

🕒 Создано: 08.03.2026 в 14:46

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 06:10

Агент

**79193411231**

**Пермский край, Пермь, улица Космонавта  
Беляева, 40Б**

**13 900 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Космонавта Беляева, 40Б

для заметок

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Космонавта Беляева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.71 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

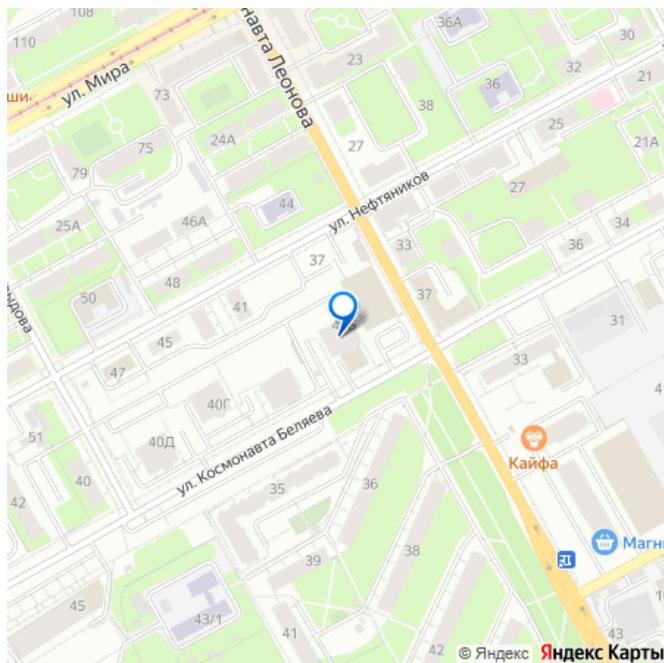
15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.6 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Индустриальном районе города! Адрес: г. Пермь, ул. К. Беляева, д. 406 Этаж: 24-й этаж 25 этажного монолитного дома Просторная и светлая квартира с панорамными окнами. С красивым видом на город! Солнечная сторона. Идеально подойдёт для большой семьи! В непосредственной близости - ТРК «Планета», ТРК «Столица», Спортивный комплекс «Олимпия», Черняевский лес. Территория дома огорожена, ведётся видеонаблюдение на улице и в местах общего пользования. На территории есть 2 парковки, верхняя и нижняя, детская площадка с местами для отдыха. За квартирой закреплено парковочное место на нижней парковке жилого комплекса. Въезд в ЖК только для собственников по брелокам. Организовано ТСЖ. Консьерж сервис, видеонаблюдение. К дому примыкает магазин: Пятерочка. В квартире сделан ремонт по дизайн проекту, использованы дорогие, качественные материалы, квартира общей площадью 90.6 кв.м. Кухня, три комнаты, раздельный санузел,

водонагреватель, просторная прихожая, две вместительные гардеробные. Две лоджии с освещением + кондиционерный отсек на два кондиционера. В ванной комнате, туалете, просторной прихожей и на лоджии проведены теплые полы, регулируемые датчиками. Квартира будет удобна для семьи с детьми. Детская зона разделена на две комнаты, отлично подойдет для разнополых детей. Квартиру можем продать со всей мебелью и техникой, все обсуждается(встроенная техника остается). Квартира без обременений. Вы можете приобрести эту квартиру за наличные, с использованием ипотеки, использовать сертификат на материнский капитал в качестве первоначального взноса. Несколько собственников. Есть несовершеннолетний собственник.

