

Создано: 27.04.2024 в 09:45

Обновлено: 27.01.2026 в 18:08

<https://perm.move.ru/objects/9251531890>

Мегаполис, Мегаполис

**79809622217**

Пермский край, Пермь, улица Газеты

Звезда, 5

**30 117 450 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Газеты Звезда, 5

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Газеты Звезда](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

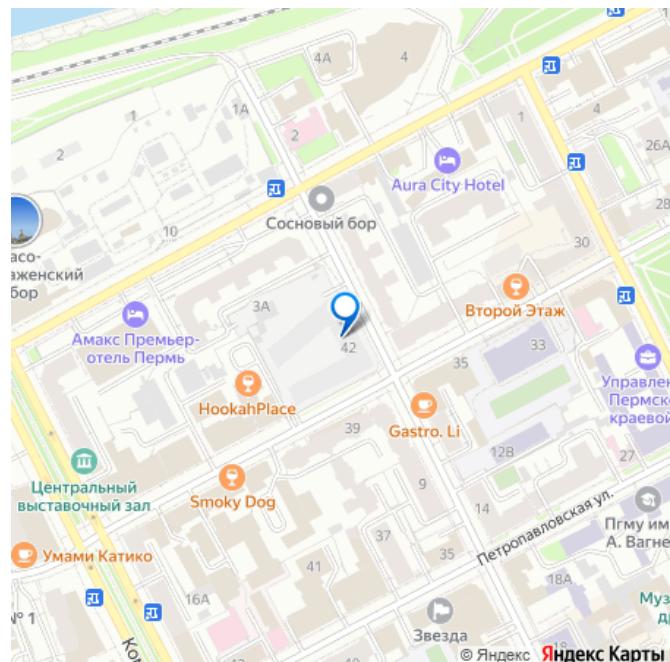
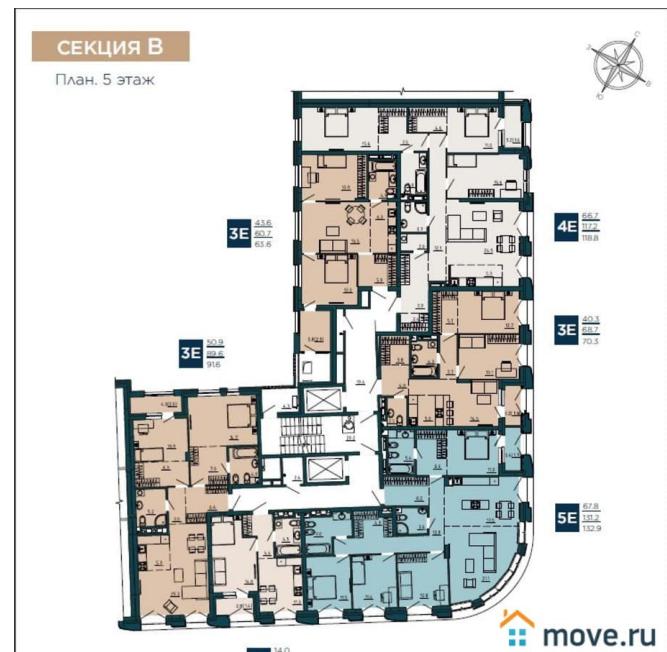
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



**лоджия**

**Ремонт**

**с отделкой**

**Квартира в новостройке**

**да**

**Год сдачи**

**4 квартал 2026 г.**

## **Описание**

Продается 4- комнатная квартира 137 Несемейная ипотека со ставкой 4,4%\* «Дом на Советской» это не просто дом, это произведение искусства, воплощенное в реальность. Сдача дома в этом году! Дом находится в самом центре городской жизни! Рядом располагаются главные точки притяжения города городская Набережная, Эспланада, Театр Оперы и Балеты, также в шаговой доступности: рестораны, театры, музеи, торговые, медицинские и спортивные центры, детские сады, топовые школы и университеты. Из центра Перми вы быстро доедете в любой район города (Свердловский, Дзержинский, Индустриальный, Мотовилихинский, Кировский, Орджоникидзевский) Дом выполнен в стиле «неоконструктивизм». Фасады из камня, керамогранита и бетона отражают высокий статус жильцов и бережно хранят их заслуженный комфорт. Жизнь в «Доме на Советской» это не просто проживание, это образ жизни с персональным подходом ко всем вашим потребностям. Умные решения для вашего комфорта:

