

Создано: 04.08.2025 в 16:58

Обновлено: 08.11.2025 в 15:55

<https://perm.move.ru/objects/9283853588>

СтройПанельКомплект,

СтройПанельКомплект

**79698143335**

Пермский край, Пермь, Целинная улица,  
47Б

**9 501 142 ₽**

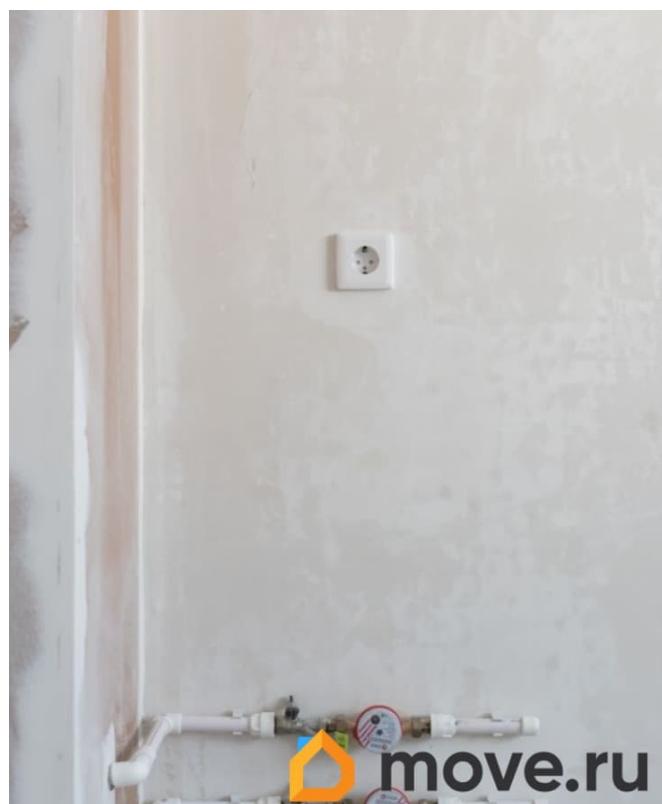
Пермский край, Пермь, Целинная улица, 47Б

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Целинная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

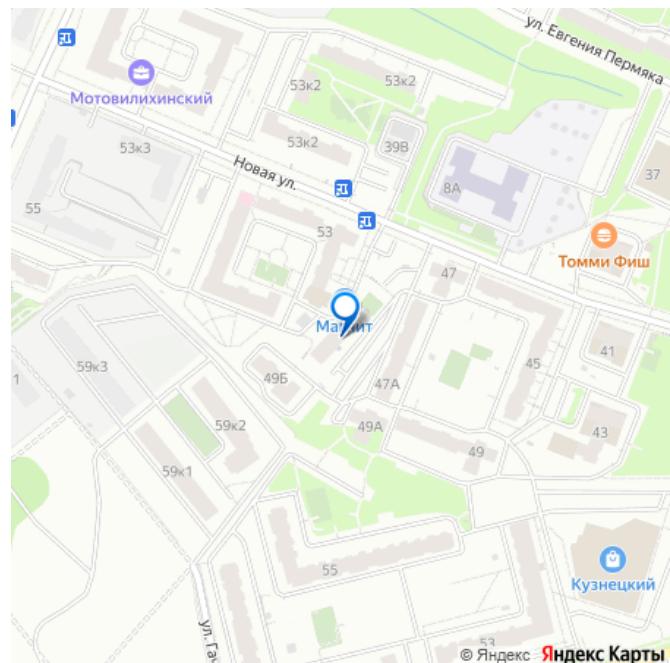
2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание



ЖК МотовилихинSKY - современный, новый микрорайон с развитой инфраструктурой состоящий только из новостроек. 16 домов этого жилого комплекса уже сданы, строится еще 3 дома, в них располагается вся необходимая инфраструктура: 3 крупных сетевых магазина, стоматологический кабинет, модная парикмахерская и ногтевой сервис. В шаговой доступности: гимназия, школа, детский сад (с прикреплением по прописке в ЖК МотовилихинскийSKY) В самом комплексе новый современный детский сад! Остановочный пункт с маршрутами в любой конец города. Просторные парковки для жителей места хватит всем! А какие детские площадки! Собственная котельная под микрорайон. Новый дом в микрорайоне МотовилихинSKY - ул Целинная, 47Б, дом сдан во 2 квартале 2023 года, имеет много плюсов: 1) Сочетание проверенных технологий строительства с современными планировочными решениями и инженерными находками. В домах из современной панели слышимость гораздо ниже, чем в монолитных. А дополнительное тепло в доме достигается за счет современного утеплителя, который не имеет контакта с внешней средой, то есть не мокнет и не

портился. 2) Дом оборудован скоростными лифтами и системой пандусов. Поэтому переезд будет более комфортным. 3)

Дополнительный технический этаж, где идут все коммуникации. Просторная 3-комнатная квартира 79,80 кв.м. Огромная прихожая 15,20 кв.м. с выделенным местом под гардеробную. Просторная гостиная 18,70 кв.м с выходом на широкий застекленный балкон.

