

Пермский край, Пермь, ул. Лизы Чайкиной, 30

10 298 915 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Лизы Чайкиной, 30

Улица

[улица Лизы Чайкиной](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

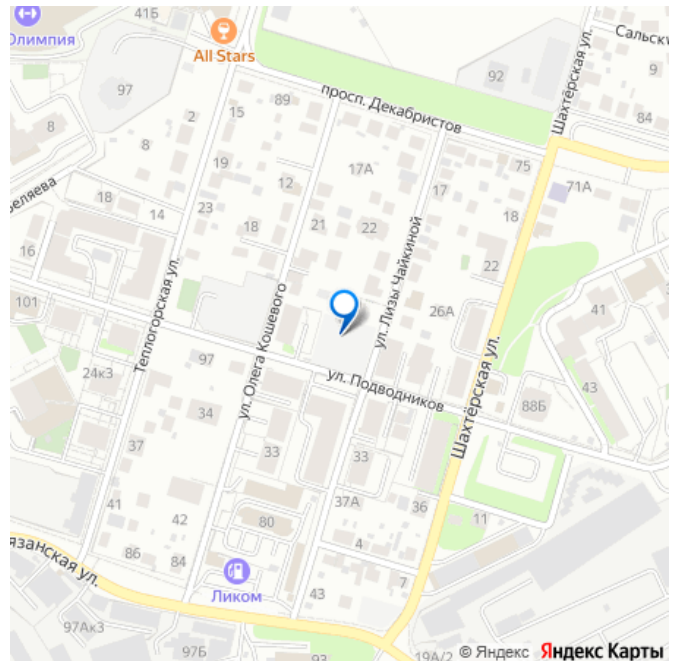
Квартира в новостройке

да

Описание

Альфа дом у «Столицы» Пермь, ул. Лизы Чайкиной, 30а Альфа дом на ул. Лизы Чайкиной, 30а – новый проект класса комфорт-плюс от Группы компаний «Альфа»

для заметок



расположен в тихом и зелёном квартале
Индустриального района Перми, вблизи ТРК
«Столица» и Дворца спорта «Олимпия».

Комплекс сочетает современную
архитектуру, продуманную инфраструктуру и
уютный клубный формат жизни. О доме —
Малоэтажность и приватность – всего 4
жилых этажа и один подъезд. Такое решение
создаёт камерную атмосферу и обеспечивает
спокойствие в доме. — Современные
инженерные решения – автономная газовая
котельная, горизонтальная система
отопления Uropog, комплексная
шумоизоляция. — Разнообразные планировки
– от полногабаритных студий и классических
двухкомнатных до уникальных форматов с
антресольным этажом и потолками до 5
метров. — Функциональные пространства для
жителей – кладовые помещения на
цокольном этаже для удобного хранения
габаритных вещей. — Собственный
спортивный зал – тренировки по кардио,
силовым направлениям, пилатесу и
стрейчингу доступны только для жителей
дома, без абонементов и посторонних людей.

Архитектура и благоустройство

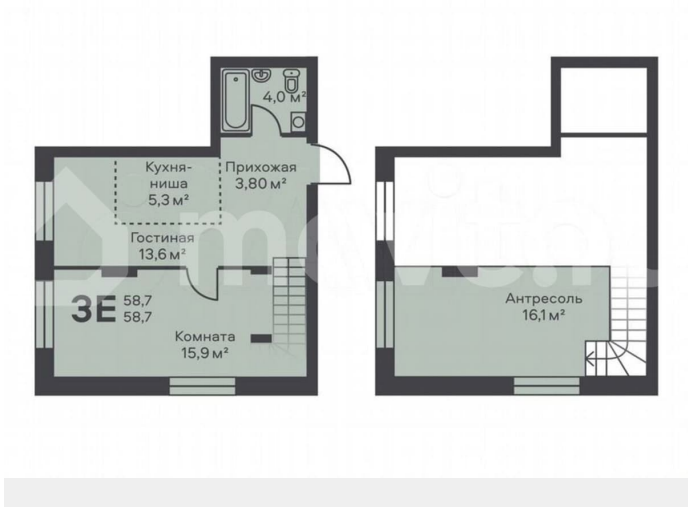
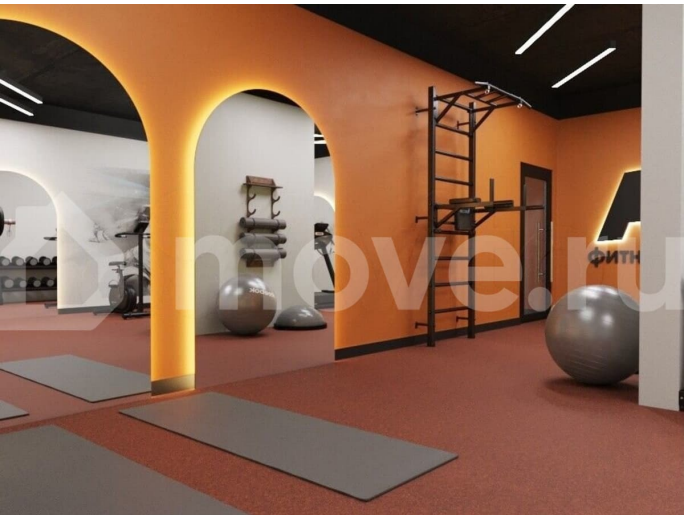
Архитектурный облик дома выполнен в
современном лаконичном стиле с
использованием долговечных фасадных
материалов. Большие окна обеспечивают
максимум естественного света в квартирах.