- Двухуровневый паркинг с лифтами на этаж
- Паркинг для электромобилей
- Усилитель сотовой связи в паркинге и лифтах
- Фильтр очистки воды на

вводе в дом • Шикарный центральный холл с высотой потолков 5 метров, отдельной зоной ожидания, переговорной и лобби-баром •

Круглосуточная служба заботы для решения важных бытовых вопросов жильцов •

Усиленная звукоизоляция в квартире благодаря внешним и межквартирным стенам из кирпича, а также дополнительному слою шумоизоляции в стяжке пола Тотальная безопасность: • Полностью ограждённая территория без сквозных проходов внутрь •

Видеонаблюдение 24/7 по периметру, во дворе, паркинге, лобби и лифтах •

Мониторинг центр профессионалы следят за порядком и реагируют на вызовы жильцов

24/7 Оазис в вашем доме: • Парадная площадь для проведения совместных праздников • Kids-зона с оригинальными игровым городком • Лаунж-зона с медитативными креслами-коконами •

Дизайнерское ландшафтное озеленение В доме представлены уникальные форматы квартир с: • мастер-спальней и прачечными • террасой • двухуровневые и пентхаусы •

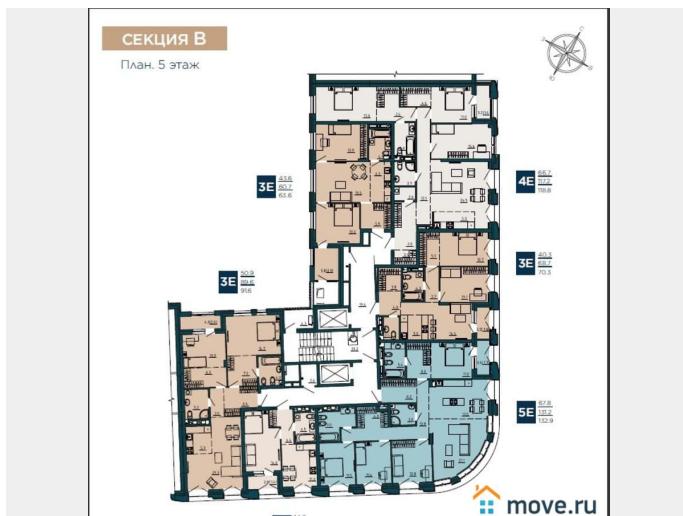
свободной планировки. Ваш Дом, Ваш Стиль, Ваша Уникальность. Дом на Советской- уровень сервиса и комфорта как в

