

Создано: 09.10.2025 в 13:18

Обновлено: 30.01.2026 в 08:40

<https://perm.move.ru/objects/9285603290>

## ПРИВИЛЕГИЯ, ПРИВИЛЕГИЯ

# 79194409136

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 32Б**

**11 990 000 ₽**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 32Б

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

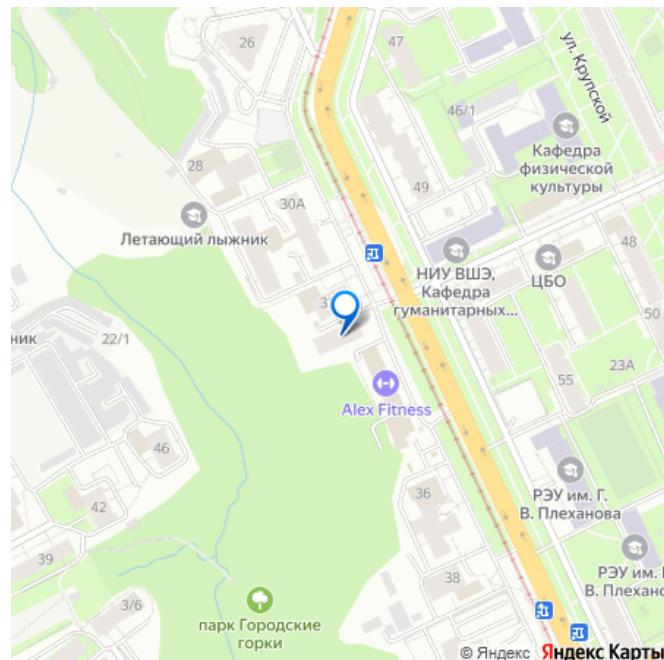
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ликвидная квартира в новом малоквартирном одноподъездном жилом доме СИМПЛ • Дом качественной застройки 2024 года от зарекомендовавшего себя девелопера ГК Мегаполис • Уникальная планировка с эркером, лоджией, изолированными комнатами и конечно 2-мя санузлами • Отделка white box дает вам возможность воплотить все ваши желания по дизайну и отделке • Захватывающий вид на город и среднюю дамбу, что позволяет зарядиться энергией утра или насладиться закатом под конец дня • Средний этаж • Всего 4 квартиры в крыле и всего 71 квартира в доме • 2 скоростных лифта • Подземный паркинг где вы можете вместе с квартирой приобрести максимально удобное по расположению парковочное место • Огороженная территория с видеонаблюдением и детской площадкой Дом расположен в 5-ти минутах от площади Дружбы и средней дамбы. Очень удобная транспортная развязка с выездом и в

центр и на объездную . Вокруг множество учебных заведений: Высшая Школа Экономики, филиал Медицинской академии, Нефтяной колледж, Финансовая Академия ну и конечно школы и детские сады. Досуговые заведения, медицинские и фитнес центры, банки (все 3 основных Синий, Зеленый и Красный), новый сквер на ул. Макаренко, бульвар по ул. Дружбы, ГМ Лента и т.д. В общем и целом есть все плюсы проживания в центральном районе города и при этом зелень пение птиц и свежий воздух из окна вашей спальни. Квартира готова к продаже: один взрослый собственник, отсутствуют обременения и долги. Никто не зарегистрирован. Звоните по всем вопросам и договаривайтесь на просмотр.



