

Создано: 20.01.2026 в 11:12

Обновлено: 27.01.2026 в 11:48

Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 13

12 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 13

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

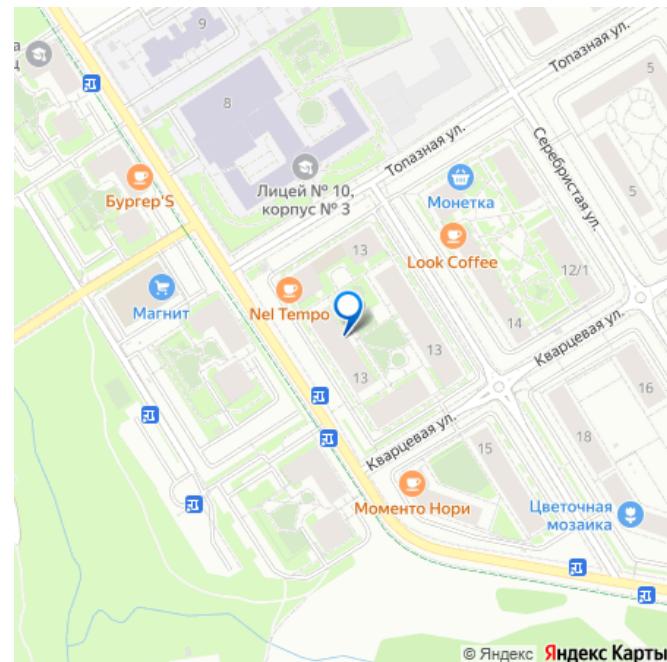
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9288168824>

Собственник

**79823712340, 7912490
6285**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая просторная квартира с

панорамным видом в ЖК Погода

Предлагается уникальная возможность —

стать владельцем уютной и просторной еврочетырехкомнатной квартиры на 15-м этаже современного дома комфорт-класса в жилом комплексе Погода по адресу ул. Сапfirная, 13. Это место, где каждая деталь создана

