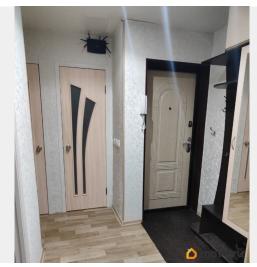
Продается уютная, светлая и тёплая 4комнатная квартира. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию. Три комнаты изолированные, гостиная проходная. Двери в кухню и гостиную заменены на арки, старая кладовка заменена на современный шкаф- купе. Отсутствие узких коридоров создаёт ощущение свободы и большого пространства. В квартире натяжные потолки, п/коммерческий линолеум, заменены окна, трубы, счетчики, балкон- с отделкой и застеклён пластиковыми окнами. Дом стоит в тихом месте. Одно окно выходит на Дубровский переулок, остальные- на детский сад(дети под окнами не гуляют, у них площадка далеко), где растут сосны, бегают белки и прилетают разнообразные птицы. Соседи хорошие: семьи с детьми и пенсионеры, маргиналов и зависимых нет. Возле дома всегда есть место для парковки. Рядом расположена школа 101, детские сады, магазины, остановка, Д/к Чехова со множеством кружков, школа искусств. Чуть дальше - парк для прогулок, залив для рыбалки, отдыха и купания. Пишите, на звонок могу не ответить. Продаю не спеша, обременений нет, будет опека. Для риэлторов без клиентов предлагаю платные просмотры.





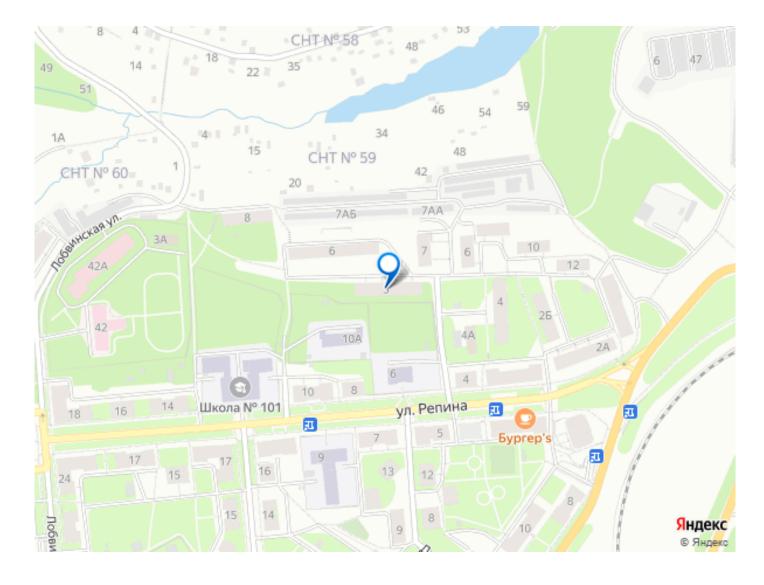












Move.ru - вся недвижимость России