

Полина Габова, Полина Габова

79824908873

Пермский край, Пермь, улица
Луначарского, 97

14 990 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Луначарского, 97

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

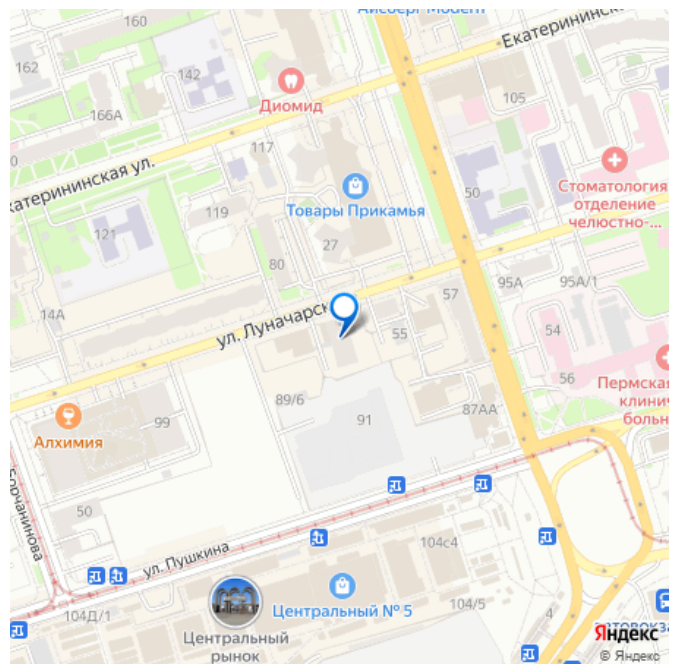
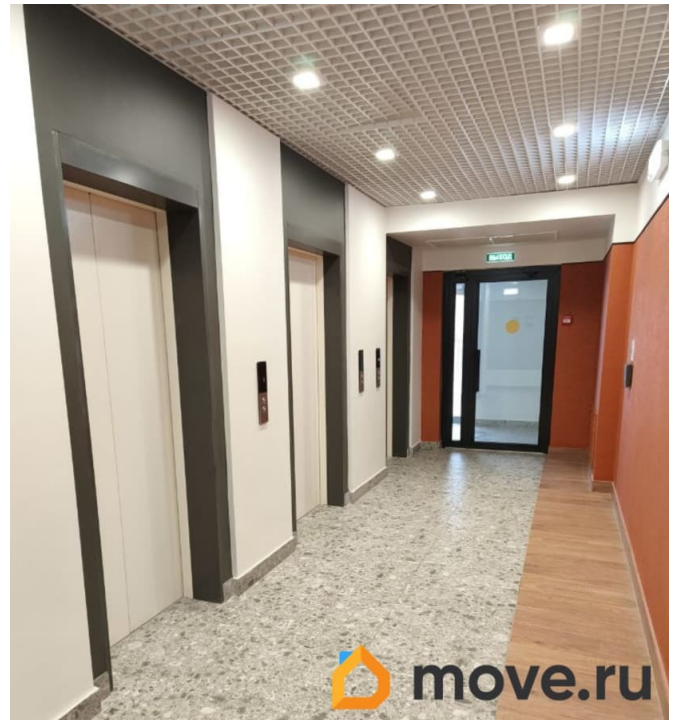
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

