

🕒 Создано: 07.11.2025 в 11:19

Обновлено: 07.11.2025 в 09:54

**Пермский край, Березники, улица  
Тельмана, 36**

**4 100 000 ₽**

Пермский край, Березники, улица Тельмана, 36

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

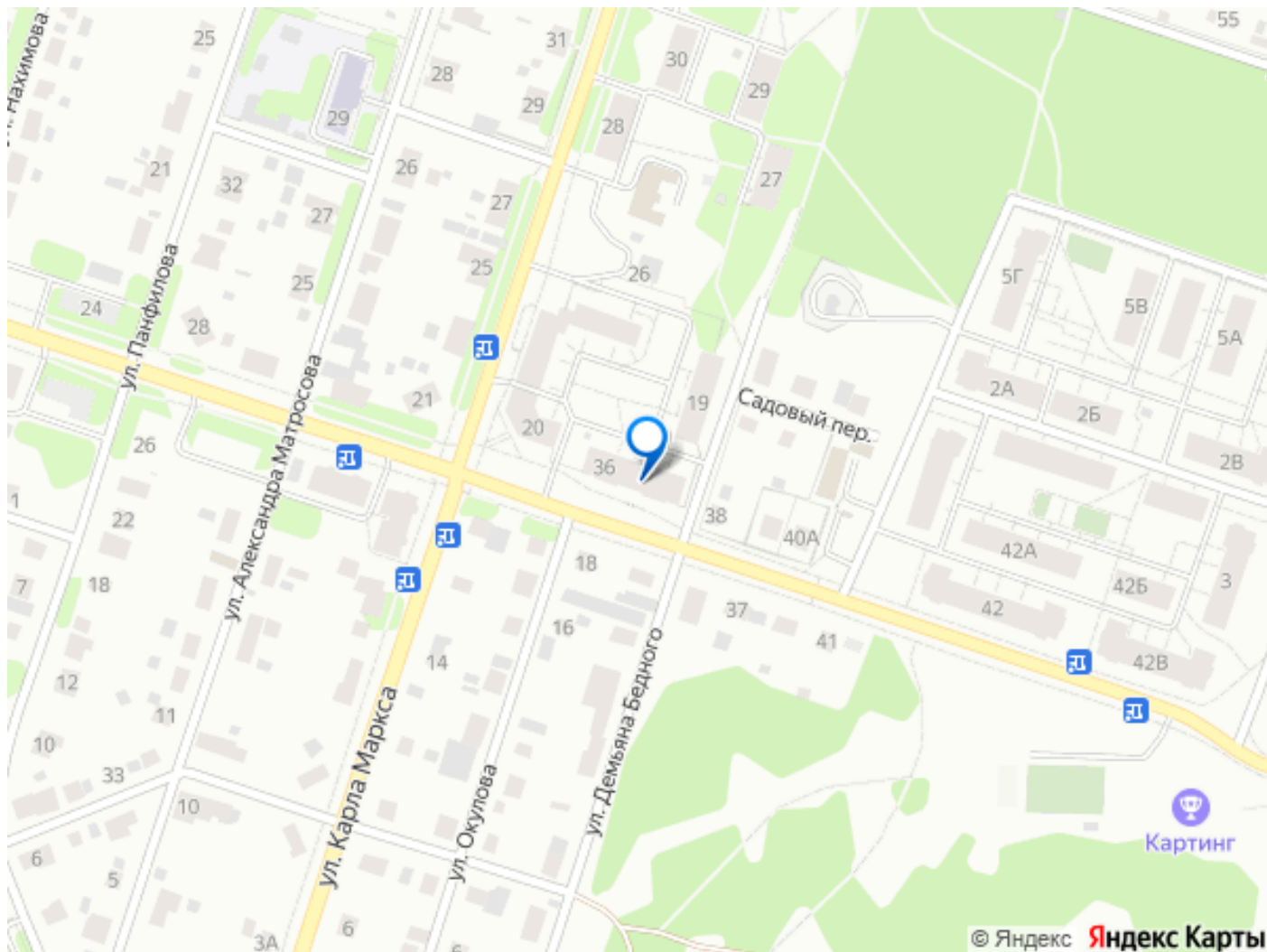


---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Не просто недвижимость, а перспектива! Это помещение можно перевести в жилой фонд, что откроет для вас возможность приобрести его по льготной ипотеке от 6% годовых в рамках государственной программы. Мы предлагаем готовое решение в самом сердце города, где каждая деталь создана для вашего комфорта и выгоды. Главные преимущества: Выгодная ипотека 6%: Ключевое преимущество после перевода в жилой фонд. Идеально для жизни: Просторная планировка, три входа и готовность к заселению без лишних согласований. Комфортная и безопасная территория: Огороженная территория, отдельная парковка для жильцов и собственная детская площадка. Тройная выгода: Используйте объект для проживания, ведения бизнеса или сдачи в аренду — ваша доходность будет только расти. Золотая локация: Центр города, высокая проходимость и все ключевые объекты инфраструктуры под рукой. Мы берем на себя все заботы по документам и переводу статуса. Ваша задача — представить свою будущую жизнь или бизнес в этом пространстве. Не упустите уникальный шанс! Свяжитесь с нами, чтобы узнать детали и записаться на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России