

🕒 Создано: 17.03.2026 в 05:19

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 20:44

Железно, Железно

79391108363

12 886 219 ₺

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

27.2 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

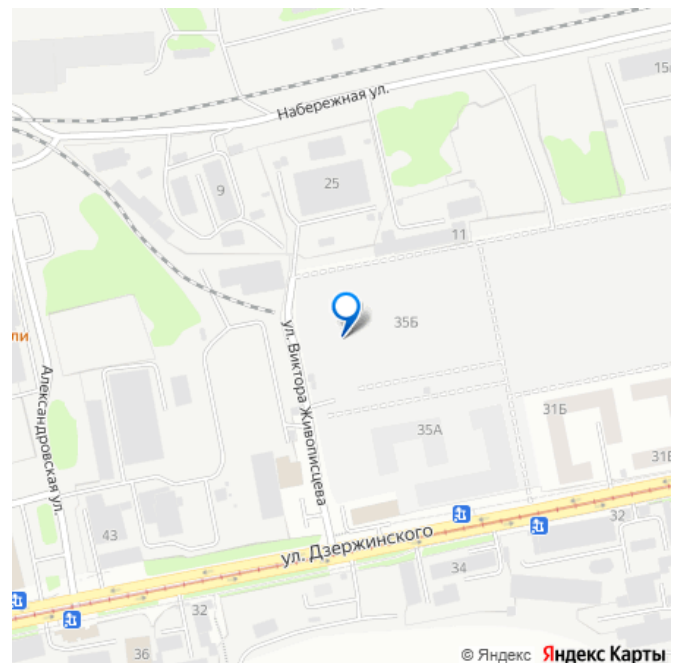
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В новом жилом комплексе комфорт+ класса «Камаполис», расположенном на берегу реки Камы, продается 3-комнатная квартира площадью 82.00 кв. м. Квартира находится в 5 (1 этап) доме. Девелопер проекта - «Железно». Транспортная доступность • Трамвайная остановка всего в 3 минутах пешком; • 15 минут ходьбы до вокзала Пермь-2; • 10 минут на машине до центра города. Продуманный архитектурный проект Камаполис - это жизнь в соразмерной среде, спроектированной известными архитекторами. Жилые этажи «Камаполиса» строят из кирпича и по монолитной технологии, стены обладают высокой устойчивостью к нагрузкам, огнестойкостью, хорошей шумоизоляцией. Такие дома отлично сохраняют первоначальный внешний вид и радуют жителей долгие годы. Концептуальные лобби Концепция проекта продолжается интерьером лобби. Здесь преобладают естественные оттенки и текстуры, а мебель выполнена из экологичных материалов. Для удобства жителей созданы собственные колясочные и велосипедные, а для заботы о домашних любимцах предусмотрена лапомойка. Благоустройство Новый центр притяжения -

всесезонный сквер, выполненный в тематике и стилистике пермского периода.

Прогулочные зоны, игровые и спортивные площадки, релакс-зоны и места для творчества - все эти multifunctional пространства формируют сценарии для любого досуга. Любители особой приватности оценят соседские террасы - это специальные пространства для жителей, расположенные прямо на стилобате паркинга. Любуясь на реку, принимайте участие в совместных мероприятиях с соседями, с удовольствием работайте на свежем воздухе и приятно проводите время с близкими.

Дополнительные преимущества •

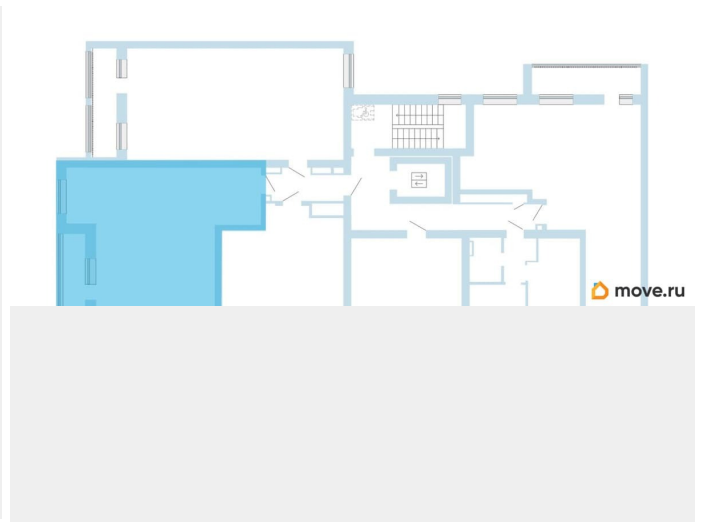
Собственный детский сад на 320 мест; •

Стрит-ритейл с магазинами и кафе прямо на территории комплекса; • Управление домом

через собственное мобильное приложение

«Мажордом»; • 3 разных вида отделки на

выбор покупателей.