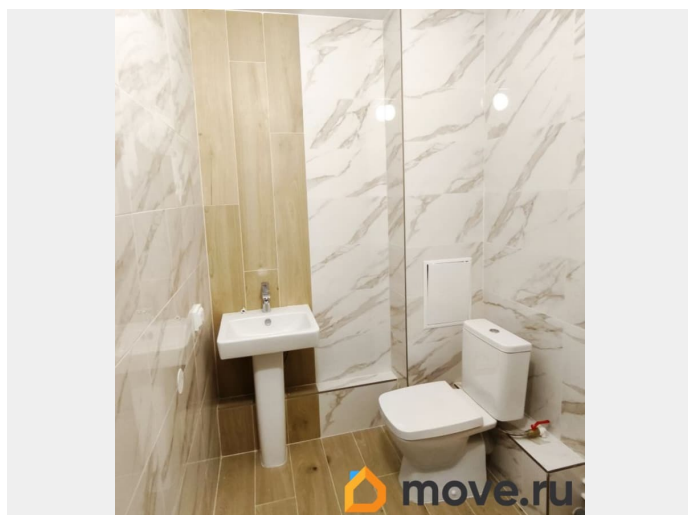
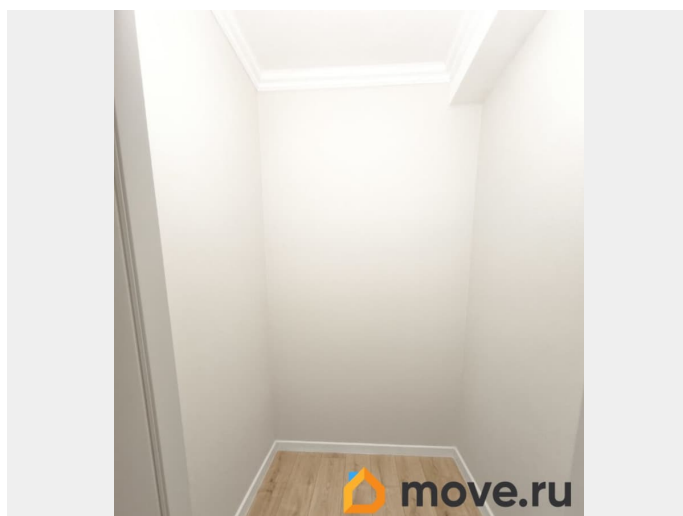
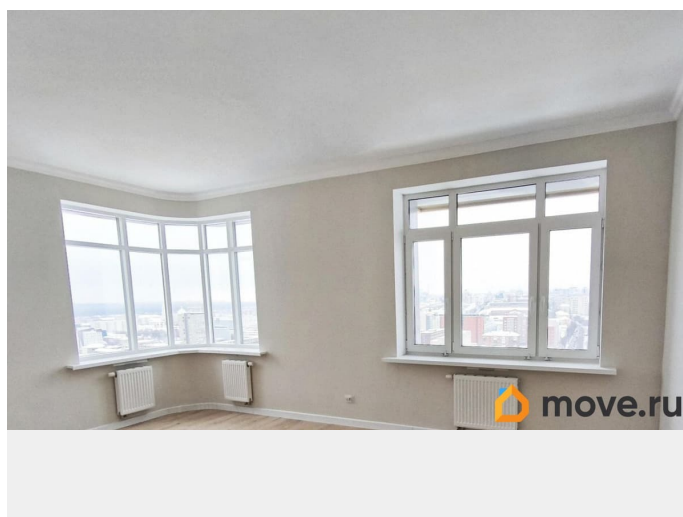
да

