

🕒 Создано: 26.11.2025 в 11:42

Обновлено: 10.04.2026 в 11:02

**Собственник**

**79823409039**

**Пермский край, Пермь, улица Советской  
Армии, 72**

**28 000 000 ₺**

Пермский край, Пермь, улица Советской Армии, 72

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

256.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

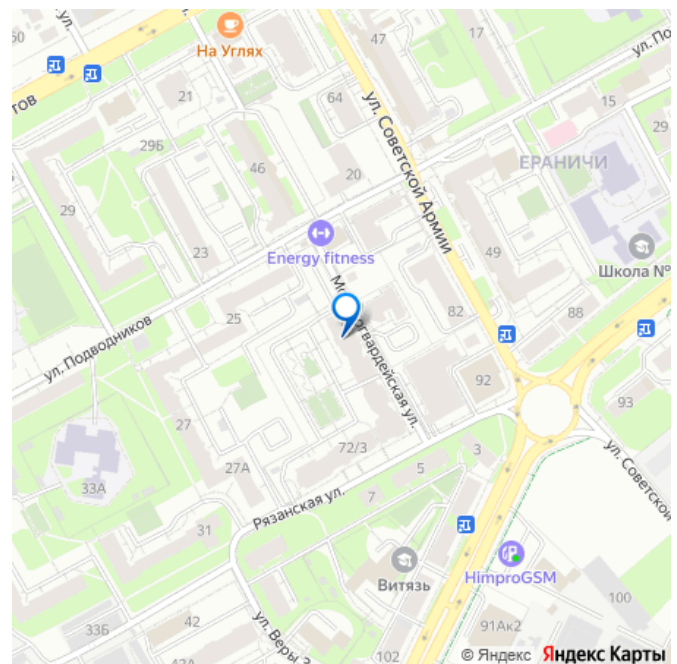
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается половина этажа в ЖК «Триумф», доме 2010 года постройки! Это уникальное предложение: просторная видовая квартира с офисом, объединённые общим тамбуром, расположены на 16-м (последнем) этаже. Идеально подойдут для жизни, работы и приёма гостей. Современный ремонт, качественные материалы, продуманная планировка и инженерные решения создают комфорт и приватность на уровне премиум-класса. Квартира: - Планировка: просторный зал (50 м?), две спальни, зона кабинета, зона кухни, два санузла, гардеробная. - Зал с панорамным остеклением: три уровня освещения, система затемнения (внешние рольставни), тёплый пол, проектор Sony, экран во всю стену, мягкая мебель, подготовка под камин, немецкий чугунный камин в комплекте (требуется оборудовать дымоход). - Мастер-спальня: отделена дополнительным коридором, с гардеробной и ванной комнатой. Встроенные шкафы, сейф, продуманное освещение. - Ванная комната: гидромассажная ванна, просторная душевая, биде, фильтрация воды, слив в полу, теплый пол. - Детская спальня: эркер с панорамным видом на центр города, тёплый пол, встроенный шкаф, необходимая мебель. -

Гардеробная: система хранения, сейф для оружия. - Гостевой санузел: душевая, хозяйственная зона со стиральной машиной Siemens, шкафы, проточный водонагреватель. - Кухня: итальянский гарнитур, встроенная техника Siemens, теплый пол, система защиты от протечек. - Максимальная шумоизоляция: плавающий пол, двойные перегородки, шумоизоляция внешних стен. Соседи — только снизу. - Везде качественная сантехника, фурнитура Hansgrohe. Офисное помещение: - Планировка: кабинет, открытая зона, зона кухни, зона отдыха, санузел, балкон. - Интерьер: стеклянные дизайнерские перегородки, мягкая мебель, барная стойка, мини-кухня, встроенные шкафы, стеклянные маркерные доски. - Санузел: душевая кабина, писсуар. - Мебель: опционально — офисная мебель в комплекте. Дополнительно: - Кондиционеры и подготовка под приточную вентиляцию во всех помещениях. - Подготовка под видеонаблюдение и охранную сигнализацию. - Кладовая в тамбуре. - Усиленные двери Гардиан. Один взрослый собственник.

