

Создано: 06.07.2021 в 14:22

Обновлено: 26.11.2025 в 09:48

<https://perm.move.ru/objects/9284694312>

**Алевтина Пинаева, Частный маклер**

**79821008923**

**Пермский край, Пермь, улица Маршала Рыбалко, 21**

**4 200 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Маршала Рыбалко, 21

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

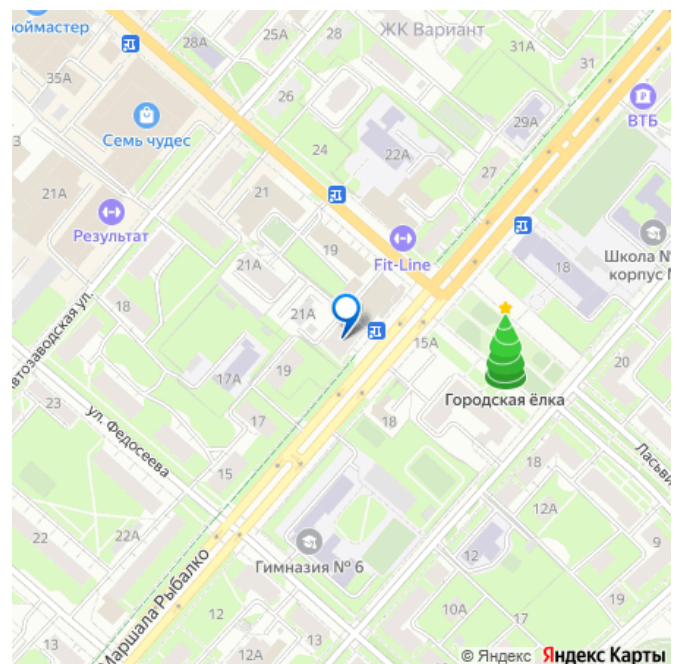
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Огромная 3-комнатная квартира в кирпичном доме индивидуального проекта 1985 года с широкими и светлыми лестничными маршами. Вариант прекрасно подойдет для проживания большой и дружной семьи. Дом удобно расположен в центральной части Закамска - все социально-значимые объекты отлично развитой инфраструктуры в шаговой доступности: бесчисленное множество магазинов и супермаркетов, аптек, торговых центров, отделение Сбербанка, остановка общественного транспорта в 30 метрах от дома, администрация района, ЗАГС, рядом 3 детских сада, 2 школы, гимназия, химико-технологический техникум, 133 медсанчасть и поликлиника ГКБ им. Гринберга, детская библиотека, почтовое отделение, стадион Прикамье, любимый жителями Закамска тенистый бульвар по ул. Ласьвинской до самой Камы, Дворец Культуры, река Кама с ее знаменитыми родниками и кристально чистой питьевой водой, набережная с пляжем и тренажерами, и множество других благ социальной инфраструктуры. Квартира уникальной эргономичной планировки в кирпичном доме - комфортно летом и тепло зимой, без перепланировок, состояние простое, большая светлая кухня,

застекленная лоджия. В квартире 2 санузла, широкий коридор. потолки 2,6 м. На воду установлены счетчики, есть домофон, В доме живут интеллигентные и доброжелательные соседи, на придомовой территории всегда есть место для парковки автомобиля. Вы сможете воплотить все свои самые смелые дизайнерские мечты в этой квартире - для этого здесь более чем достаточно пространства. На общественном транспорте до центра города 25-30 минут . Быстрый выход на сделку. Документы полностью готовы к продаже. Чистая продажа. Квартира без обременений и долгов. Возможна передача ключей в день сделки.