для гармоничной жизни: от безупречного

ремонта до захватывающих дух видов из

окон. Площадь квартиры составляет 81 м², а

высота потолков 2,75 метра создаёт

ощущение лёгкости и свободы. Пространство

грамотно организовано: три изолированные

спальни дарят уединение, а яркая кухня-

гостиная площадью 18 м² становится

естественным центром притяжения для

семьи и друзей. Особой гордостью является

большая лоджия с виражным остеклением —

ваша личная смотровая площадка с видом на

город. Квартира предлагается с готовым

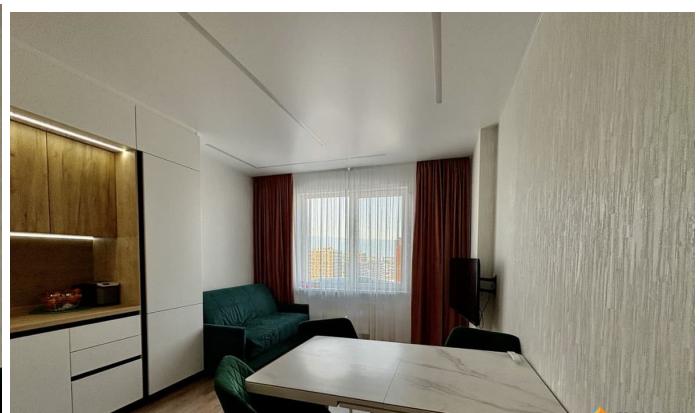
дизайнерским ремонтом в светлых,

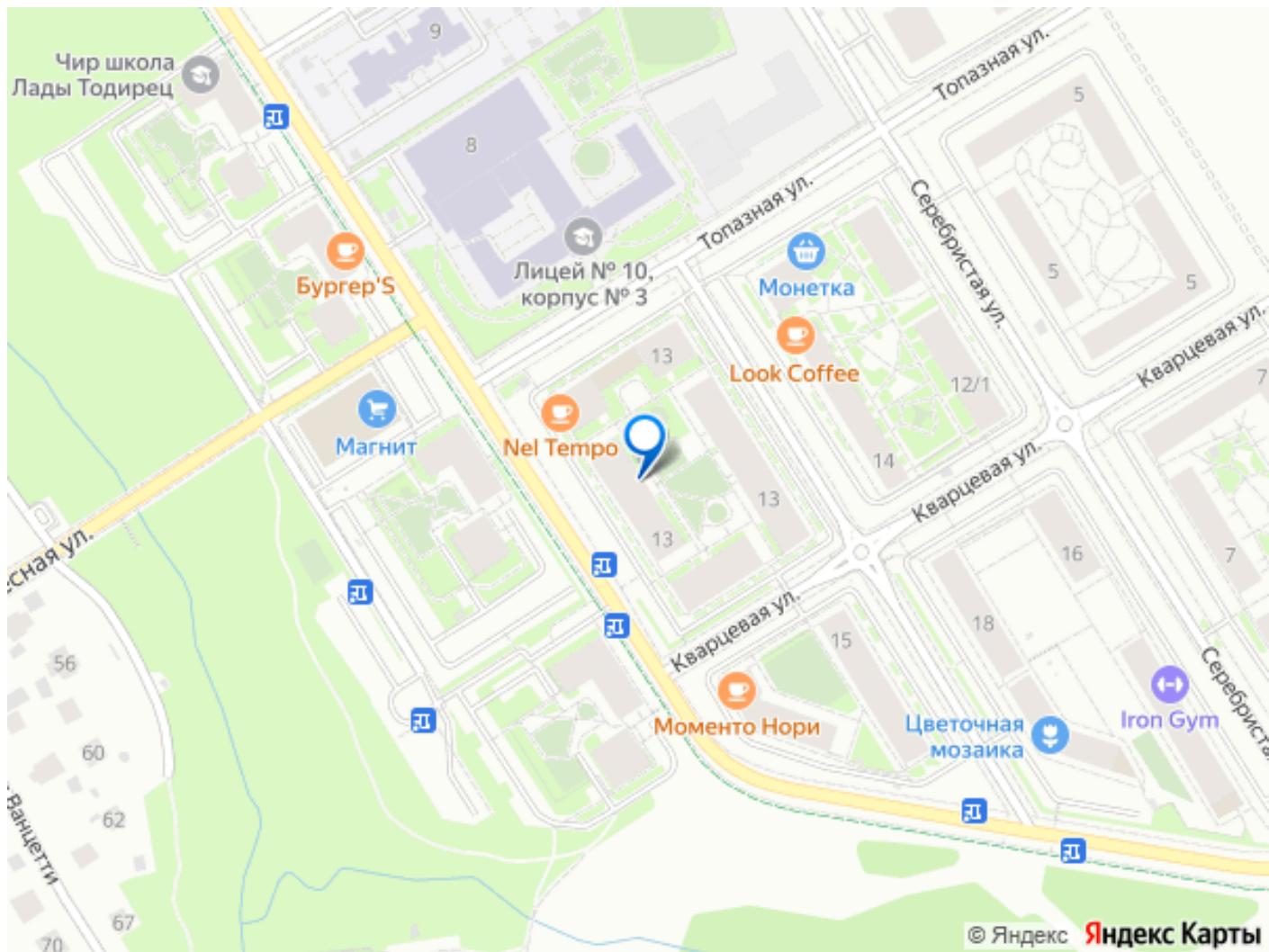
умиротворяющих тонах. Качественные материалы — виниловые обои, износостойкий линолеум, натяжные потолки с умной подсветкой, тёплая плитка Kerama Marazzi в санузле — говорят о внимании к деталям.

Остаётся вся встроенная техника (кухонный гарнитур с духовкой, варочной поверхностью, холодильником и посудомоечной машиной), стиральная и сушильная машины в прачечной, а также вместительные шкафы-купе. Дом оснащён по последнему слову: умный видео-домофон, автоматическая передача показаний счетчиков, увеличенные окна с безопасными замками. А входная металлическая дверь-сейф гарантирует спокойствие. Но главное — это локация.

Прямо напротив дома расположена престижный Лицей 10 с собственным бассейном, а в шаговой доступности — детский сад Эрудит, стадион, спортивные и детские площадки в огороженном дворе без машин. Район активно развивается: уже скоро откроются крытая ледовая арена Красная машина и новый бассейн. Вокруг — вся необходимая инфраструктура: магазины (включая круглосуточный), аптеки, уютные кафе, пекарни, салоны красоты. Остановка общественного транспорта у дома связывает вас со всем городом. Юридически чисто: два взрослых собственника, детские доли отсутствуют, материнский капитал не использовался. Возможен разумный торг.

Просмотр — по предварительной договорённости. Это больше чем квартира. Это готовый дом для большой семьи, где уже всё продумано за вас. Ваша новая жизнь на Сапфирной ждёт вас.





Move.ru - вся недвижимость России