

🕒 Создано: 14.04.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 18:51

Мария Денисова, МАКРОМИР Пермь
79194408568

**Пермский край, Пермь, улица
Металлистов, 8**

12 600 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Металлистов, 8

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Металлистов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

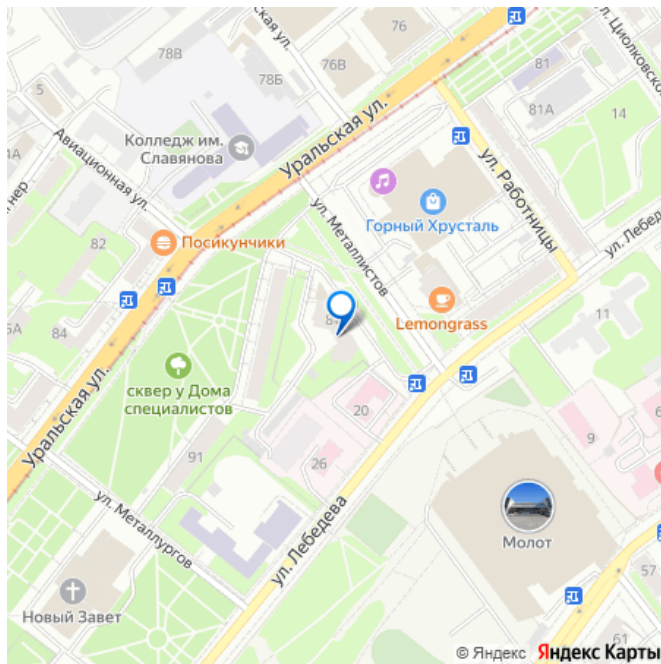
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

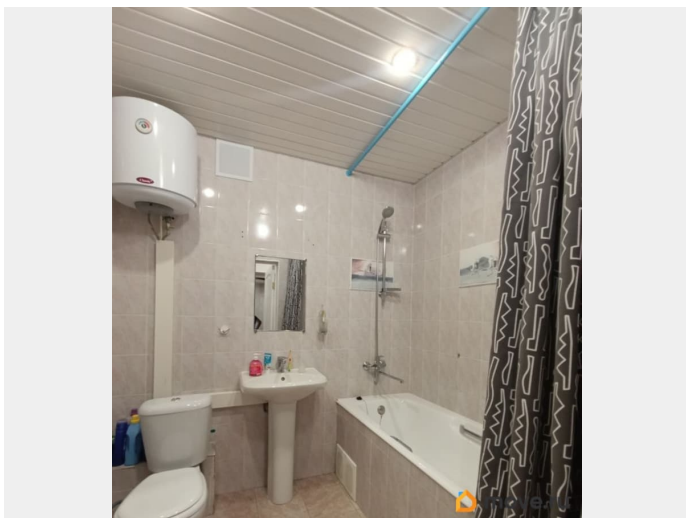
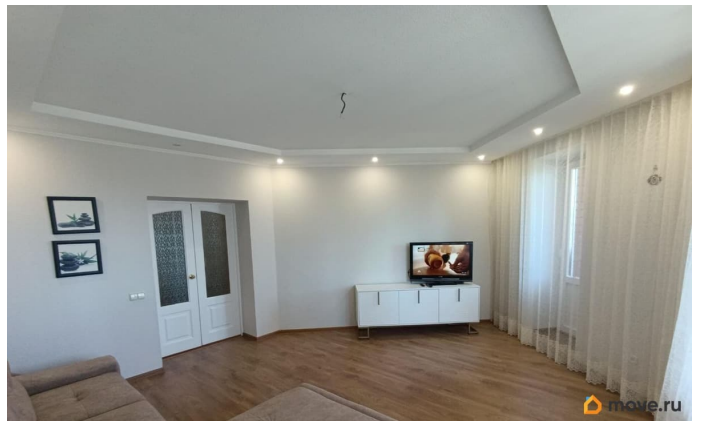
да

