

Создано: 16.05.2024 в 02:31

Обновлено: 23.01.2026 в 13:15

<https://perm.move.ru/objects/9252996092>

Город мечты, Город мечты

**79809623262****Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 38****19 455 500 ₽**

Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 38

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

83.5 м<sup>2</sup> move.ru

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

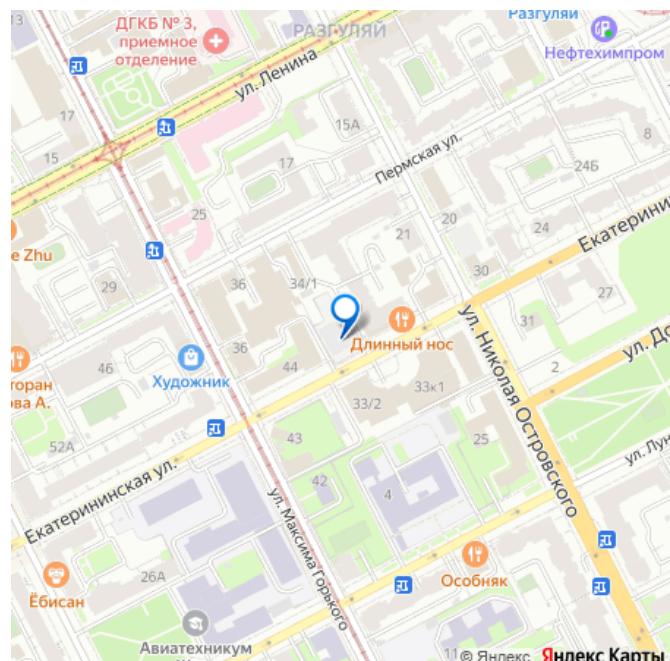
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



1 квартал 2027 г.

лифт

**Описание**

СДАЧА В 2026 ГОДУ, ОСТАЮТСЯ ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ! В историческом центре Перми, на улице Екатерининская, 38, расположился новый дом бизнес-класса ЖК «Наследие». Этот камерный проект включает всего 29 квартир и предназначен для эстетов и ценителей уединения. Квартиры от застройщика «Город мечты» - более 18 лет на рынке. Ввели в эксплуатацию более 30 000 квадратных метров. Все дома сдаем с опережением срока. Проект вдохновлен эстетикой Европы, минимализмом и традициями высокого стиля. В его основе стремление создать среду, в которой каждая деталь выражает вкус, комфорт и респектабельность. ЖК «Наследие» это дом для тех, кто ценит классические стандарты, премиальные материалы и эксклюзивность в каждой детали. Отличная локация: - Удобный доступ к основным транспортным артериям города; - Развитая инфраструктура исторического центра с ресторанами, театрами, галереями и магазинами в шаговой доступности; - Закрытая территория с продуманной концепцией безопасности и приватности. Современные технологии и комфорт: - Подземный паркинг на 25 машино-мест с автобоксами для хранения шин; - Консьерж-сервис и отдельный вход для курьеров и служб доставки по специальным картам доступа; - Теплый пол в прихожей за счет лучевой системы отопления, обеспечивающий комфорт в отопительный сезон; - Фильтр питьевой воды для чистой и безопасной воды прямо из-под крана; - Дизайнерский холл в стиле 5\* отеля с отделкой из премиальных материалов; - Фасад из архитектурного бетона, выполненный на заказ, создающий уникальный облик здания; - Цветущий сад для жителей, создающий атмосферу уюта и

гармонии. Планировки и пространство: - Квартиры форматов от 2Е (50 м<sup>2</sup>) до 5Е (128,6 м<sup>2</sup>); - Просторные, светлые помещения с высокими потолками; - В доме нет студий только полноценные квартиры, ориентированные на статусных владельцев. Безопасность и приватность: - Закрытый внутренний двор, защищенный от автомобилей и посторонних; - Видеонаблюдение на входах, в лобби, на территории и в паркинге. Застройщик ООО «СЗ-Стройком». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Окраска и архитектура модели здания, а также придомовая территория может отличаться от фактической.

