

🕒 Создано: 26.09.2025 в 09:13

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 12:54

**Пермский край, Пермь, улица Качалова,
32**

5 150 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Качалова, 32

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Качалова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

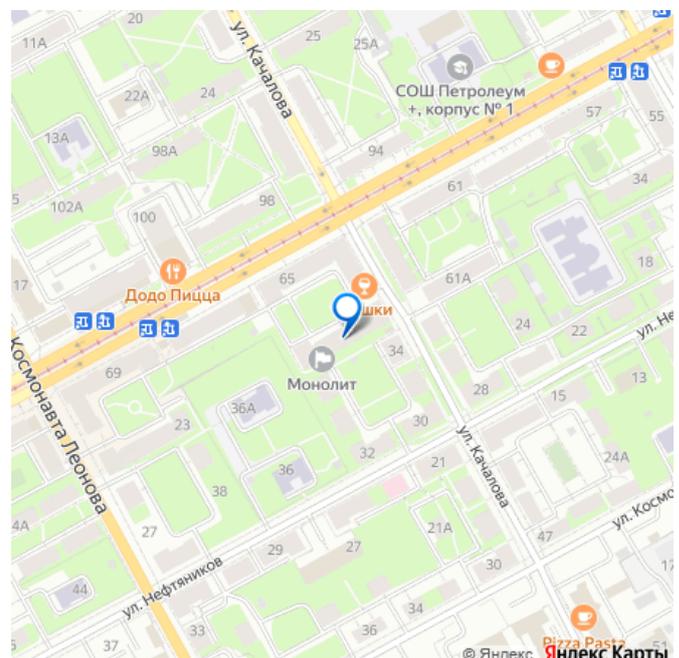
Вид из окна

<https://perm.move.ru/objects/9290065823>

Тамара Петрова, Тамара Петрова

**79193501476, 7912300
3217**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

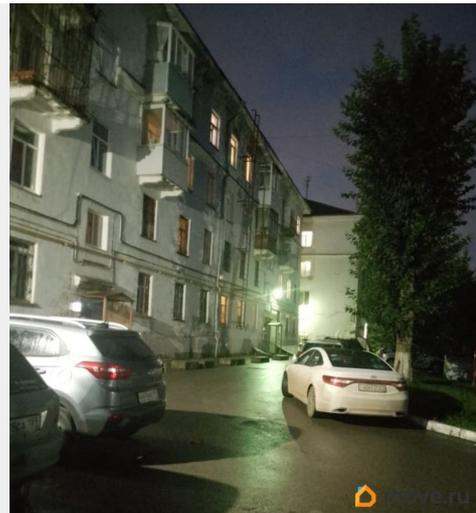
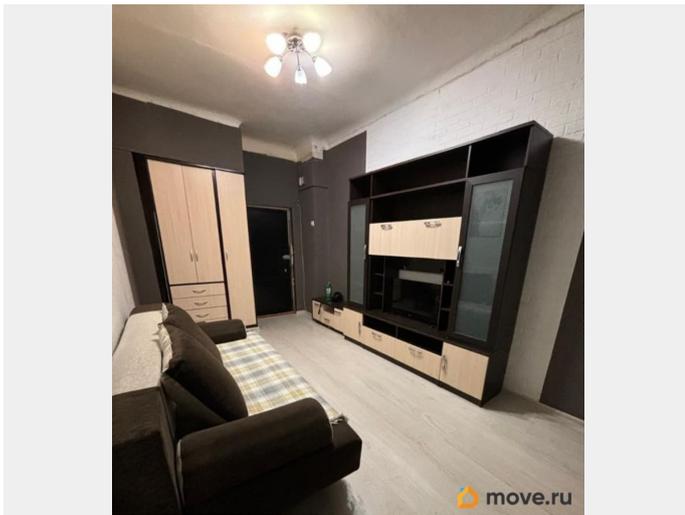
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Цена снижена ПРОДАЕТСЯ 3-комнатная полногаборитная квартира в мкр. Балатово. 2 линия от центральной ул. Мира. Идеальный вариант для жизни или инвестиций за счет развитой локации. Квартира расположена на 1-м этаже 5-этажного дома. Вид из окон на тихий двор. Прекрасная планировка: — просторные 3 комнаты 17 кв.м., 16 кв. м., 15 кв. м. — Просторная кухня 9 кв.м., — Раздельный комфортных размеров сан узел; — Вид из окон на тихий зеленый двор — Коридор больших размеров с отдельной достаточно вместительной кладовкой. - В доме находится Управляющая компания, бомбоубежище. - Дом построен из качественного кирпича времен СССР стены 1 метр, толщины. - Широкие подъездные площадки на 4 квартиры. дом оснащен видео наблюдением. - Парковочные места у подъезда в свободном доступе. Все необходимое — в шаговой доступности: — Детские сады: 3 корпуса, один граничит с домом. — Школы и гимназия 1, Школа 102 , и 108. — Мед. учреждения: Детская поликлиника 2 на ул. Чердынская 38а, Взрослая поликлиника Братьев Игнатовых стоматологические клиники по ул. Мира (детская и рядом взрослая) Лаборатория МедЛабЭкспресс на — Продуктовые магазины: Монетка, Пятерочка, Магнит,

