

Создано: 15.09.2025 в 11:45

Обновлено: 25.10.2025 в 13:28

<https://perm.move.ru/objects/9284961344>

Александр Меркушев, Ракурс

79120688652

**Пермский край, Пермь, Переселенческая
улица, 98**

13 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, Переселенческая улица, 98

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Переселенческая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

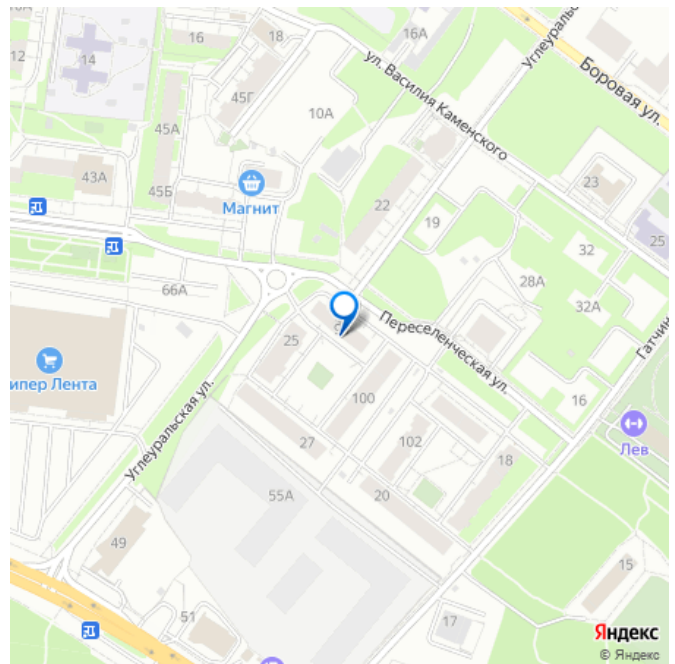
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная 3-комнатная квартира в новом доме популярного микрорайона Парковый!

Достойный ремонт и отличное расположение около главных точек притяжения жителей города не оставят вас равнодушными.

Идеальный вариант для собственного проживания для людей, кто хочет заехать и сразу жить в комфорте. Квартира укомплектована всей мебелью и техникой, вам останется просто разложить личные вещи! Все что вы видите на фото прилагается к квартире и остается новому хозяину. Все фото РЕАЛЬНЫЕ. Так же наша квартира подойдет для инвестиций под сдачу в аренду за дорого. У дома просторная территория, установлено видеонаблюдение, имеется собственные детские и спортивные площадки, бесплатные парковочные места. В доме 2 скоростных лифта. Сама квартира в отличном состоянии после дизайнерского ремонта, можно сразу заехать и жить без вложений. Ремонт сделан исключительно из качественных материалов. Все делалось с душой и для себя. Вся мебель, техника и предметы интерьера абсолютно новые. Окна квартиры направлены на две стороны света, такая квартира легко проветривается и в ней всегда хороший микроклимат. Планировка

квартиры очень комфортная, включает в себя три просторные комнаты 20,8 кв.м., 15,3 кв.м., 11,4 кв.м., хорошую кухню 11,2 кв.м., просторный и функциональный коридор, отдельный санузел и просторный балкон, который не входит в общую площадь квартиры. В пешей доступности находятся: Балатовский парк для прогулок и отдыха, детские сады, школы, спорткомплекс Спортхолл, Гипер Лента, несколько супермаркетов, стадион Локомотив и многое другое. Квартира без долгов и обременений. Звоните/пишите прямо сейчас, с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем показ!

