

Создано: 22.08.2025 в 10:12

Обновлено: 03.02.2026 в 13:14

**Пермский край, Пермь, Высоковольтная  
улица, 12**

**8 900 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Высоковольтная улица, 12

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Высоковольтная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

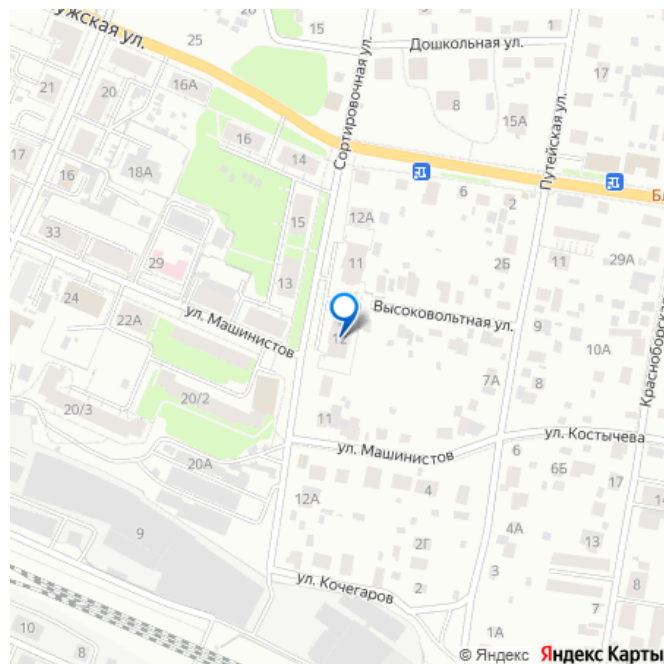
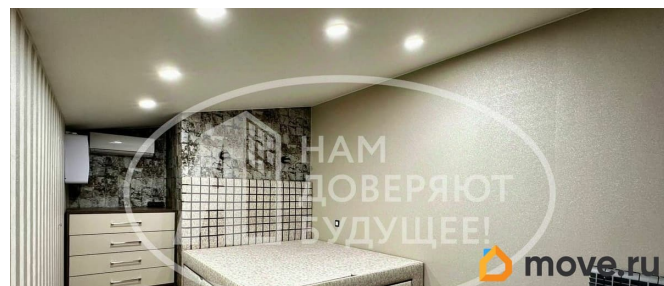
лифт

<https://perm.move.ru/objects/9284315132>

**Наталья Калинина, АЛЬФА**

**79824415081, 7982240  
2887**

для заметок



## Описание

Отличное предложение дня! Двухуровневая квартира с качественным ремонтом. Данная квартира порадует Вас обширной площадью, качественным дизайнерским ремонтом, низкими коммунальными платежами, и тихой загородной неотдаленностью от города! Скорей приходи на просмотр, ведь данных предложений мало. Объект отличается рациональной планировкой: на первом уровне находится просторная кухня - гостиная с панорамными окнами, обеспечивающими хорошее естественное освещение, оснащенная качественной техникой; гостиная. Второй уровень отведен под приватную зону — здесь расположена спальная комната с гардеробной, и комната для детей, что создает комфортные условия для отдыха. Автономное отопление с двухконтурным котлом позволяет регулировать температуру по сезону и сокращает расходы на коммунальные услуги, а система теплых полов обеспечивает дополнительный комфорт в холодное время года. Площадь квартиры 83 кв.м., по документам 45.9 кв. м, кухня - 14.3 кв. м, комната - 17.9 кв.м., комната на 2 этаже - 40, можно сделать разделение на 2 отдельные комнаты, расположены углом, приходи и смотри, и кладовая вместительная - 6 кв.м. В доме собственное ТСЖ, доброжелательные соседи, места под хранения различного инвентаря. При продаже новым хозяевам остается укомплектованная кухня (холодильник, духовой шкаф, варочная панель, посудомойка, микроволновая печь, вытяжка, измельчитель пищевых отходов), спальная комната на 2 этаже (двухместная кровать с ящиками для хранения, комод, шкаф купе, телевизионная полка,

письменный стол, кондиционер и бризер)  
гостевая комната (диван, тв стенка,  
кондиционер). в прихожей шкаф купе и  
обувница, а так-же имеется чулан для  
хранения спорт инвентаря, личных вещей,  
можно оборудовать под инструменталку.  
Отопление автономное имеется  
двухуровневый котел. Закрытая территория,  
свободные парковочные места, детская  
площадка. Все необходимое находится в  
шаговой доступности, до центра 10 мин. на  
машине, магазин через дорогу, остановка  
общественного транспорта в 5 мин. ходьбы.  
Чистая продажа, 1 взрослый собственник,  
обременений нет. Гарантия юридической  
чистоты, помощь в положительном решении  
по одобрению ипотеки. Приходи и бери,  
таких предложений на рынке не найти.

