

Создано: 09.11.2025 в 12:45

Обновлено: 23.12.2025 в 18:18

Пермский край, Пермь, улица Агатовая, 28

9 850 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Агатовая, 28

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

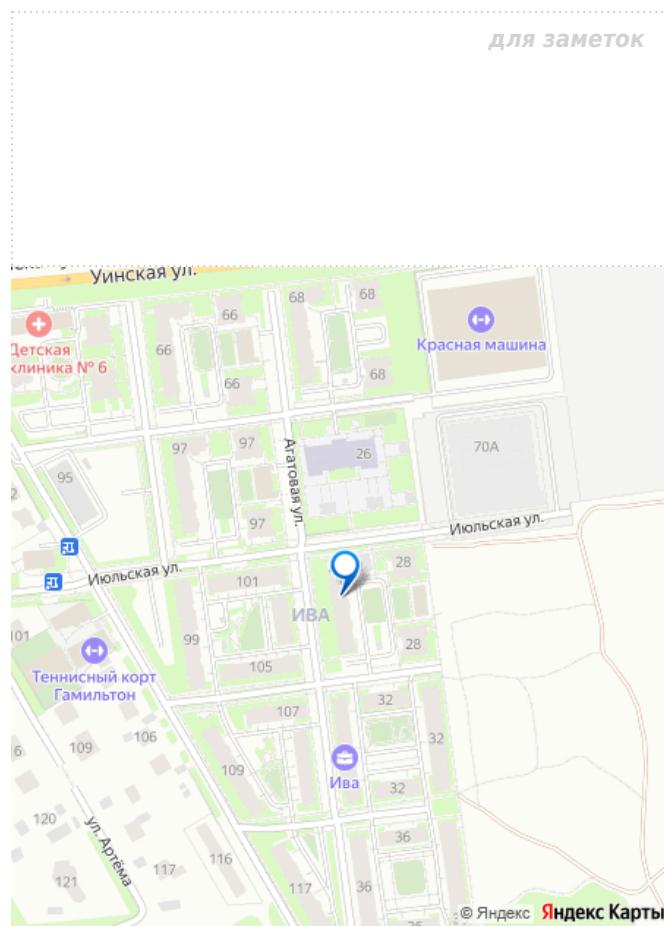
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая, теплая квартира в ЖК Ива спортивная. Идеальный вариант для большой, дружной семьи!

Характеристики квартиры: - Еврочетырехкомнатная квартира на 5 этаже 9-этажного дома 2018 года постройки -

Функциональная планировка — три изолированных комнаты (15+11+11м.кв.),

гостиная, совмещенная с кухней 21м.кв.,

коридор 18м.кв. -Сделан капитальный,

качественный ремонт квартиры:

выровненные стены (декоративная штукатурка, обои), стяжка пола (ламинат, керамическая плитка), натяжные потолки, новые межкомнатные двери - 2 утепленных

балкона - 2 санузла - Новым хозяевам в

подарок остаются кухонный гарнитур,

шкафы-купе, гардеробная зона.

Инфраструктура жилого комплекса: -

Магазины, пекарни, аптеки, ПВЗ, кафе — всё необходимое в шаговой доступности. -

Детский сад «Эрудит»— рядом с домом. - Дом прикреплен к МАОУ Лицей 10. - детская клиническая поликлиника 1 — в соседнем дворе. - Природа и активный отдых: база

отдыха Динамо— свежий воздух и прогулки
круглый год. - Рядом остановки
общественного транспорта, прямой
транспорт до центра города и по
Мотовилихе. Автобусы 17к, 61, 170, 70, 55, 83.

Преимущества локации: - Отличный район с
хорошими соседями, большими парковками,
многочисленными детскими и спортивными
площадками разной тематики.

Дополнительно: - Тихий и безопасный двор. -
Очень низкие коммунальные платежи!
хорошая надежная УК Ива. - Два взрослых
собственника

