

**Светлана Рогозина, Территория**

**79824602513**

🕒 Создано: 10.03.2026 в 18:12

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:12

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина,  
32Б**

**11 700 000 ₹**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 32Б

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

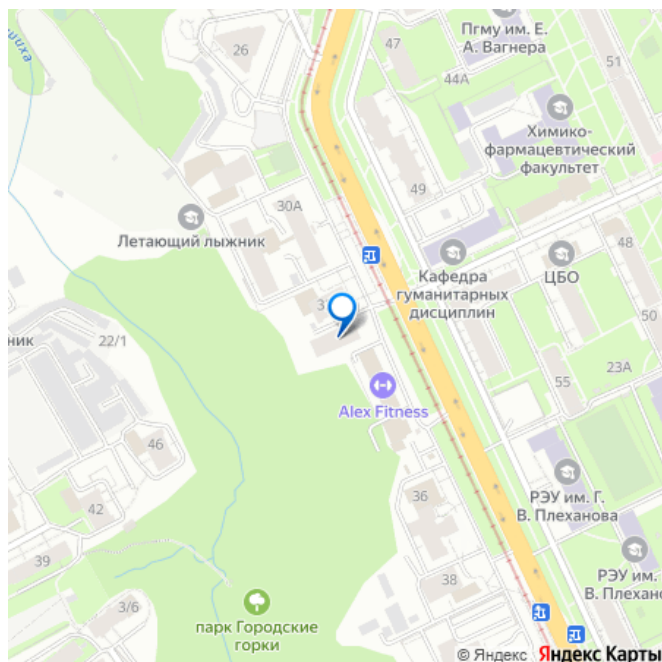
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 132601562 Просторная 3 х комнатная квартира на 5 этаже 10 этажного нового жилого дома. Общая площадь квартиры - 79.8 м , планировка квартиры продумана до мелочей. Вся площадь полезная, все комнаты изолированы ( 18,1 м кв 17,5 м кв и 15,3 м кв ) в том числе мастер спальня с витражным остеклением, со своим санузлом, а так же есть просторная ванная комната - 7 м кв, - мечта любой женщины . Возможно перепланировать комнаты и сделать свой качественный дизайнерский ремонт, лоджия с витражным остеклением , в которой можно разместить столик и пуфики , чтобы наслаждаться закатами и огнями города. Эту квартиру надо приезжать и смотреть. Квартира продается с предчистовой отделкой : Входная стальная дверь с качественной фурнитурой. металлопластиковые окна, квартира с

черновой отделкой. Стены оштукатурены и подготовлены под оклейку обоями. Разводка отопления в стяжке пола, стальные панельные радиаторы с терморегуляторами, Полы выровнены цементно-песчаной стяжкой и готовы к укладке напольных покрытий. Электротехническая проводка проложена до квартирного щита. ЖК Симпл - это уютный небольшой дом, всего 71 квартира в доме, подземный паркинг, детская площадка, территория огорожена, на 1 этаже - продуктовый магазин Магнит, напротив дома остановка транспорта, в шаговой доступности - фитнес центр, Высшая школа экономики, 3 детских сада, большой детский развлекательный центр, сквер Дружбы, Цирк, продуктовые магазины. В квартире никто не прописан. 1 собственник. Есть 2 машиноместа.

