

Создано: 08.01.2026 в 19:18

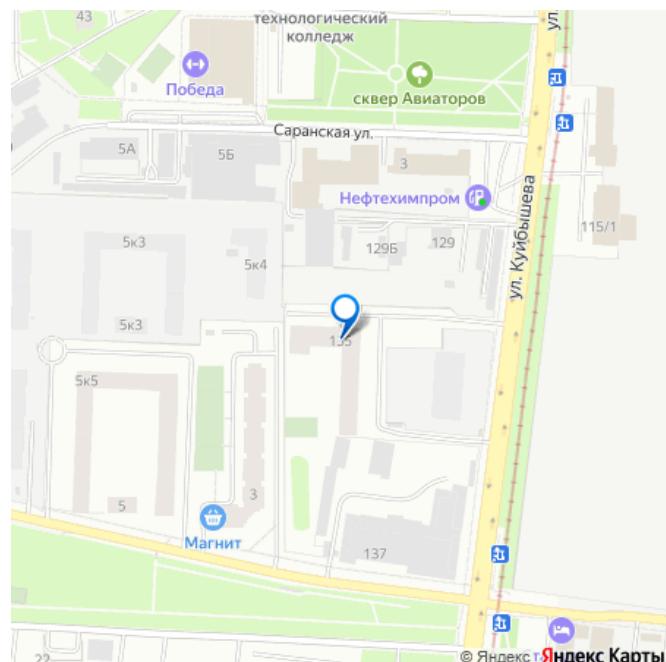
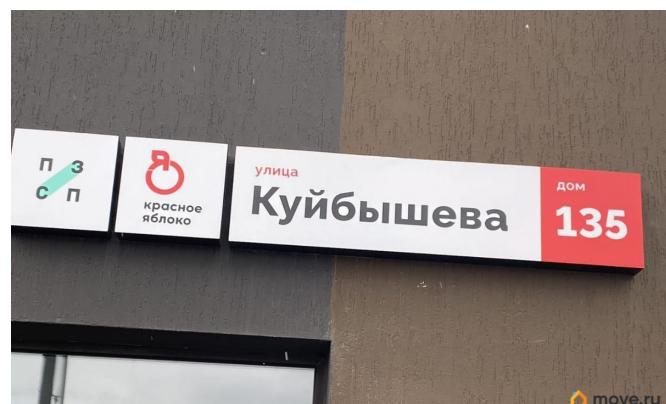
Обновлено: 08.01.2026 в 20:05

<https://perm.move.ru/objects/9287867069>

Светлана Кучеренко, Золотой ключик

79191107976

для заметок



Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 135

9 990 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 135

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

БЛИЗОСТЬ К ЦЕНТРУ Комсомольский проспект в четырех остановках! Продается просторная классическая 3-комнатная квартира в новом доме индивидуальной планировки на видовом 25 этаже в Свердловском районе города Перми. В шаговой доступности проходные завода Моторостроитель, ул.Яблочкива, ул.Солдатова, ул.Лодыгина, ул.Героев Хасана, ул. Серебрянский проезд, ул.Моторостроителей. О квартире: Квартира теплая, светлая, расположена на последнем жилом 25 этаже, сверху соседей нет, поэтому будет всегда ТИШИНА. Все ПОМЕЩЕНИЯ в квартире КВАДРАТНЫЕ и ПРОСТОРНЫЕ: общая площадь 78,7 м², жилая 43,2 м² (КОМНАТЫ 19,2 м², 12,2 м², 11,8 м²), кухня гостиная - 14,5 м², прихожая с местом для шкафа-купе - 12 м², ДВА САНУЗЛА каждый по 4,5 м². Квартира продается с предчистовой отделкой: выполнена стяжка пола, финишная штукатурка стен, электроразводка по всей квартире с достаточно большим количеством розеток, выключателей и ламп освещения, ввод для разводки водоснабжения и канализации - в санузле и зоне кухни,

ХОРОШАЯ ЭКОНОМИЯ НА КОММУНАЛЬНЫХ ПЛАТЕЖАХ -УСТАНОВЛЕНЫ СЧЕТЧИКИ НА ОТОПЛЕНИЕ И ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ. ФОТО ПЛАНИРОВКИ ПРИЛАГАЕТСЯ. О доме: Дом новый индивидуальной планировки, ключи переданы в январе 2025 года. Современный холл, консьерж, 3 скоростных грузовых лифта. Въезд на территорию дома через шлагбаум, мест для парковки достаточно. Во дворе находится современная детская площадка. Расположение дома очень удачное, в удаленности от дороги, высокий этаж, поэтому нет шума и пыли от транспорта, в шаговой доступности супермаркеты, остановки транспорта, транспортная развязка позволяет добраться в любую точку города. Чистая продажа. Один взрослый собственник.

