

Создано: 26.09.2025 в 09:28

Обновлено: 05.11.2025 в 17:48

<https://perm.move.ru/objects/9285234393>

Агент

79128809148

**Пермский край, Пермь, улица Качалова,
32**

5 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Качалова, 32

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Качалова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

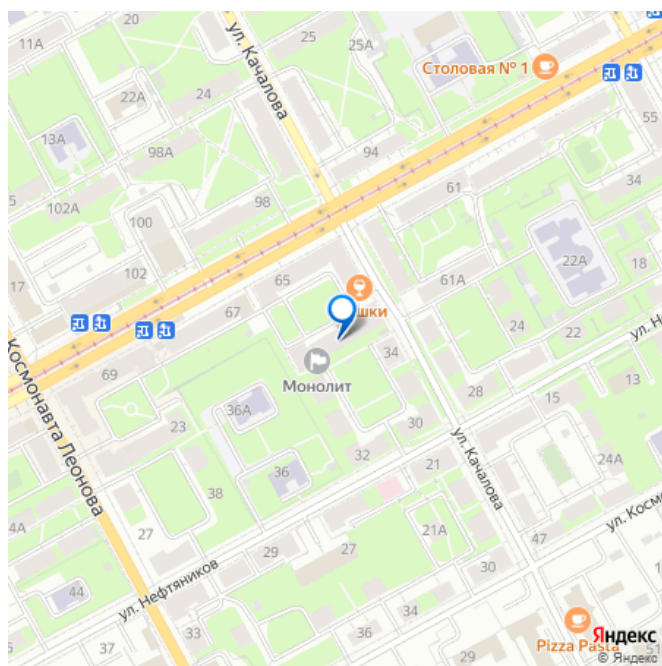
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

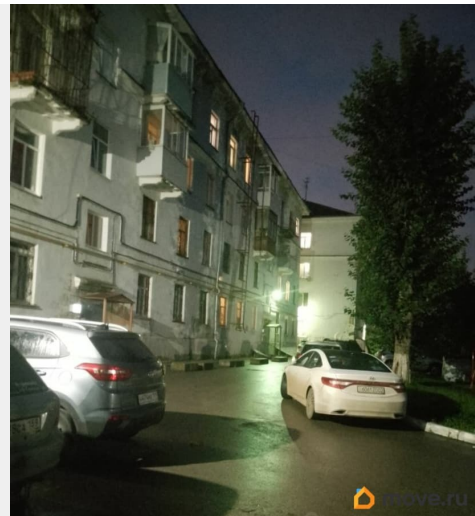
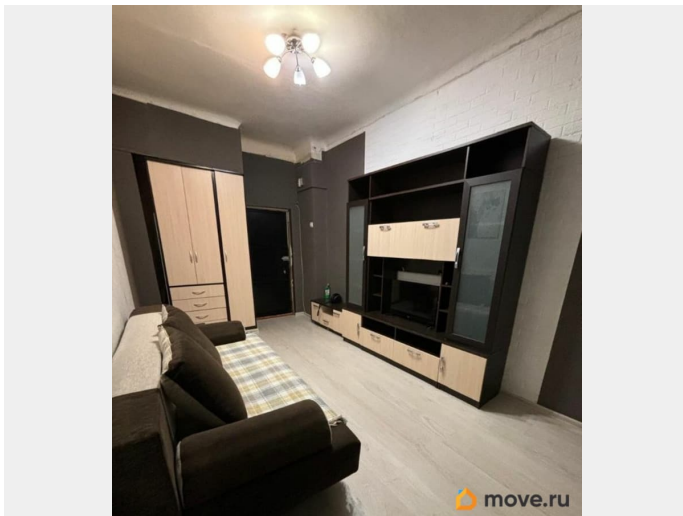
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Цена сниженаПРОДАЕТСЯ 3-комнатная
полногаборитнач квартира в мкр. Балатово. 2
линия от центральной ул. Мира. Идеальный
вариант для жизни или инвестиций за счет
развитой локации Квартира расположена на
1-м этаже 5-этажного дома. Вид из окон на
тихий двор. Прекрасная планировка: —
просторные 3 комнаты 17 кв.м., 16 кв. м., 15
кв. м. — Просторная кухня 98кв.м., —
Раздельный комфортных размеров сан узел;
— Вид из окон на тихий зеленый двор
—Коридор больших размеров с отдельной
достаточно вместительный кладовкой. - В
доме находится Управляющая компания,
бомбоубежище. - Дом построен из
качественного кирпича времен СССР стены 1
метр, толщины. -Широкие подъездные
площадки на 4 квартиры. дом оснащен видео
наблюдением. - Парковочные места у
подъезда в свободном доступе. Все
необходимое — в шаговой доступности: —
Детские сады: 3 корпуса, один граничит с
домом. — Школы и гимназия1, Школа 102 , и
108. — Мед. учреждения: Детская
поликлиника 2 на ул. Чердынская 38а,
Взрослая поликлиника Братьев Игнатовых
стоматологические клиники по ул. Мира (
детская и рядом взрослая) Лаборатория
МедЛабЭкспресс на — Продуктовые
магазины: Монетка, Пятерочка, Магнит,

Чужие, пиццерия, кулинария Брусника, Кафе Амиго, Магнит у дома и др. — А также сети быстрого питания, пункты выдачи, отделения почтовой связи и др. • Отличная транспортная развязка) и др. До ТРК Планета — 7 минут, а до центра города всего 15 минут . Чистая продажа . С нашей стороны БЕСПЛАТНОЕ юридическое сопровождение сделки. помощь в одобрении ипотеки. Безопасные расчеты между покупателем и продавцом.



