

🕒 Создано: 07.07.2025 в 13:56

Обновлено: 01.04.2026 в 13:40

**Пермский край, Пермь, Кавказская  
улица, 13к1**

**13 904 677 ₹**

Пермский край, Пермь, Кавказская улица, 13к1

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.99 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

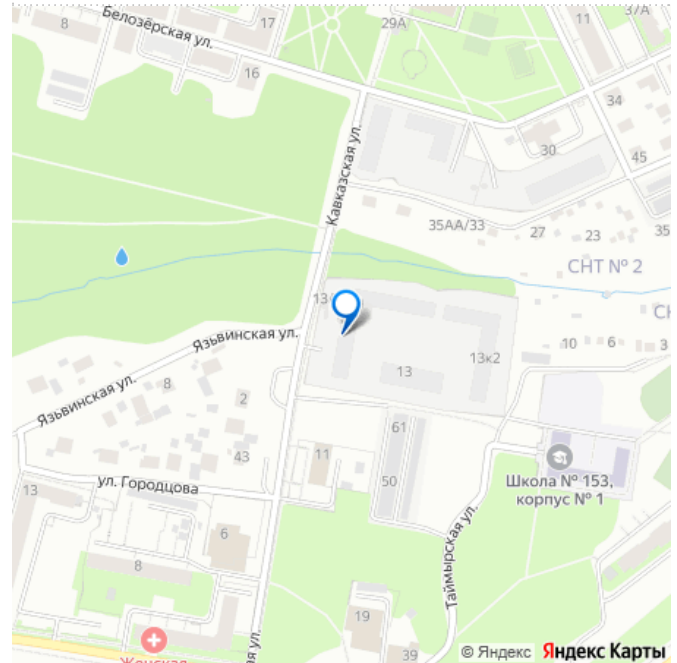
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

ЖК Видный - новый квартал комфорт-класса в экологичном районе. 1.«Видный» сочетает в себе семейную атмосферу, традиции и современную архитектуру с элементами клубного дома. 2.В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, скверы, крупные торговые сети и многое другое. 3. В 15 минутах от ЖК благоустроенный пляж! 4. Все 3 корпуса ЖК «Видный» возводятся по технологии «97 серия» панельного домостроения, что обеспечивает энергоэффективность, надежность, долговечность! 5. Малоквартирный дом - по 6 квартир на этаже. Вы будете знать всех соседей в лицо! 6. Пространство вокруг ЖК тщательно благоустроено: большой двор, разнообразные игровые площадки, зоны для фитнеса и отдыха. Центральным элементом двора стал арт-объект «Серебряный медведь». 7. Три восьмиэтажных корпуса с удобной периметральной застройкой и огороженной территорией оснащены низкими прозрачными входными группами, стильными холлами, просторными

колясочными, лапомойками и консьерж-сервисом. 8. В домах ЖК «Видный» будут реализованы квартиры от студийного типа до 3 комнатных. Каждый найдет себе квартиру своей мечты! Квартира с полной отделкой от застройщика: металлическая входная дверь, натяжные потолки, качественный линолеум, светлые обои, полный набор сантехники и приборов учета, керамическая плитка на полу в санузлах с обустройством системы «теплый пол». Несомненно, Вам будет удобно в квартире от СПК! Записывайтесь на экскурсию и убедитесь в этом лично!

**УНИКАЛЬНЫЕ СПОСОБЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ - КУПИТЬ ЛЕГКО!** Рассрочка до конца строительства. Выгодная ипотека от крупнейших банков РФ. Зачёт вторичным жильём (старая квартира в счет новой!)

Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков города Перми. Количество квартир ограничено!