Чужие, пиццерия, кулинария Брусника, Кафе Амиго, Магнит у дома и др. — А также сети быстрого питания, пункты выдачи, отделения почтовой связи и др. • Отличная транспортная развязка) и др. До ТРК Планета — 7 минут, а до центра города всего 15 минут . Чистая продажа . С нашей стороны БЕСПЛАТНОЕ юридическое сопровождение сделки. помощь в одобрении ипотеки. Безопасные расчеты между покупателем и продавцом.



59 АА 3426774
ЧАКОВОР

III. Техническое описание квартиры

№	Наименование объекта	Условность	Адрес
1	Площадь общая	кв.м	20,0
2	Площадь полезная	кв.м	17,0
3	Площадь жилая	кв.м	17,0
4	Площадь нежилая	кв.м	0,0
5	Площадь кухни	кв.м	4,0
6	Площадь гостиной	кв.м	10,0
7	Площадь спальни	кв.м	3,0
8	Площадь ванной	кв.м	0,0
9	Площадь туалета	кв.м	0,0
10	Площадь коридора	кв.м	3,0
11	Площадь лоджии	кв.м	0,0
12	Площадь балкона	кв.м	0,0
13	Площадь террасы	кв.м	0,0
14	Площадь веранды	кв.м	0,0
15	Площадь подвала	кв.м	0,0
16	Площадь чердака	кв.м	0,0
17	Площадь лестничной площадки	кв.м	0,0
18	Площадь холла	кв.м	0,0
19	Площадь прихожей	кв.м	0,0
20	Площадь кладовки	кв.м	0,0
21	Площадь гардеробной	кв.м	0,0
22	Площадь санузла	кв.м	0,0
23	Площадь кухни-гостиной	кв.м	0,0
24	Площадь кухни-спальни	кв.м	0,0
25	Площадь кухни-ванной	кв.м	0,0
26	Площадь кухни-туалета	кв.м	0,0
27	Площадь кухни-коридора	кв.м	0,0
28	Площадь гостиной-спальни	кв.м	0,0
29	Площадь гостиной-ванной	кв.м	0,0
30	Площадь гостиной-туалета	кв.м	0,0
31	Площадь гостиной-коридора	кв.м	0,0
32	Площадь спальни-ванной	кв.м	0,0
33	Площадь спальни-туалета	кв.м	0,0
34	Площадь спальни-коридора	кв.м	0,0
35	Площадь ванной-туалета	кв.м	0,0
36	Площадь ванной-коридора	кв.м	0,0
37	Площадь туалета-коридора	кв.м	0,0
38	Площадь коридора-кладовки	кв.м	0,0
39	Площадь коридора-гардеробной	кв.м	0,0
40	Площадь коридора-санузла	кв.м	0,0
41	Площадь коридора-кухни	кв.м	0,0
42	Площадь коридора-гостиной	кв.м	0,0
43	Площадь коридора-спальни	кв.м	0,0
44	Площадь коридора-ванной	кв.м	0,0
45	Площадь коридора-туалета	кв.м	0,0
46	Площадь коридора-лестничной площадки	кв.м	0,0
47	Площадь коридора-холла	кв.м	0,0
48	Площадь коридора-прихожей	кв.м	0,0
49	Площадь коридора-кладовки	кв.м	0,0
50	Площадь коридора-гардеробной	кв.м	0,0
51	Площадь коридора-санузла	кв.м	0,0
