

Создано: 28.10.2025 в 12:34

Обновлено: 28.10.2025 в 11:18

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 25/1

10 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 25/1

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Юрша](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

88.7 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

<https://perm.move.ru/objects/9286129631>

Анастасия Баталова, ИП Баталова А. А.

79194810231

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира с уникальной планировкой в доме по адресу ул. Юрша, 25/1 в сердце мкр Садовый. Самое лучшее предложение! Квартира имеет дизайнерскую планировку: гостевая зона с кухней-гостиной отделена от зоны отдыха с двумя спальнями. Мастер-спальня имеет свой санузел и свою гардеробную. Зона прихожей включает также гардеробную и гостевой санузел. В квартире два санузла, лоджия и балкон. Окна обеих спален выходят во двор, благодаря этому в квартире нет шума с улицы, в квартире тихо. Отделка в квартире выполнена из высококачественных материалов: стены венецианская штукатурка, пол натуральная пробка. В прихожей и на лоджии монтирован теплый пол. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, включая 3 кондиционера. Дом комфорт класса, кирпичный, 2005 года постройки. В доме прекрасно работает ТСЖ чистый ухоженный подъезд, новый лифт, своя огороженная территория с детской площадкой и парковкой. За квартирой закреплено парковочное место. Въезд на придомовую территорию через ворота. В

непосредственной близости от дома
находится вся необходимая инфраструктура
развитого микрорайона Садовый. Взрослый
собственник. Обременений нет. Материнский
капитал не использовался. Документы готовы
к сделке. Если вам нужно продать свое
жилье, то помогу найти вам покупателя или
бесплатно проконсультирую по схеме сделки.
Показ квартиры по предварительной
договоренности. Звоните прямо сейчас и
договоримся о просмотре!