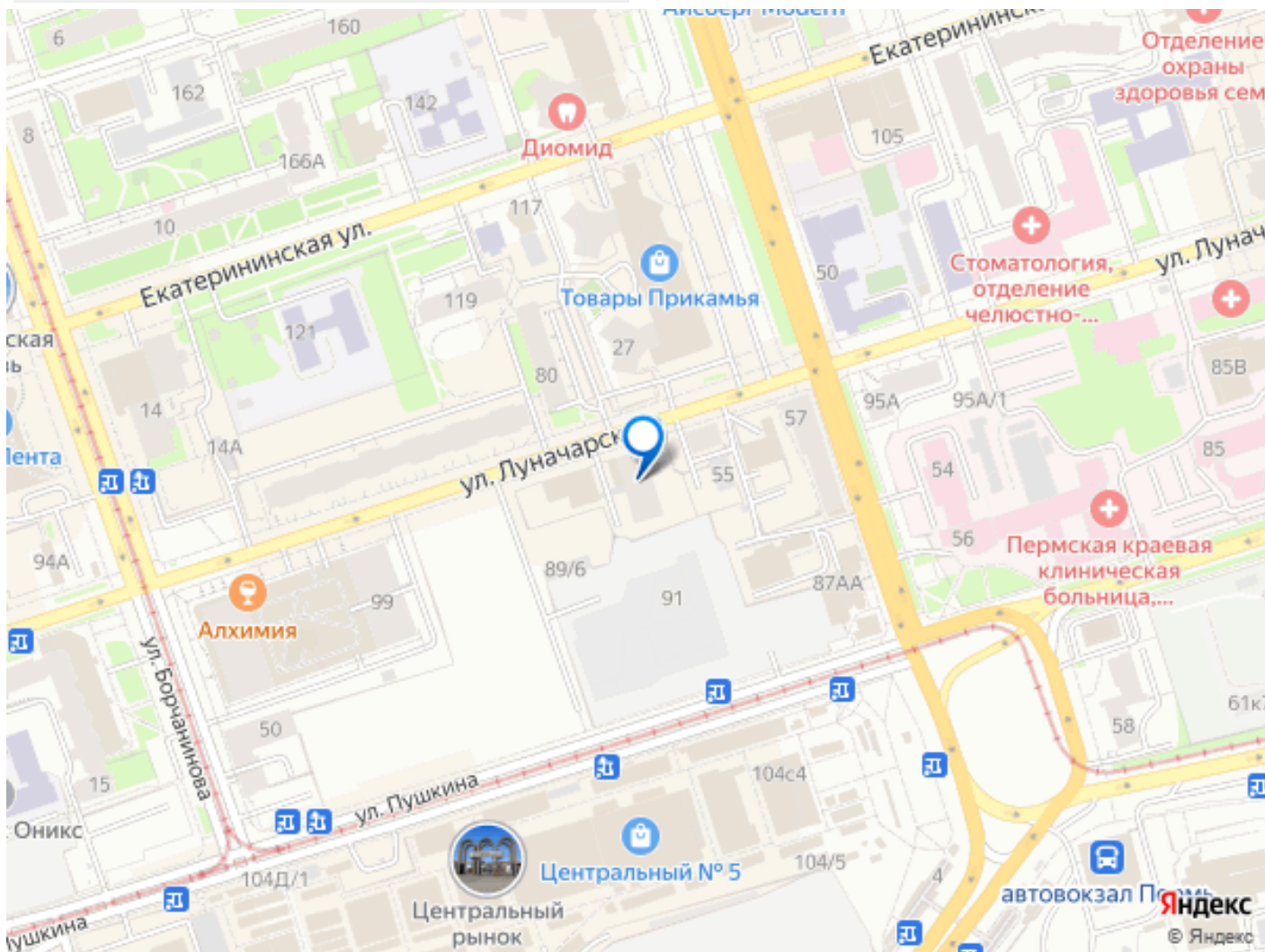
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже классическая 3-х комнатная квартира (78м2) в доме бизнес класса ЖК Эволюция на 21 этаже в самом центре города , окна выходят на восток (ул. Попова и ул. Ленина), открывается панорамный вид на город и реку Кама. Просторная, современная и очень светлая квартира. Грамотная планировка: кухня с выходом на лоджию 12 кв.м; три светлые комнаты с большими окнами (20,7+ 12,2+12,2 кв.м); удачно расположена гардеробная (2,3 кв.м), 2 сан.узла (4,6 и 3,0 кв.м), удобный коридор(9,1кв.м). Квартира с премиум отделкой от застройщика. Установлены умные счетчики с датчиками затопления (Умный дом), теплый пол в санузлах и в коридоре у входа, проложена лучевая система отопления в стяжке пола, усиленная шумоизоляция между квартирами. В доме 3 скоростных лифта, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. На территории дома расположена детская площадка, спортивные

площадки, зоны отдыха, прогулочные дорожки и европейский ландшафтный дизайн. В шаговой доступности Эспланада, школа N7 с углубленным изучением английского языка, частные и муниципальные дошкольные учреждения, торговые центры, медицинские центры и государственные больницы. Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России