

🕒 Создано: 09.11.2025 в 12:45

🔄 Обновлено: 09.11.2025 в 13:06

Ключевой обмен, Ключевой обмен

79824501538

Пермский край, Пермь, улица Агатова, 28

9 850 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Агатова, 28

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

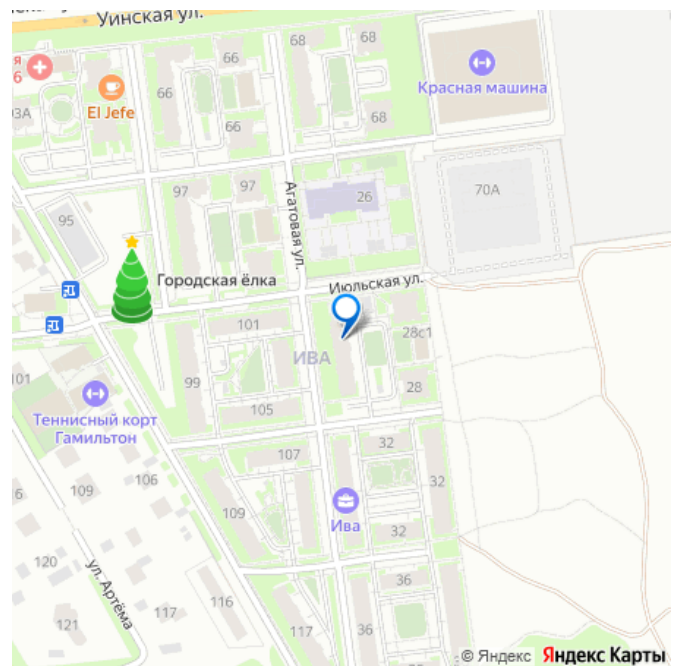
2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая, теплая квартира в ЖК Ива спортивная. Идеальный вариант для большой, дружной семьи!

Характеристики квартиры: - Евро-четырёхкомнатная квартира на 5 этаже 9-этажного дома 2018 года постройки -

Функциональная планировка — три изолированных комнаты (15+11+11м.кв.), гостиная, совмещенная с кухней 21м.кв., коридор 18м.кв. -Сделан капитальный, качественный ремонт квартиры:

выровненные стены (декоративная штукатурка, обои), стяжка пола (ламинат, керамическая плитка), натяжные потолки, новые межкомнатные двери - 2 утепленных балкона - 2 санузла - Новым хозяевам в подарок остаются кухонный гарнитур, шкафы-купе, гардеробная зона.

Инфраструктура жилого комплекса: - Магазины, пекарни, аптеки, ПВЗ, кафе — всё необходимое в шаговой доступности. - Детский сад «Эрудит»— рядом с домом. - Дом прикреплен к МАОУ Лицей 10. - детская клиническая поликлиника 1 — в соседнем дворе. - Природа и активный отдых: база

отдыха Динамо— свежий воздух и прогулки круглый год. - Рядом остановки общественного транспорта, прямой транспорт до центра города и по Мотовилихе. Автобусы 17к, 61, 170, 70, 55, 83. Преимущества локации: - Отличный район с хорошими соседями, большими парковками, многочисленными детскими и спортивными площадками разной тематики. Дополнительно: - Тихий и безопасный двор. - Очень низкие коммунальные платежи! хорошая надежная УК Ива. - Два взрослых собственника, нет ограничений, долгов и обременений.