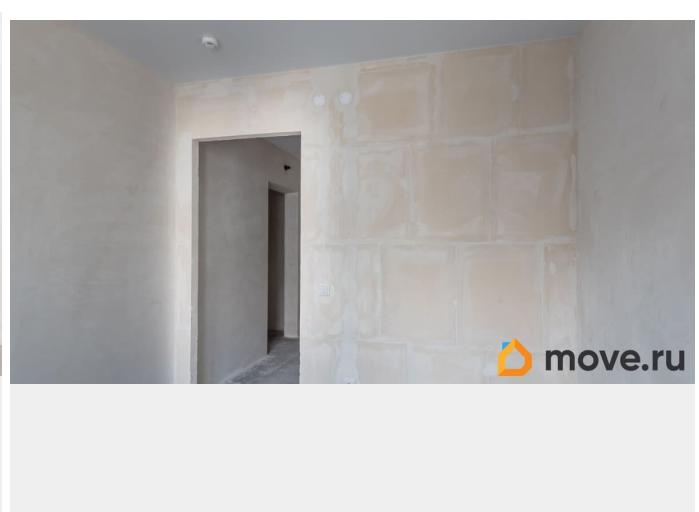
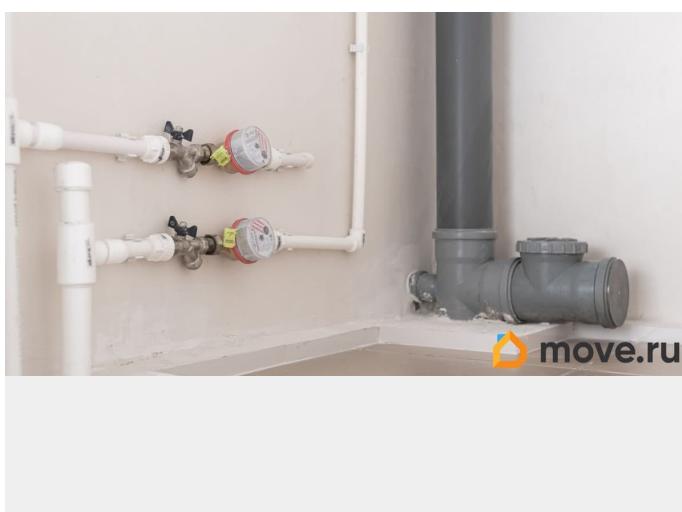
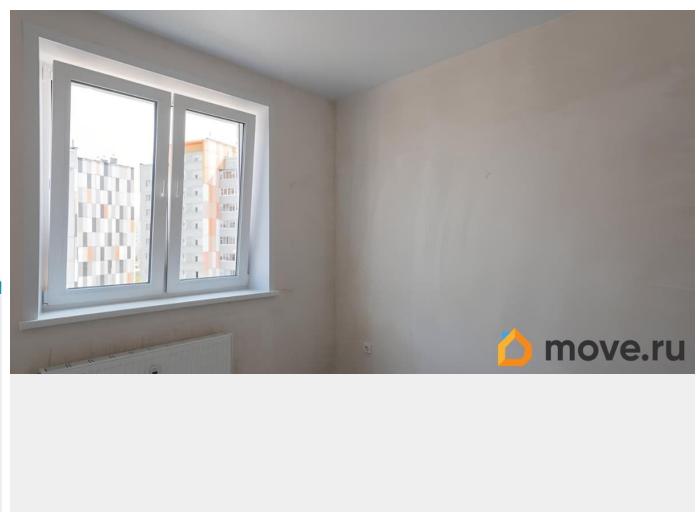
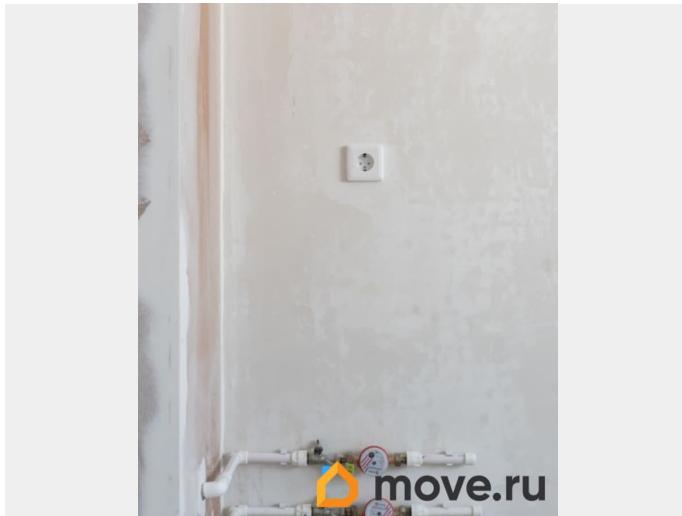
Просторные комнаты 12,20 и 8,40 кв.м с планировкой на две стороны, выгодно разделяют пространство квартиры! Огромная кухня-гостиная 17,40 кв.м. Раздельный санузел оборудован системой «теплый пол», в квартире установлены все приборы учёта.

