

Создано: 05.11.2025 в 08:30

Обновлено: 14.02.2026 в 13:16

<https://perm.move.ru/objects/9286315068>

МАКРОМИР Пермь, МАКРОМИР Пермь
79197005146

**Пермский край, Пермь, Кировоградская
улица, 40**

15 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, Кировоградская улица, 40

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

104.9 м²

Площадь кухни

30.4 м²

Общая площадь

174.4 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124500155 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА
БИЗНЕС-КЛАССА У НАБЕРЕЖНОЙ КАМЫ г.
Пермь, ул. Кировоградская, 40 — Кировский
район Простор, статус и комфорт — всё, что
нужно для жизни в удовольствии! Это
элитная квартира бизнес-класса в кирпичном
доме, где каждая деталь продумана для
вашего уюта. ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Общая
площадь — 174,4 м² • Этаж — 1 из 7 (высоко
над землёй) • Дом — кирпичный, бизнес-
класс, всего 20 квартир • 4 изолированные
комнаты, правильная планировка • Кухонный
гарнитур остаётся • 4 кондиционера, 2
санузла, ванна и сауна • Просторный холл с
большим шкафом-купе • 2 лоджии + балкон с
видом на Каму • Окна выходят во двор и на
улицу О ДОМЕ: Элегантный семи-этажный
кирпичный дом бизнес-класса, ухоженная
территория, видеонаблюдение, консьерж,
детская площадка и зона отдыха, беседка с
мангалом. Есть квартиры «для жизни». а есть
квартиры, которые подчеркивают ваш статус.
Жить здесь — значит быть частью узкого
круга. Мало соседей, атмосфера приватности
и забота персонала только для жильцов
дома. ПАРКОВКА: • Подземный паркинг
(место закреплено за квартирой) • Наземная
парковка для гостей ИНФРАСТРУКТУРА: • В

шаговой доступности — школа 65 с углубленным изучением Английского языка и гимназия 8 • Рядом магазины, аптеки, кафе, остановка • До набережной Камы — 3 минуты пешком ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТО: • Документы готовы • Быстрая сделка • Обременение — остаток ипотеки Сбербанк ПРЕИМУЩЕСТВА: Кирпичный дом бизнес-класса Подземный паркинг Сауна и лоджии Престижный район, вид на Каму Звоните прямо сейчас! Такие квартиры появляются на рынке редко и быстро находят своих владельцев. Это не просто жильё — это стиль жизни.