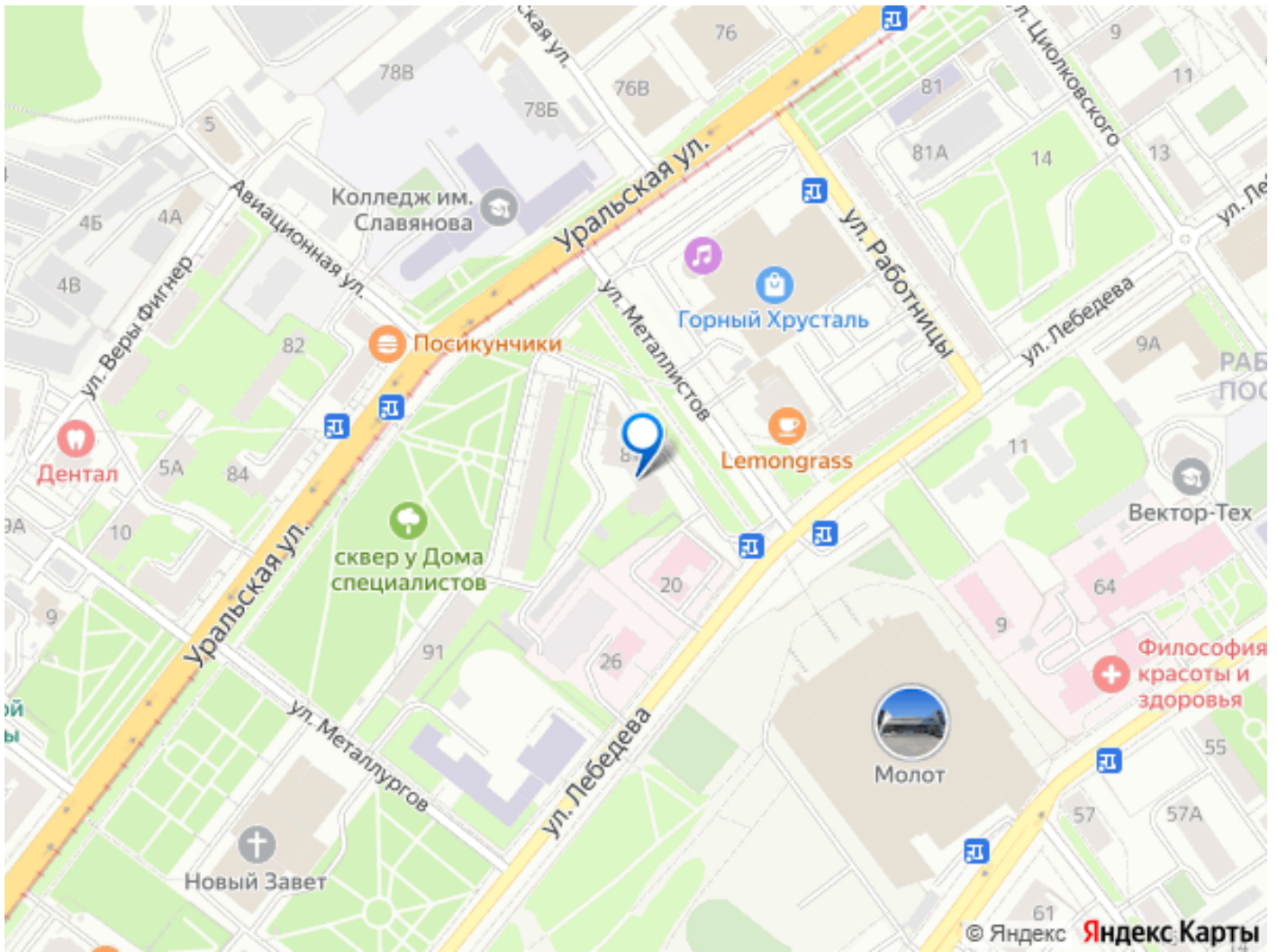
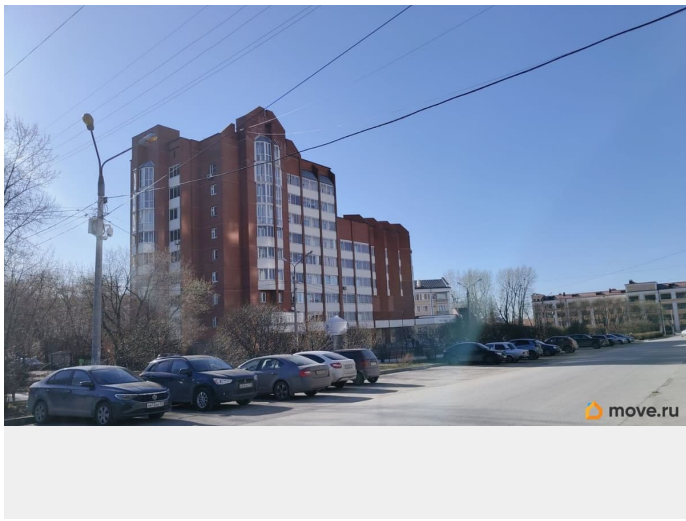
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 97 кв. м в кирпичном малоквартирном доме, построенном в 2001 году. Квартира расположена на 4 этаже из 6, что обеспечивает удобный доступ с помощью пассажирского лифта. На площадке всего две квартиры. Площадь кухни составляет 11 кв. м, а высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Две совмещенные ванные комнаты добавляют удобства в повседневной жизни. Особенностью квартиры является наличие четырех лоджий, что позволяет обустроить дополнительные зоны для отдыха. Планировка комнат позволяет удобно организовать пространство для всей семьи и превратить квартиру в 4х комнатную. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, а наличие пандуса предоставляет удобство для маломобильных граждан и родителей с колясками. Район, где расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. Рядом есть школы,

детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Документы готовы к сделке, и юридическая чистота объекта подтверждена.





Move.ru - вся недвижимость России