Камалолус
ТЕРРИТОРИЯ БУДУЩЕГО

САМУЗЕЛ В СПАЛЬНЕ

Комнат **3**

Площадь **82 м²**

Этаж **4/9**

УМНЫЙ ДОМ

Кухня-столовая 27,28

Спальня 14,46

Спальня 13,28

Спальня 13,28

Спальня 10,09

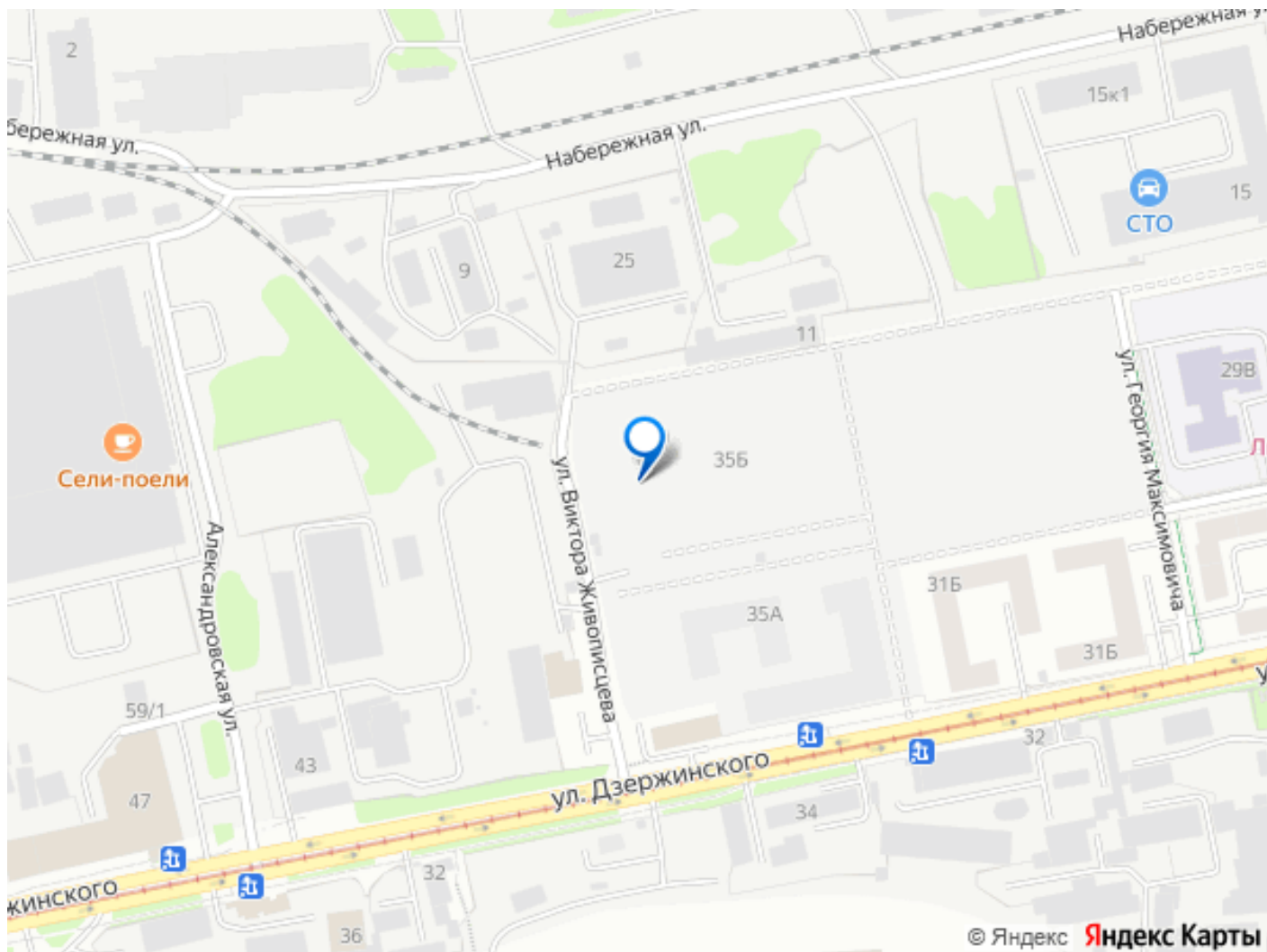
Салон 4,26

Коридор 1,16

Прихожая 4,20

Лоджия 2,46

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России