

🕒 Создано: 11.01.2024 в 16:16

Обновлено: 09.04.2026 в 11:10

**Пермский край, Пермь, улица 5-я  
Каховская, 8**

**9 000 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица 5-я Каховская, 8

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

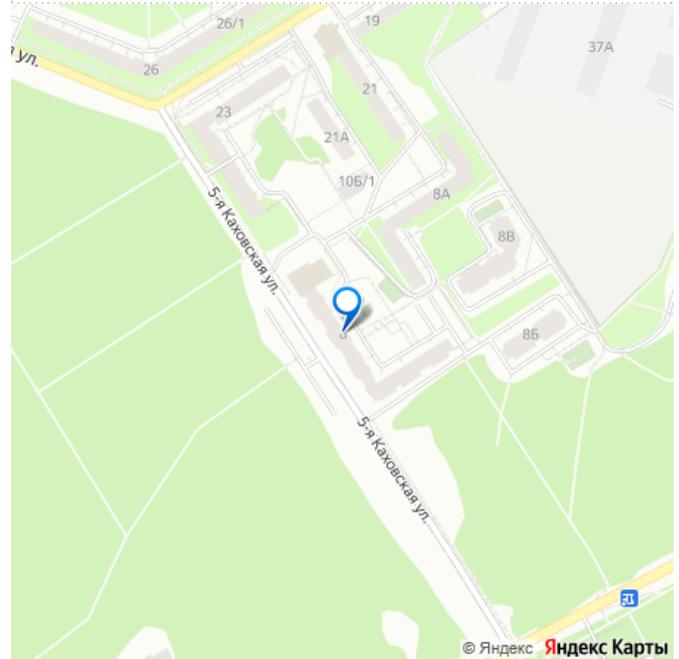
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

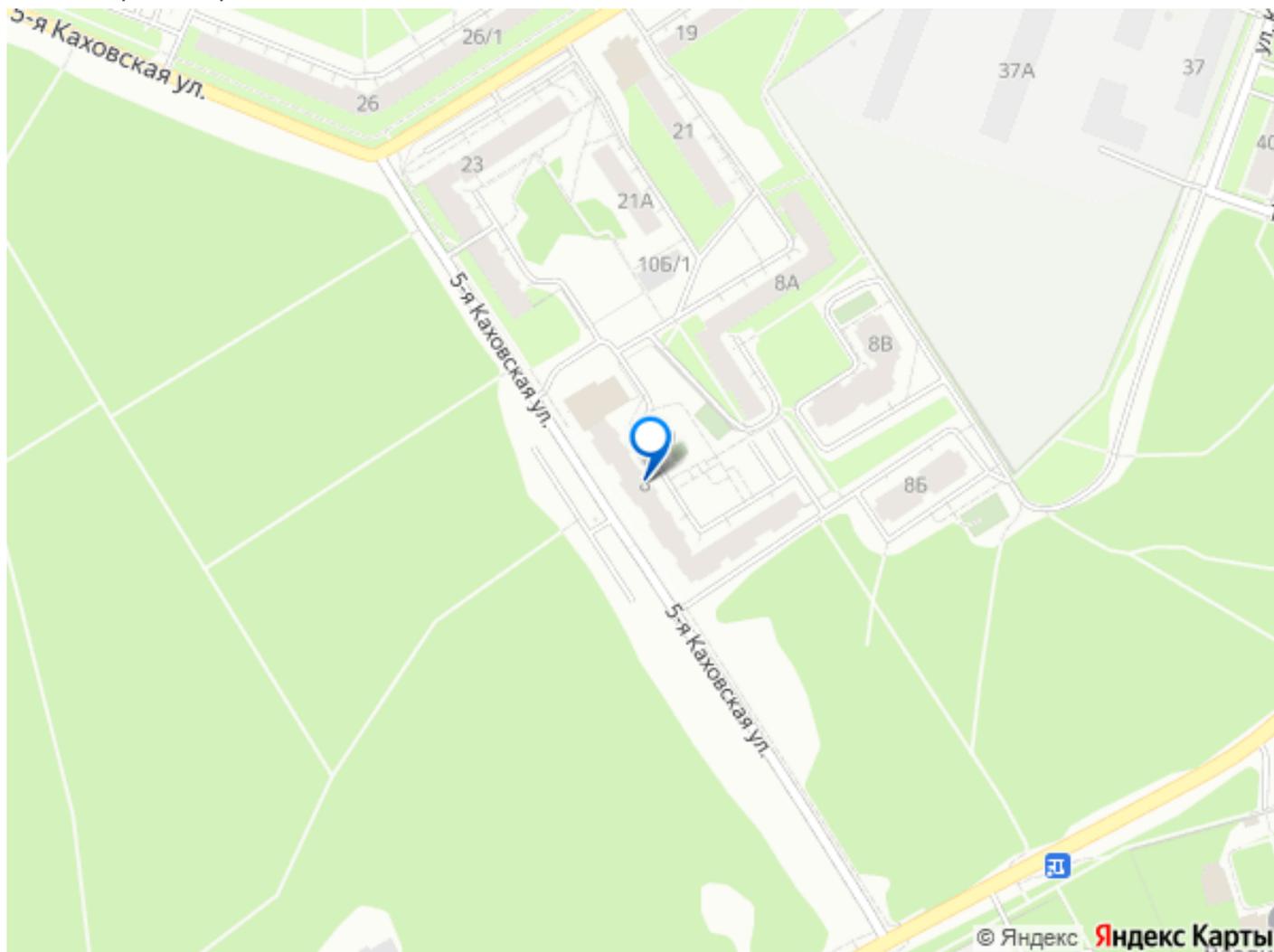
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 99.1 квадратных метров, объединена из двух квартир 2+1 (всё согласовано), на первом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного в микрорайоне Новые Водники города Перми. Жилая площадь составляет комфортные 48 квадратных метров, а кухня-гостиная занимает 25 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который подчеркивает ее индивидуальность и создает уютную атмосферу. Для вашего удобства предусмотрено более одного санузла, что особенно ценно в большой семье. Окна квартиры выходят как на улицу, так и в парк, позволяя наслаждаться видами природы без необходимости покидать свое жилище. Дом расположен на закрытой территории с парковкой во дворе и шлагбаумом, обеспечивая дополнительное спокойствие и безопасность жителей. Для детей и взрослых во дворе обустроены детская и спортивная площадки, где можно проводить время активно и весело. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, фитнес-центр и торговый комплекс, что делает местоположение еще более привлекательным. Для поклонников красоты и здоровья поблизости работают салон

перманентного макияжа и маникюра  
Кабинет, парикмахерская студия Он и она. А  
чтобы порадовать себя вкусной едой, совсем  
недалеко расположены кафе Уралочка и  
сетевые супермаркеты Магнит и Пятёрочка.  
Это отличный выбор для тех, кто ищет  
просторное жилье в спокойном районе с  
удобным расположением и благоустроенной  
территорией. Звоните, записывайтесь, ждём  
вас на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России