

Создано: 31.10.2025 в 17:02

Обновлено: 17.02.2026 в 17:04

<https://perm.move.ru/objects/9286219136>

Железно, Железно

79391108363

13 314 350 ₽

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

26.7 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

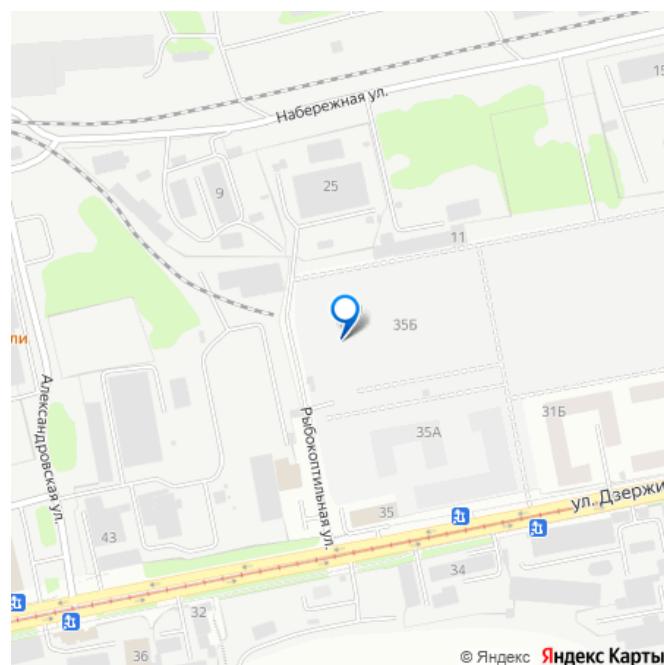
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Особенность планировки - отдельное помещение для постирочной, благодаря которому чистое белье теперь не будет нарушать эстетику квартиры, и вы сможете любоваться лучшими видами с балконов и лоджий. В новом жилом комплексе комфорт+ класса «Камаполис», расположенному на берегу реки Камы, продается 3-комнатная квартира площадью 87.00 кв. м. Квартира находится в 5 (1 этап) доме. Девелопер проекта - «Железно». Транспортная доступность • Трамвайная остановка всего в 3 минутах пешком; • 15 минут ходьбы до вокзала Пермь-2; • 10 минут на машине до центра города. Продуманный архитектурный проект Камаполис - это жизнь в соразмерной среде, спроектированной известными архитекторами. Жилые этажи «Камаполиса» строят из кирпича и по монолитной технологии, стены обладают высокой устойчивостью к нагрузкам, огнестойкостью, хорошей шумоизоляцией. Такие дома отлично сохраняют первоначальный внешний вид и радуют жителей долгие годы. Концептуальные лобби Концепция проекта

продолжается интерьером лобби. Здесь преобладают естественные оттенки и текстуры, а мебель выполнена из экологичных материалов. Для удобства жителей созданы собственные колясочные и велосипедные, а для заботы о домашних любимцах предусмотрена лапомойка.

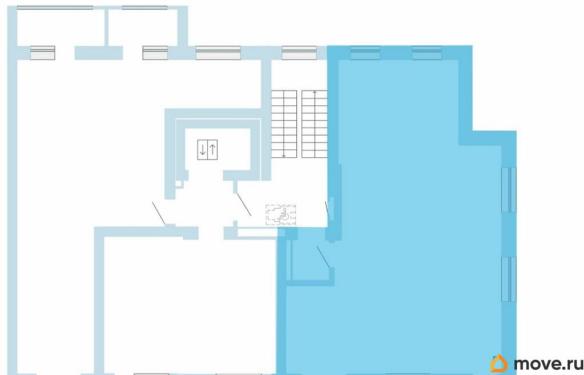
Благоустройство Новый центр притяжения - всесезонный сквер, выполненный в тематике и стилистике пермского периода.

Прогулочные зоны, игровые и спортивные площадки, релакс-зоны и места для творчества - все эти мультифункциональные пространства формируют сценарии для любого досуга. Любители особой приватности оценят соседские террасы - это специальные пространства для жителей, расположенные прямо на стилобате паркинга. Любуйтесь на реку, принимайте участие в совместных мероприятиях с соседями, с удовольствием работайте на свежем воздухе и приятно проводите время с близкими.

