

🕒 Создано: 01.08.2024 в 11:56

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 07:49

**Собственник**

**79822307328**

**Пермский край, Пермь, Кировоградская  
улица, 46**

**25 000 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Кировоградская улица, 46

для заметок

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

133 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

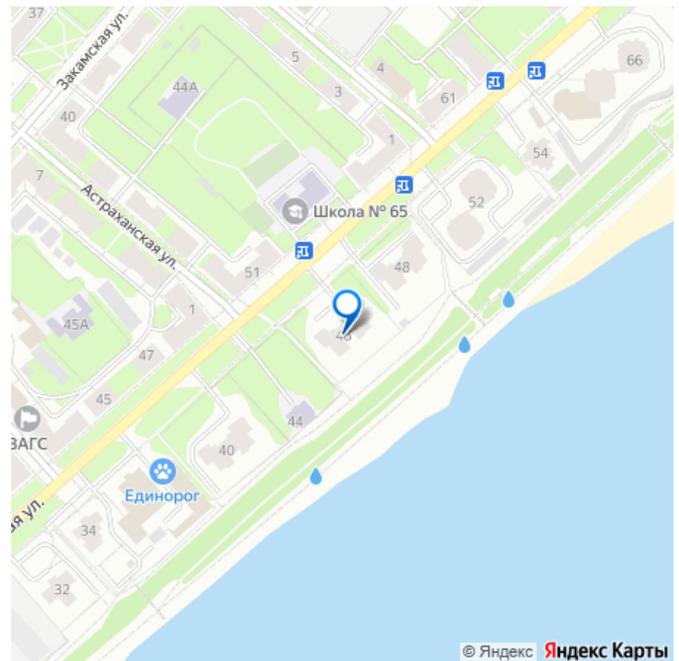
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

301.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю к покупке 2-х уровневую отличную 4-комнатную квартиру на 6-7 этаже кирпичного дома индивидуальной планировки с волшебным видом на реку Кама. Территория дома огорожена. Видеонаблюдение. Консьерж 24/7. Детская площадка. Веранда для посиделок. Теплый подземный гараж. За каждой квартирой определено свое место. Рядом гимназии 6 и 8, детский сад, магазины, родинки ключевой водой, стадион, дворец Кирова. Квартира 2-х уравнивая. Состояние квартиры отличное. Все окна выходят на берег реки Кама и 2 окна -боковой вид на улицу Кировоградская. 1этаж- большая комната с большой кухней с выходом на балкон, детская комната со своим санузлом. Вторая комната для деловых и дружеских встреч. Большая прихожая, гостевой санузел с кладовкой под предметы уборки. Первая шикарная лоджия по всей длине первого этажа и прекрасным видом на реку Кама. 2 этаж- большая спальная комната. Гардеробная и гладильное помещение. Санузел с джакузи. Квадратный холл. Помещение для занятий спортом.

Сауна. Кладовое помещение. Вторая шикарная лоджия по всей длине второго этажа и прекрасным видом на реку Кама. Есть техническая возможность доделать помещение на 3 этаже. Работы начаты. Спокойное место для проживания. Подъезд чистый, соседи спокойные. Свое ТСЖ. Низкие коммунальные услуги. 2 собственника. В собственности больше 5 лет. Приглашаю на просмотр. Звони прямо сейчас! Будь первым посмотреть квартиру мечты1