высококлассном отеле. Напишите нам в сообщения или позвоните. Успейте

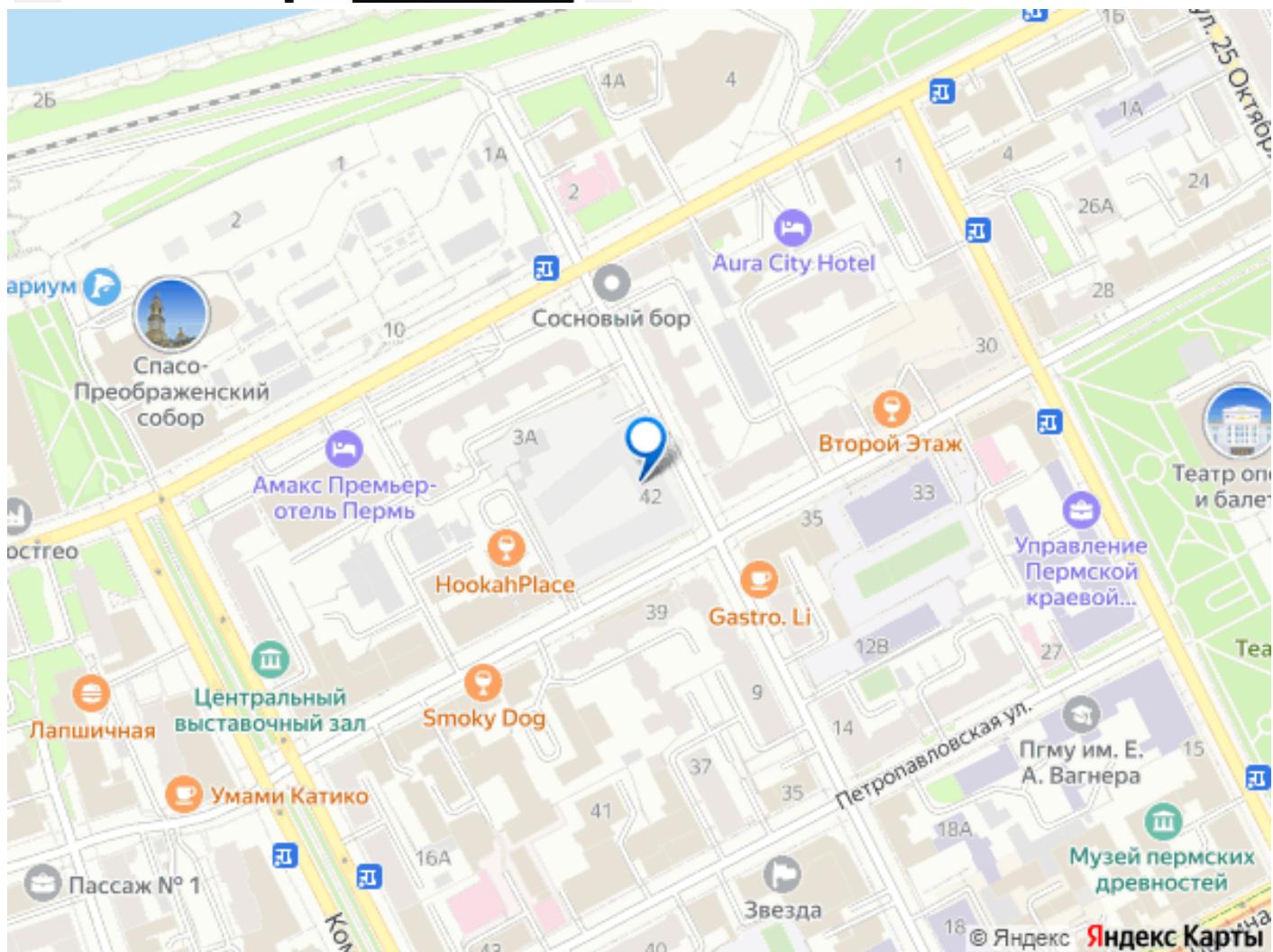
забронировать свою квартиру до повышения цен! \*Застройщик ООО СЗ Аркада. ИНН 5905296699. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Кредит предоставляет банк ПАО «Совкомбанк». ПСК 26,448% - 29,540%.

Ставка 4,4% применяется в случае присоединения заемщика с его согласия к акции «Сниженный платеж» на приобретения квартиры в Доме на Советской. Срок действия ставки 12 месяцев. Далее применяется базовая ставка 21,99%. Валюта: российский рубль. ПВ от 20,01%. Срок

кредита 30 лет. Максимальная сумма кредита 50 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. ПАО «Совкомбанк», ген. лицензия 963 от 05.12.2014 г. Акция действует с 01.01.2026 г. до 31.01.2026 г. Рекламодатель может изменить сроки и условия акции. Не является публичной офертой. Оценивайте свои финансовые возможности и р



4E  
66.7  
117.2  
118.8



Move.ru - вся недвижимость России