Дополнительные преимущества •

Собственный детский сад на 320 мест; • Стрит-ритейл с магазинами и кафе прямо на территории комплекса; • Управление домом через собственное мобильное приложение «Мажордом»; • 3 разных вида отделки на выбор покупателей.





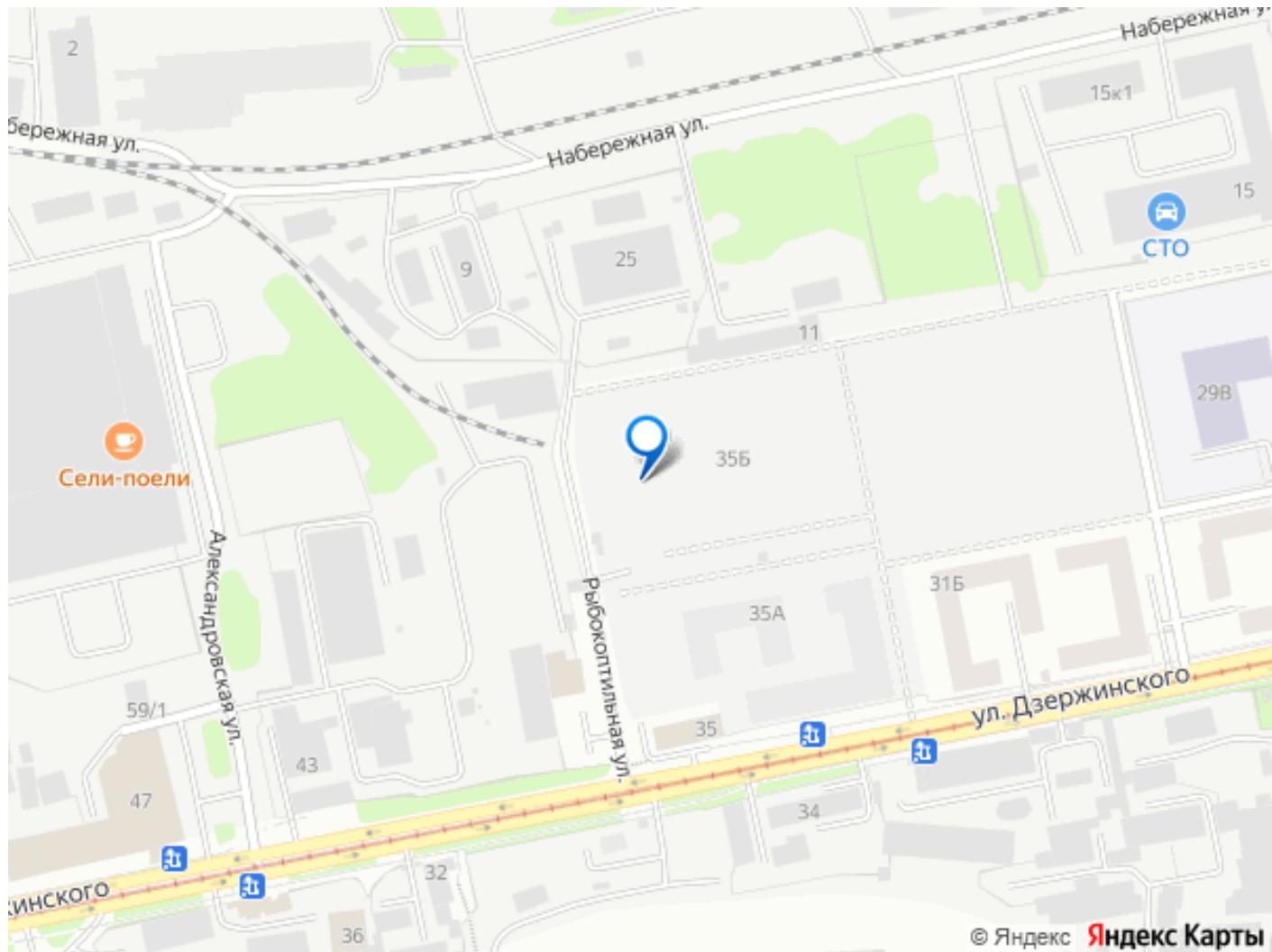
Камаполис
ТЕРРИТОРИЯ БУДУЩЕГО

САНУЗЕЛ В СПАЛЬНЕ
ПОСТИРОЧНАЯ

Комнат **3**
Площадь **87 м²**
Этаж **2/8**

УМНЫЙ ДОМ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России