

Создано: 23.08.2025 в 19:40

Обновлено: 30.11.2025 в 18:38

<https://perm.move.ru/objects/9284358728>

Легион-риэл, Легион-риэл

**79124814918**

Пермский край, Пермь, Уральская улица, 95

**13 860 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Уральская улица, 95

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

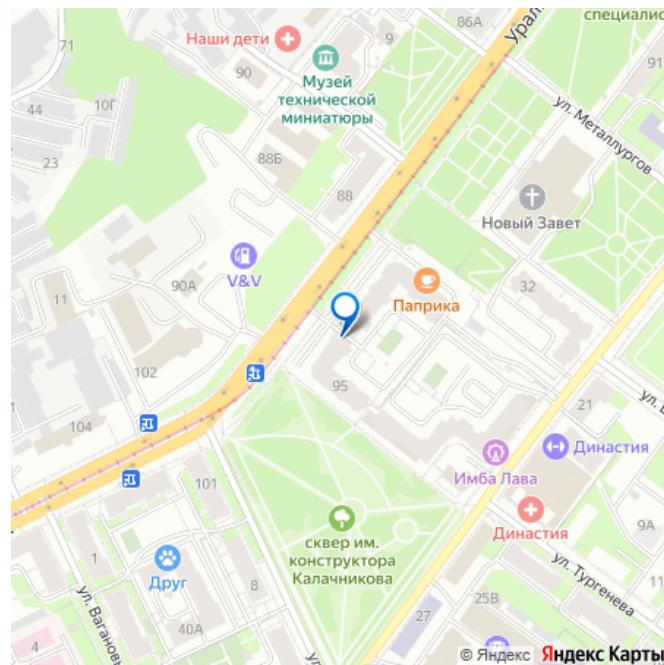
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

