

Создано: 22.06.2025 в 16:35

Обновлено: 06.02.2026 в 18:31

<https://perm.move.ru/objects/9289271023>

Собственник

**79824407682**



Пермский край, Пермь, проезд Якуба Коласа, 1

**18 800 000 ₽**

Пермский край, Пермь, проезд Якуба Коласа, 1

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[проезд Якуба Коласа](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

106 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

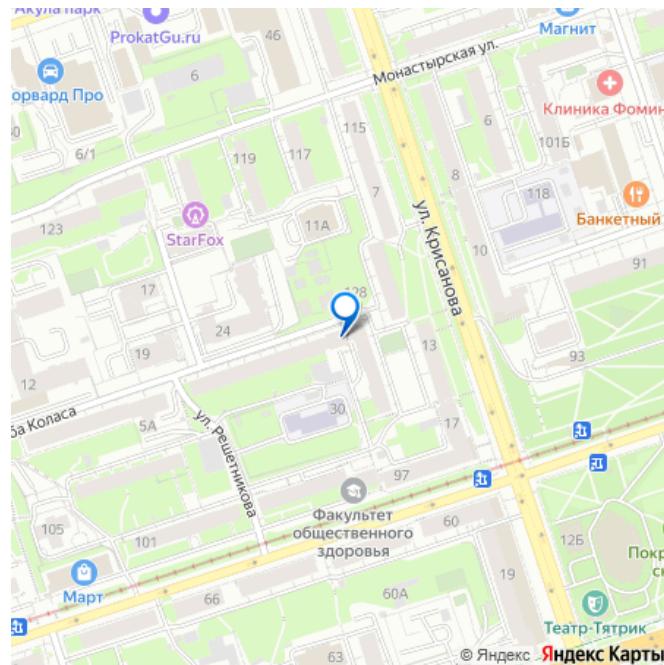
18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

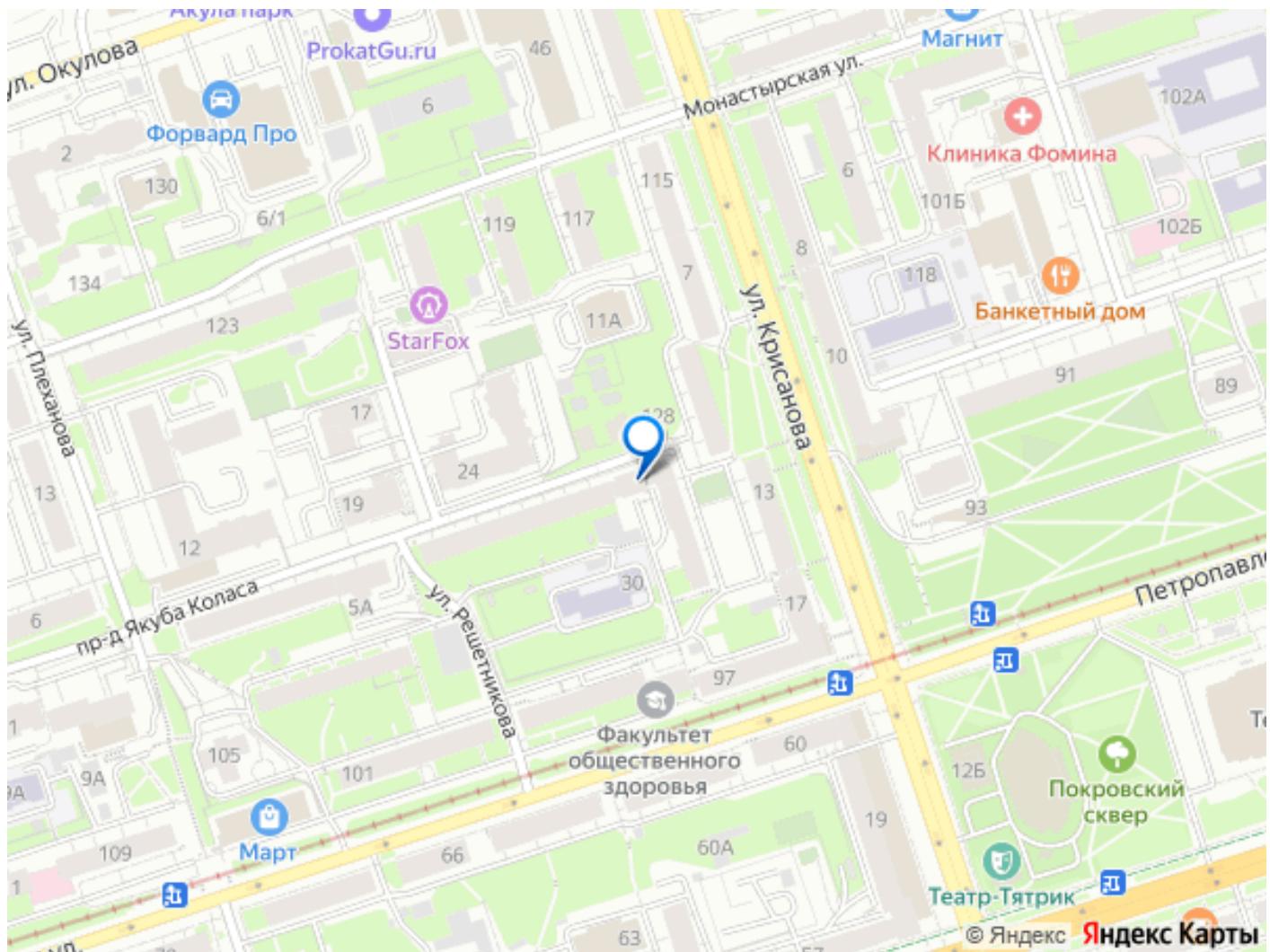
Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем просторную 4-х комнатную квартиру в самом центре города. Дом кирпичный, с отличной шумо и теплоизоляцией. Грузовой лифт и мусоропровод. На входе в подъезд - круглосуточный консьерж. Просторная кухня-столовая (2 входа) - 18,3 кв.м, уютная гостевая зона - 49,7 кв.м и 3 изолированные комнаты - 14,8 кв.м, 15,2 кв.м, 26,3 кв.м (Спальня, 2 входа). В квартире грамотная планировка помещений, сделан дизайнерский проект из дорогих материалов: на полу в кухне и в коридоре - мраморная плитка, гостиная - паркет, на стенах по всей квартире - декоративная штукатурка. Также в квартире широкие подоконники и деревянные стеклопакеты, на окнах рольставни. Имеется прачечная комната и кладовая. В квартире 3 балкона и 2 лоджии, то есть в каждом помещении возможен выход на свежий воздух. Квартира выходит окнами на две стороны дома (на ул. Петропавловская и на пр. Я.Коласа). Тихий центр. В квартире 2 санузла, просторная ванная комната. В пешей доступности школа, детский сад, магазины, остановки. Супер центр, рядом все значимые места нашего города (Драматический театр, Набережная, iMall Эспланада и пр.). Имеется подземный паркинг. С реальным покупателем готовы обсудить цену. В услугах специалистов по недвижимости не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России