

Создано: 31.10.2025 в 14:51

Обновлено: 11.12.2025 в 07:03

<https://perm.move.ru/objects/9286219094>

Агент

**79127907089**

**Пермский край, Березники, улица  
Деменева, 11**

**5 500 000 ₽**

Пермский край, Березники, улица Деменева, 11

Улица

[улица Деменева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

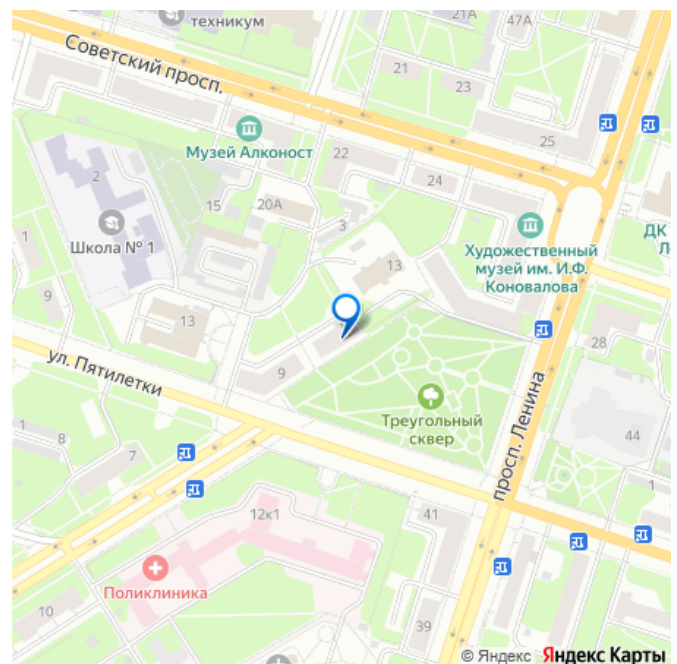
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

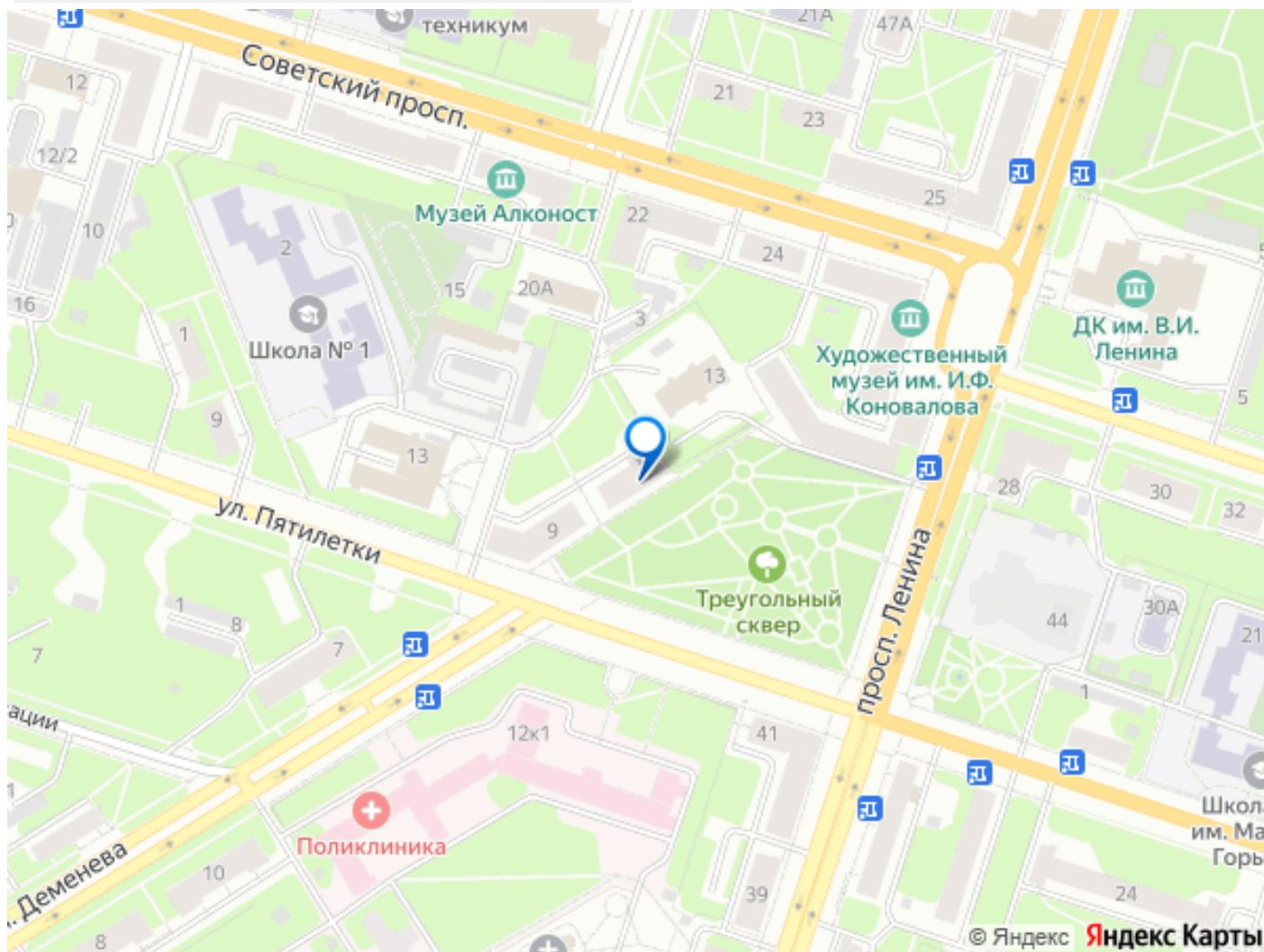
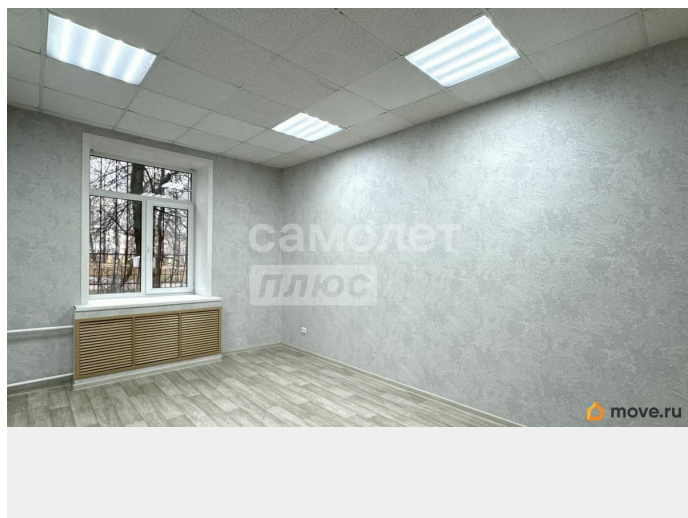
## Описание