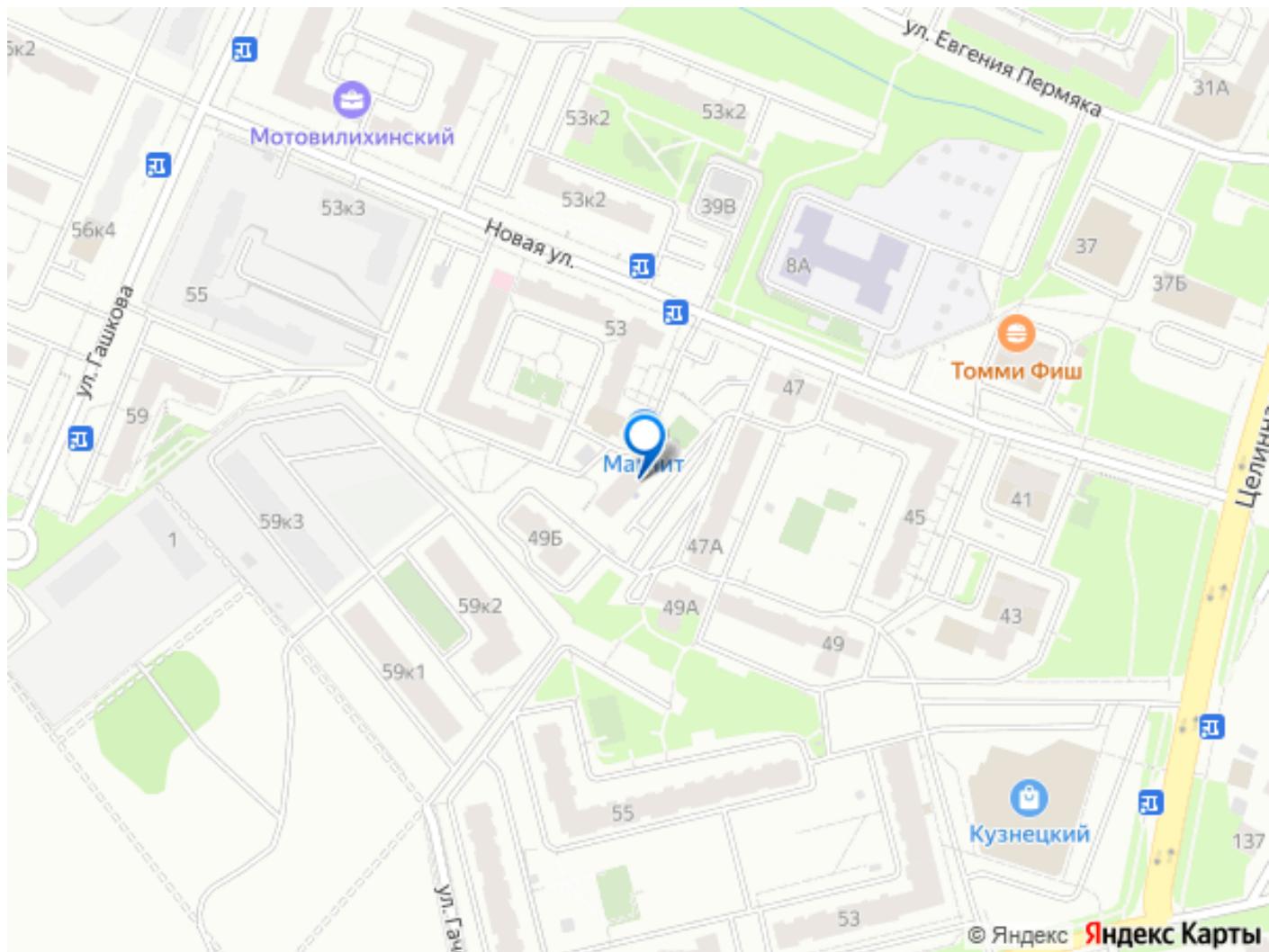
Квартира с «предчистовой» отделкой: на полах качественная стяжка (вам останется только положить удобное для вас напольное покрытие), в санузлах на полу плитка с системой «теплый пол», в том числе электрическим котлом водонагревателя.

Ровные стены, на которые останется лишь поклеить обои. Натяжные потолки - вам не придется тратить дополнительные деньги.

**УНИКАЛЬНЫЕ СПОСОБЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ - КУПИТЬ ЛЕГКО!** Выгодная ипотека от крупнейших банков РФ. Зачёт вторичным жильём (старая квартира в счет новой!)

Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков города Перми. Количество квартир ограничено!





Move.ru - вся недвижимость России