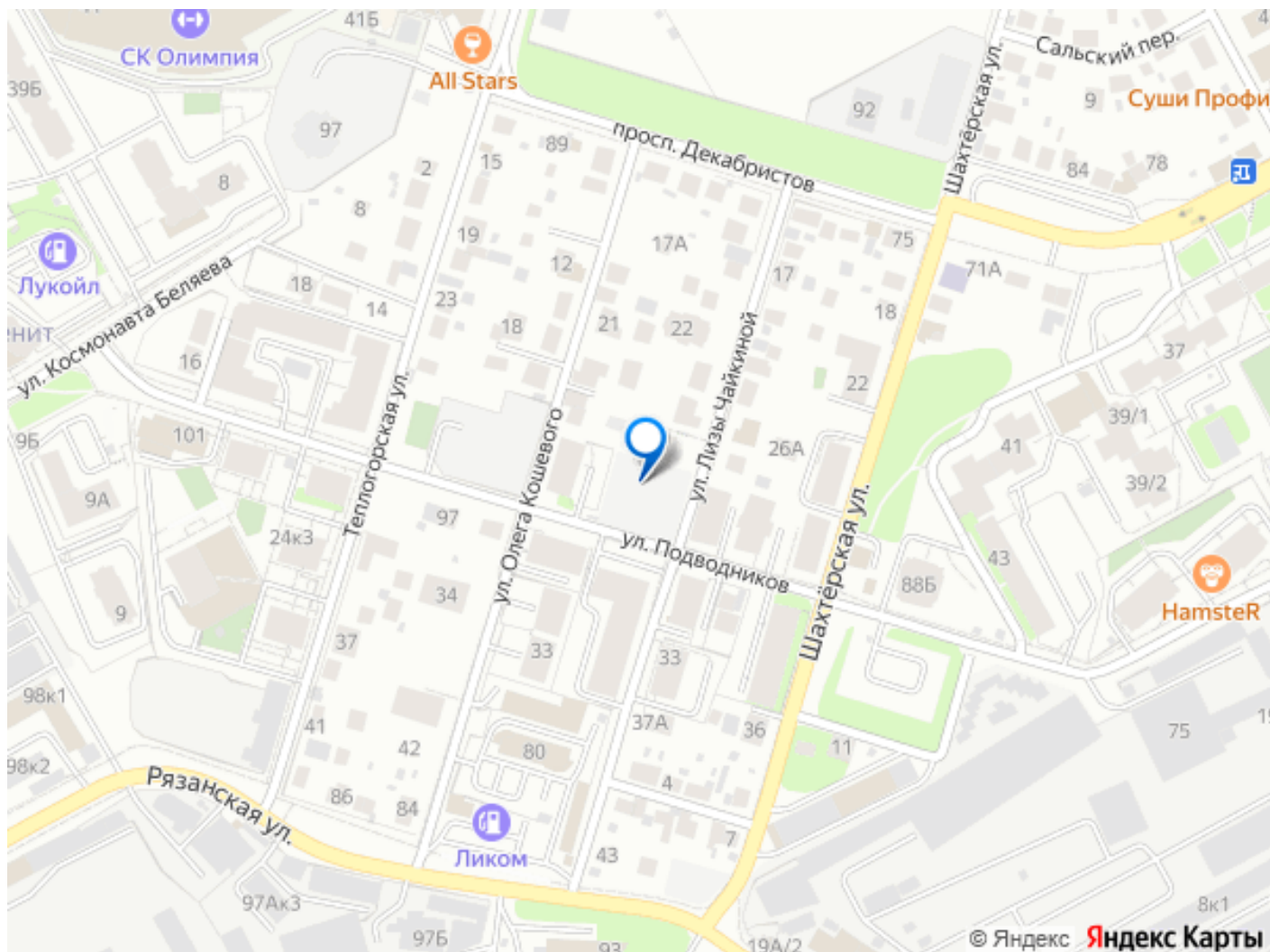
Придомовая территория закрыта от
посторонних, оснащена системой
видеонаблюдения, контролем доступа.

Продуманное благоустройство для отдыха
взрослых и детей разного возраста, для
занятий игровыми видами спорта. Комфорт и
технологии — Шумоизоляция повышенного
уровня: кирпичные межквартирные стены,
многослойный пол с звукоизолирующими
матами «Эковер Стэп», шумопоглощающие

инженерные трубы, окна премиального бренда RENAU. — Автономная газовая котельная – позволяет экономить до 40% на коммунальных платежах. — Горизонтальная система отопления Upronor, теплые полы в прихожей и санузлах. — Высокие потолки: стандартная высота – 2,7 м, в квартирах с антресолью – до 5 м. Локация и инфраструктура Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: — В радиусе пешей доступности – рейтинговые школы, детские сады, магазины, ТРК «Столица». — Для занятий спортом – бассейн и спорткомплекс «Олимпия» в нескольких минутах ходьбы. — Для прогулок – парк имени Миндовского и Черняевский лес. — Удобный выезд на улицу Мира, Карпинского, шоссе Космонавтов. Преимущества покупки — Надёжный застройщик – Группа компаний «Альфа», 19 лет возводит многоэтажные жилые дома в Перми, реализовано 26 многоквартирных домов. — Гибкие условия – семейная ипотека, рассрочка, trade-in, приём сертификатов (маткапитал и др.). — 100% оплата через эскроу-счета – безопасность ваших средств. Альфа дом на Лизы Чайкиной, 30а — это тихий семейный дом в любимом районе, с современными инженерными решениями, приватной атмосферой и удобной инфраструктурой в шаговой доступности.







Move.ru - вся недвижимость России