

Создано: 02.09.2025 в 14:01

Обновлено: 02.10.2025 в 13:02

<https://perm.move.ru/objects/9284635477>

Собственник

79194707370

**Пермский край, Пермь, улица Докучаева,
40А**

9 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Докучаева, 40А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Докучаева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

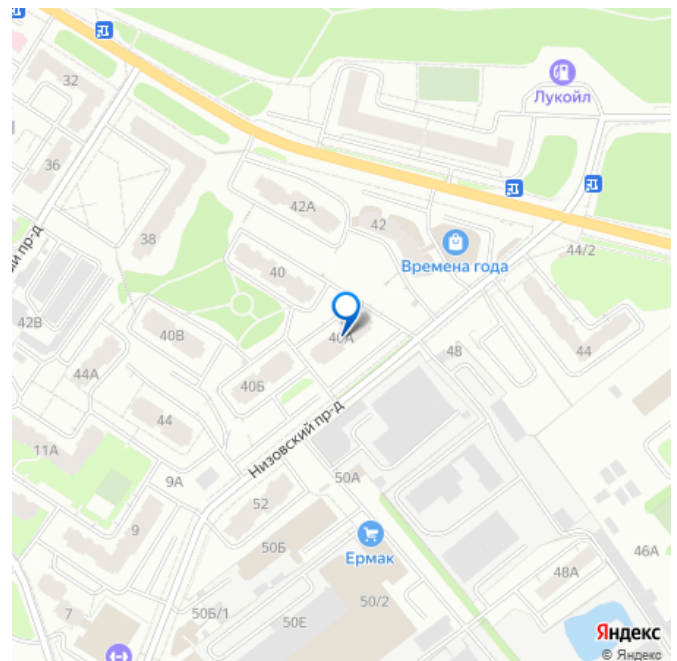
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ищите просторную квартиру для проживания вашей дружной семьи, тогда это вариант для вас! Трех комнатная, светлая квартира площадью 88 кв.м, вариант заезжай и живи, в квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов, из типового проекта выполнена индивидуальная планировка, сделали кабинет, все согласованно. Площадь и планировка оптимальны с точки зрения коммунальных платежей и комфорта проживания, ничего лишнего. Есть кондиционер, установлена кухня Лорена и техника Neff и Boch. Дом расположен в современном, застроенном новыми домами микрорайоне «Пролетарский», (по данным официальных интернет источников, положительные стороны: на территории района тихо, безопасно; район достаточно озеленён, прекрасная работа общественного транспорта; спорт развит на высоком уровне, достаточное количество парковочных мест). Район застроен новыми домами, до центра города на машине 10 мин на автобусе 20, обслуживается дом качественно

профессиональной управляющей компанией, умеренные платежи за квартплату. Во дворе дома расположен сквер, у дома огромная парковка для жильцов, вся территория охраняемая, под видео наблюдением. Нет проблем с парковкой машин. В непосредственной близости находятся остановки, 2 школы, 1 лицей, 3 -детских сада, благоустроенный сосновый бор (с обустроенной тропой здоровья и лыжными трассами), новый стадион (зимой функционирует каток и лыжная база), детская поликлиника, рядом спортивный центр с бассейном, 2 многофункциональных торговых центра где располагаются детские кружки и спортивные секции . Есть ипотека и условие. Продаю сам, услуги не нужны..

