

🕒 Создано: 05.11.2025 в 08:30

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:02

# МАКРОМИР Пермь, МАКРОМИР Пермь 79193410057

**Пермский край, Пермь, Кировоградская  
улица, 40**

## 15 000 000 ₹

Пермский край, Пермь, Кировоградская улица, 40

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

104.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

174.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

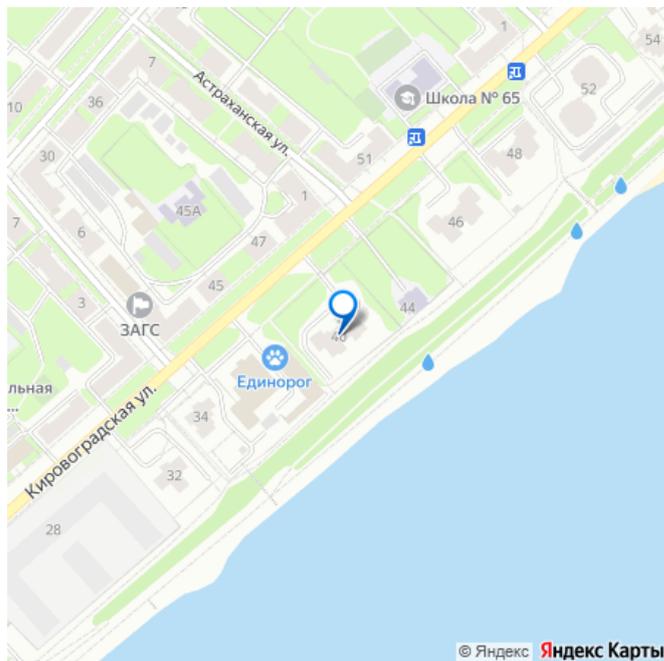
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124500155 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
БИЗНЕС-КЛАССА У НАБЕРЕЖНОЙ КАМЫ г.  
Пермь, ул. Кировоградская, 40 — Кировский  
район Простор, статус и комфорт — всё, что  
нужно для жизни в удовольствии! Это  
элитная квартира бизнес-класса в кирпичном  
доме, где каждая деталь продумана для  
вашего уюта. ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Общая  
площадь — 174,4 м² • Этаж — 1 из 7 (высоко  
над землёй) • Дом — кирпичный, бизнес-  
класс, всего 20 квартир • 4 изолированные  
комнаты, правильная планировка • Кухонный  
гарнитур остаётся • 4 кондиционера, 2  
санузла, ванна и сауна • Просторный холл с  
большим шкафом-купе • 2 лоджии + балкон с  
видом на Каму • Окна выходят во двор и на  
улицу О ДОМЕ: Элегантный семи-этажный  
кирпичный дом бизнес-класса, ухоженная  
территория, видеонаблюдение, консьерж,  
детская площадка и зона отдыха, беседка с  
мангалом. Есть квартиры «для жизни». а есть  
квартиры, которые подчеркивают ваш статус.  
Жить здесь — значит быть частью узкого  
круга. Мало соседей, атмосфера приватности  
и забота персонала только для жильцов  
дома. ПАРКОВКА: • Подземный паркинг  
(место закреплено за квартирой) • Наземная  
парковка для гостей ИНФРАСТРУКТУРА: • В

шаговой доступности — школа 65 с углубленным изучением Английского языка и гимназия 8 • Рядом магазины, аптеки, кафе, остановка • До набережной Камы — 3 минуты пешком ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТО: • Документы готовы • Быстрая сделка • Обременение — остаток ипотеки Сбербанк ПРЕИМУЩЕСТВА: Кирпичный дом бизнес-класса Подземный паркинг Сауна и лоджии Престижный район, вид на Каму Звоните прямо сейчас! Такие квартиры появляются на рынке редко и быстро находят своих владельцев. Это не просто жильё — это стиль жизни.

