

Создано: 11.02.2026 в 19:31

Обновлено: 11.02.2026 в 19:39

<https://perm.move.ru/objects/9289751472>

Собственник

**79194707695**

Пермский край, Березники, улица  
Химиков, 6

**8 000 000 ₽**

Пермский край, Березники, улица Химиков, 6

Улица

[улица Химиков](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

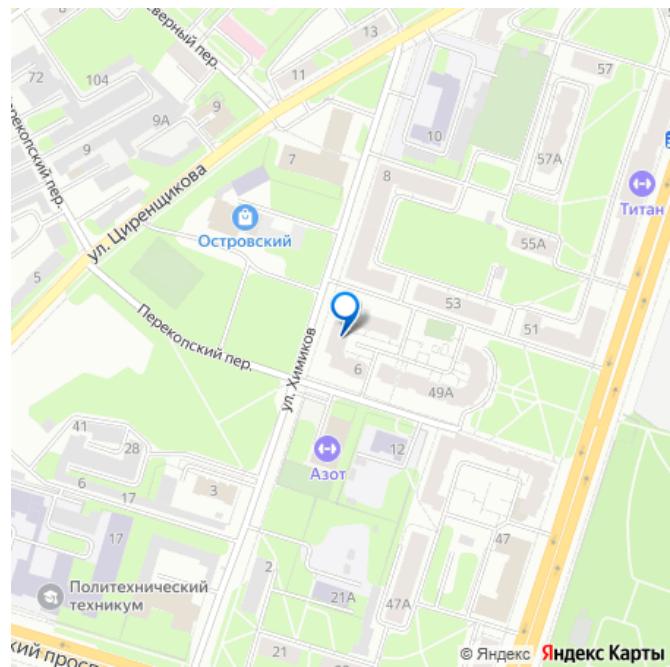
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1998 году. Общая площадь составляет 129 кв. м, жилая площадь — 66.3 кв. м, а кухня впечатляет размерами — 23.8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома, высота потолков составляет 3 метра, что добавляет ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу обновить интерьер по своему вкусу. В квартире есть отдельный санузел, две лоджии и один балкон, что дает возможность обустроить дополнительные зоны для отдыха или хранения. Для хранения вещей есть гардеробная, подсобное помещение и холодная кладовка. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая хороший обзор и доступ к естественному свету. Дом находится в отличном состоянии, материал постройки — кирпич, что свидетельствует о его надежности и долговечности. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете удобно припарковать автомобиль. Расположение квартиры выгодно отличается наличием рядом всей необходимой инфраструктуры: школы, детские сады, магазины и клиники

находятся в шаговой доступности. Рядом расположен городской парк. во дворе дома спортивная площадка. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Сделка прямая, без посредников, так как квартира продается от собственника. Юридически чистая, без обременений, что делает процесс покупки максимально комфортным для вас. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!