52	Площадь коридора-кухни	кв.м	0,0
53	Площадь коридора-гостиной	кв.м	0,0
54	Площадь коридора-спальни	кв.м	0,0
55	Площадь коридора-ванной	кв.м	0,0
56	Площадь коридора-туалета	кв.м	0,0
57	Площадь коридора-лестничной площадки	кв.м	0,0
58	Площадь коридора-холла	кв.м	0,0
59	Площадь коридора-прихожей	кв.м	0,0
60	Площадь коридора-кладовки	кв.м	0,0
61	Площадь коридора-гардеробной	кв.м	0,0
62	Площадь коридора-санузла	кв.м	0,0
63	Площадь коридора-кухни	кв.м	0,0
64	Площадь коридора-гостиной	кв.м	0,0
65	Площадь коридора-спальни	кв.м	0,0
66	Площадь коридора-ванной	кв.м	0,0
67	Площадь коридора-туалета	кв.м	0,0
68	Площадь коридора-лестничной площадки	кв.м	0,0
69	Площадь коридора-холла	кв.м	0,0
70	Площадь коридора-прихожей	кв.м	0,0
71	Площадь коридора-кладовки	кв.м	0,0
72	Площадь коридора-гардеробной	кв.м	0,0
73	Площадь коридора-санузла	кв.м	0,0
74	Площадь коридора-кухни	кв.м	0,0
75	Площадь коридора-гостиной	кв.м	0,0
76	Площадь коридора-спальни	кв.м	0,0
77	Площадь коридора-ванной	кв.м	0,0
78	Площадь коридора-туалета	кв.м	0,0
79	Площадь коридора-лестничной площадки	кв.м	0,0
80	Площадь коридора-холла	кв.м	0,0
81	Площадь коридора-прихожей	кв.м	0,0
82	Площадь коридора-кладовки	кв.м	0,0
83	Площадь коридора-гардеробной	кв.м	0,0
84	Площадь коридора-санузла	кв.м	0,0
85	Площадь коридора-кухни	кв.м	0,0
86	Площадь коридора-гостиной	кв.м	0,0
87	Площадь коридора-спальни	кв.м	0,0
88	Площадь коридора-ванной	кв.м	0,0
89	Площадь коридора-туалета	кв.м	0,0
90	Площадь коридора-лестничной площадки	кв.м	0,0
91	Площадь коридора-холла	кв.м	0,0
92	Площадь коридора-прихожей	кв.м	0,0
93	Площадь коридора-кладовки	кв.м	0,0
94	Площадь коридора-гардеробной	кв.м	0,0
95	Площадь коридора-санузла	кв.м	0,0
96	Площадь коридора-кухни	кв.м	0,0
97	Площадь коридора-гостиной	кв.м	0,0
98	Площадь коридора-спальни	кв.м	0,0
99	Площадь коридора-ванной	кв.м	0,0
100	Площадь коридора-туалета	кв.м	0,0

IV. Стоимость квартиры

Литая железобетонная стоимость _____

Средняя рыночная стоимость с учетом налога _____

Договорная рыночная стоимость в рублях на 01.01.2016 года _____ 28014 руб.

Стоимость евро _____

Договорная рыночная стоимость в евро на 01.01.2016 г. _____

Паспорт выдан 27 июля 2016г.

move.ru