59-AA-3426774
ЗАКОН

III. Техническое описание квартиры

№ п/п	Наименование объекта, его частей, элементов	Характеристика объекта, его частей, элементов	Количество, размер, материал, цвет, форма, состояние
1	Наличие окон (материал)	Плюс	2
2	Наличие дверей (материал)	Плюс	2
3	Наличие балконов, лоджий	Плюс	2
4	Наличие кладовых	Плюс	2
5	Наличие санузла	Плюс	2
6	Наличие кухни	Плюс	2
7	Наличие гостиной	Плюс	2
8	Наличие спальни	Плюс	2
9	Наличие детской	Плюс	2
10	Наличие кабинета	Плюс	2
11	Наличие прихожей	Плюс	2
12	Наличие коридора	Плюс	2
13	Наличие ванной	Плюс	2
14	Наличие туалета	Плюс	2
15	Наличие кухни	Плюс	2
16	Наличие гостиной	Плюс	2
17	Наличие спальни	Плюс	2
18	Наличие детской	Плюс	2
19	Наличие кабинета	Плюс	2
20	Наличие прихожей	Плюс	2
21	Наличие коридора	Плюс	2
22	Наличие ванной	Плюс	2
23	Наличие туалета	Плюс	2
24	Наличие кухни	Плюс	2
25	Наличие гостиной	Плюс	2
26	Наличие спальни	Плюс	2
27	Наличие детской	Плюс	2
28	Наличие кабинета	Плюс	2
29	Наличие прихожей	Плюс	2
30	Наличие коридора	Плюс	2
31	Наличие ванной	Плюс	2
32	Наличие туалета	Плюс	2
33	Наличие кухни	Плюс	2
34	Наличие гостиной	Плюс	2
35	Наличие спальни	Плюс	2
36	Наличие детской	Плюс	2
37	Наличие кабинета	Плюс	2
38	Наличие прихожей	Плюс	2
39	Наличие коридора	Плюс	2
40	Наличие ванной	Плюс	2
41	Наличие туалета	Плюс	2
42	Наличие кухни	Плюс	2
43	Наличие гостиной	Плюс	2
44	Наличие спальни	Плюс	2
45	Наличие детской	Плюс	2
46	Наличие кабинета	Плюс	2
47	Наличие прихожей	Плюс	2
48	Наличие коридора	Плюс	2
49	Наличие ванной	Плюс	2
50	Наличие туалета	Плюс	2
51	Наличие кухни	Плюс	2
52	Наличие гостиной	Плюс	2
53	Наличие спальни	Плюс	2
54	Наличие детской	Плюс	2
55	Наличие кабинета	Плюс	2
56	Наличие прихожей	Плюс	2
57	Наличие коридора	Плюс	2
58	Наличие ванной	Плюс	2
59	Наличие туалета	Плюс	2
60	Наличие кухни	Плюс	2
61	Наличие гостиной	Плюс	2
62	Наличие спальни	Плюс	2
63	Наличие детской	Плюс	2
64	Наличие кабинета	Плюс	2
65	Наличие прихожей	Плюс	2
66	Наличие коридора	Плюс	2
67	Наличие ванной	Плюс	2
68	Наличие туалета	Плюс	2
69	Наличие кухни	Плюс	2
70	Наличие гостиной	Плюс	2
71	Наличие спальни	Плюс	2
72	Наличие детской	Плюс	2
73	Наличие кабинета	Плюс	2
74	Наличие прихожей	Плюс	2
75	Наличие коридора	Плюс	2
76	Наличие ванной	Плюс	2
77	Наличие туалета	Плюс	2
78	Наличие кухни	Плюс	2
79	Наличие гостиной	Плюс	2
80	Наличие спальни	Плюс	2
81	Наличие детской	Плюс	2
82	Наличие кабинета	Плюс	2
83	Наличие прихожей	Плюс	2
84	Наличие коридора	Плюс	2
85	Наличие ванной	Плюс	2
86	Наличие туалета	Плюс	2
87	Наличие кухни	Плюс	2
88	Наличие гостиной	Плюс	2
89	Наличие спальни	Плюс	2
90	Наличие детской	Плюс	2
91	Наличие кабинета	Плюс	2
92	Наличие прихожей	Плюс	2
93	Наличие коридора	Плюс	2
94	Наличие ванной	Плюс	2
95	Наличие туалета	Плюс	2
96	Наличие кухни	Плюс	2
97	Наличие гостиной	Плюс	2
98	Наличие спальни	Плюс	2
99	Наличие детской	Плюс	2
100	Наличие кабинета	Плюс	2

IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость

Состоянием балансовая стоимость с учетом износа

Дополнительная балансовая стоимость в размере на 01.01.2016 года

20014 руб.

Стоимость квартиры

Дополнительная балансовая стоимость в размере на 01.01.2016 года

комнаты общей площадью 28.4 кв.м и на этаже 17.6 кв.м) 94072 руб.

Паспорт выдан 27 июля 2016г.

move.ru