ТРЕХКОМНАТНАЯ КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В РАЙОНЕ КИНОТЕАТРА АВАНГАРД г. Березники, ул. Деменева, д. 11 Дом кирпичный, с ж/б перекрытиями. Дом обслуживает ООО «Новая Эра» Квартира расположена на 1 этаже 4 этажного дома. Общая площадь квартиры: 77 кв. м. Комнаты площадью: 20,7 / 18 / 14,2 кв. м. Санузел отдельный. Окна выходят на солнечную сторону, на две стороны (на треугольный сквер и во двор). В квартире выполнен ремонт: постелен ламинат, поклеены обои, потолки натяжные и многоуровневый гипсокартон. Установлены окна ПВХ. В квартире остаётся газовая плита. Приборы учёта энергоресурсов (вода, электроэнергия) установлены в квартире. Электросчётчик двухтарифный, оборудован дифавтоматом. Интернет-провайдер: «Ростелеком», «ТТК». Соседи дружелюбные, в основном семейные пары с детьми. Подъезд чистый и отремонтированный. Двор огорожен, установлен шлагбаум. Во дворе посажены цветочные насаждения и деревья, оборудована парковка для автомобилей, за квартирой закреплено парковочное место. Детская площадка напротив дома в треугольном сквере. Развитая инфраструктура района: Исторический центр города. В шаговой доступности есть все для комфортного проживания семьи. Рядом с домом школа 1, детский сад 37. За домом треугольный сквер, культурно-спортивный центр «Азот», ДК им. Ленина, ПКиО. В

шаговой доступности: магазины: Пятерочка, Магнит, ЦУМ. Кафе Монтенегро, Наполеон. Ледовый дворец и художественный музей им. И.Ф. Коновалова. В 100 метрах от дома, остановки общественного транспорта, автобусы 30, 221, троллейбусы 6, 14. Один взрослый собственник. Квартира без обременений, возможность быстрого выхода на сделку. Арт. 124067255







Move.ru - вся недвижимость России