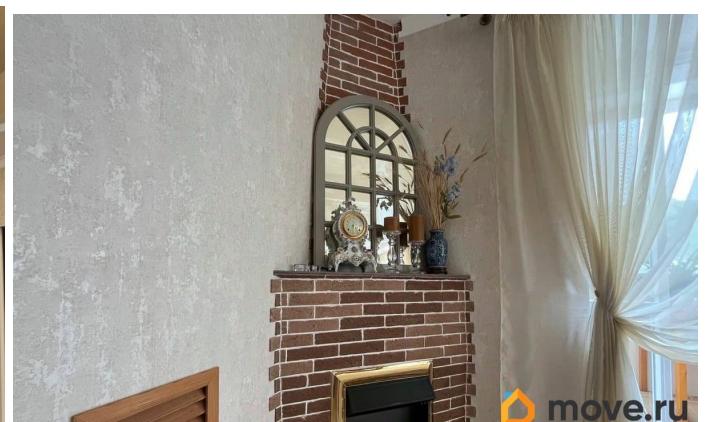
да

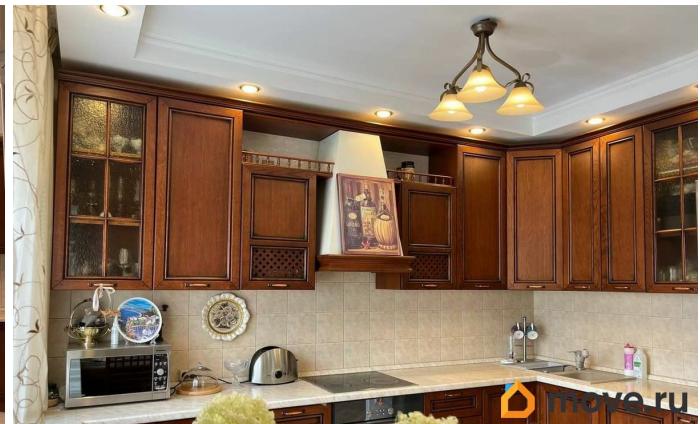
возможна ипотека, лифт, парковка

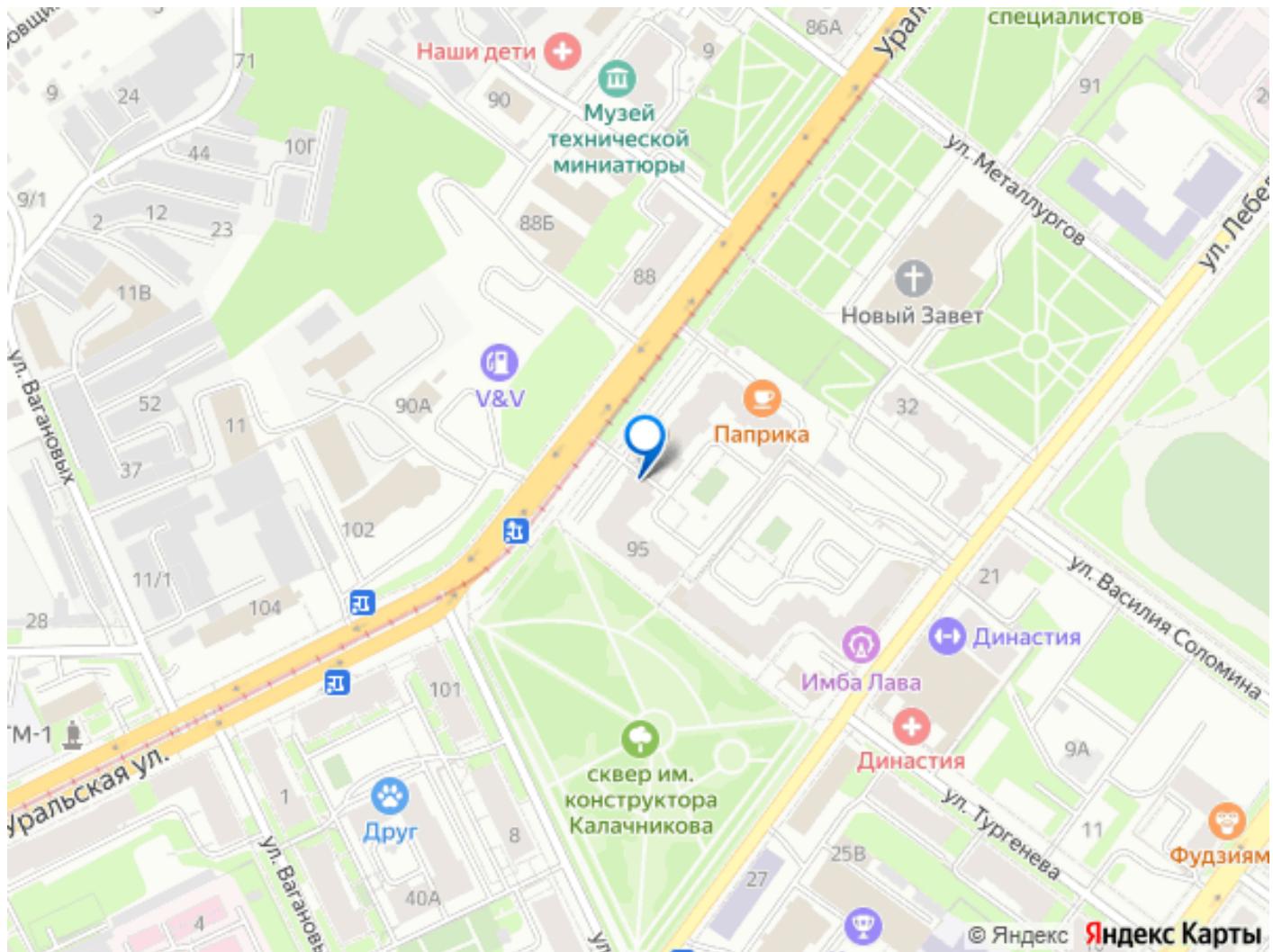
## **Описание**

Продадим свою любимую 3-х квартиру в самом зеленом микрорайоне Рабочий поселок Мотовилихинского района по адресу: Уральская, дом 95 О КВАРТИРЕ: Светлая, уютная, теплая; В кухне, гостиной и коридоре сделан свежий хороший ремонт из качественных материалов! В остальных помещениях, приятный косметический ремонт; Деревянные стеклопакеты, это натуральное дерево, которое дышит, при этом сами пакеты обеспечивают современную защиту от шума и пыли. В квартире две спальни + кухня гостиная (при желании, можно сделать третью спальню, площадь и окна позволяют это сделать);(площадь помещений 17,9- 11,9, + 31 кв.м) Два с.у. в кафеле в одном душевая, в другом ванна с гидромассажем; Кухня с фасадами из натурального дерева; О ДОМЕ: ЖК Олимпия; Кирпичный; 2007 года постройки разной этажности; Огороженная территория; Детская площадка, для разных возрастов; Спортивная площадка, для любителей баскетбола, волейбола и футбола; Парковочных мест достаточно, так как дом

имеет хорошую придомовую территорию; Для жителей дома есть собственный спортивный зал с тренажёрами и, теннисным столом. Рядом для прогулок сквер им. Юрия Калачникова с фонтаном в центре (ранее сквер Розалии Землячки), сквер у памятника «Дом специалистов», а также сквер у КДЦ Мотовилиха. В шаговой доступности всё, что нужно для полноценной жизни кафе и столовые (Паприка), игровые и детские центры (Космолет VR, Купелька), медицинский центр, стоматологическая клиника (Сияние Урала), МедЛабЭкспресс, Салоны красоты, строительный магазин, продуктовый супермаркет, школа Траектория, стадион Молот. Близлежащие улицы Лебедева, Розалии Землячки, Ким, Тургенева, Дружбы, Бульвара Гагарина. Один взрослый собственник, без обременений, просмотр возможен в любое время по согласованию. Звоните, приходите на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России