

Создано: 17.09.2025 в 16:23

Обновлено: 08.02.2026 в 05:38

<https://perm.move.ru/objects/9285023816>

Успехoff, Успехoff

79120692950

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

11 023 000 ₽

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

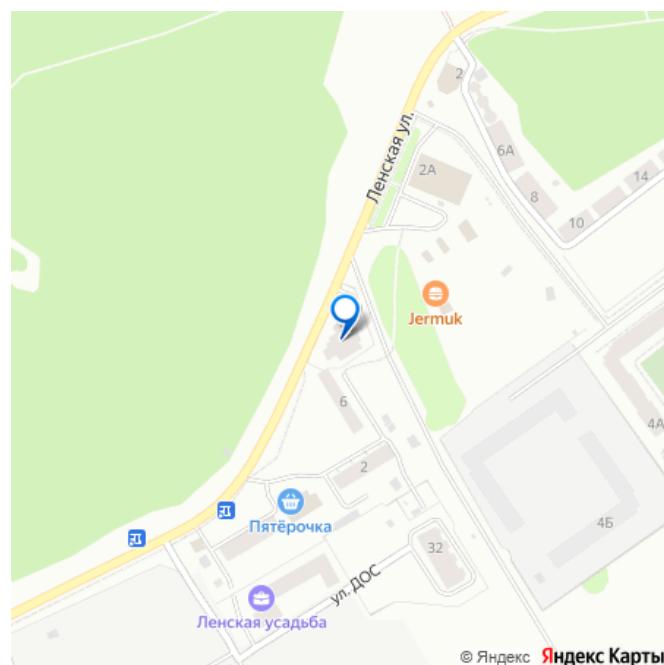
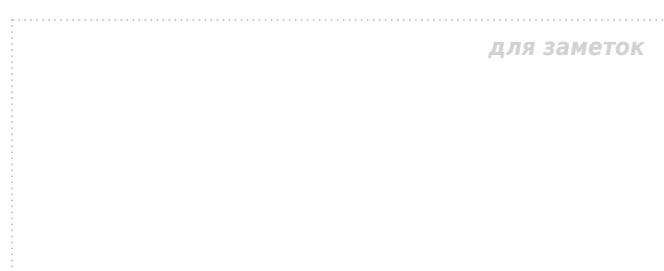
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

Совмещенный



© Яндекс Карты

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Преимущества квартиры в ЖК «Курья-Park»: *

ДОМ СДАН, ипотека 6%! * Высота потолков

3-13 этаж - 2,7 м, 14-21 этаж - 3 м. *

Эргономичные и свободные планировки без
несущих стен * Лучевая разводка отопления
с подогревом пола в части помещений *

Повышенная шумоизоляция межэтажных и
межквартирных перегородок * Максимально
светлые пространства за счет увеличенных
оконных проемов * Прекрасные видовые
характеристики с любой стороны - Лес, Река,
Храм, Город! * В квартирах установлены
полотенца-сушители, корзины под

кондиционеры, проведена электрика

Преимущества ЖК «Курья-Парк»: *

Единственный высотный дом в микрорайоне

Курья * Бесплатная и вместительная

парковка напротив дома и рядом * Газовая
котельная (всегда горячая вода и низкие
коммунальные) * Работают четыре

высокоскоростных, грузопассажирских лифта

* Несколько этажей выкуплено успешными

специалистами IT сферы * Планировки

квартир начинаются от 47 м², что определяет
соседство. * На 1-м этаже: консьерж,
видеонаблюдение, колясочная, не жилые

помещения, планируемые под торговлю. * На

2-м этаже: не жилые помещения,

планируемые под спортзал, медицину,

косметологию, офисы и др. * На 3-м этаже:

жилые помещения с просторными верандами

и видом на сосновый бор. * Подходы к дому

оборудованы пандусами для мало подвижных

групп, а также специальным лифтом на

второй этаж. * Для жильцов и гостей ЖК

«Курья-Парк» оборудованы места отдыха

прямо на берегу реки «Кама» - современная

детская площадка, березовая роща с

лавочками, качели для малышей и

волейбольная площадка! Преимущества

Локации: * Экологичность в максимальной

близости от центра * Для детей,

проживающих в ЖК «Курья-Парк» работает

детский сад 404 и средняя школа 32 * Один

из самых престижных районов города Перми,

который активно развивается - рядом уже

построен ЖК «Сосновый», сдается первая

очередь ЖК «Причал», проектируется

клубный загородный поселок на 180

коттеджей с детским садом, ресторанами,

пирсом для катеров и мн. др.

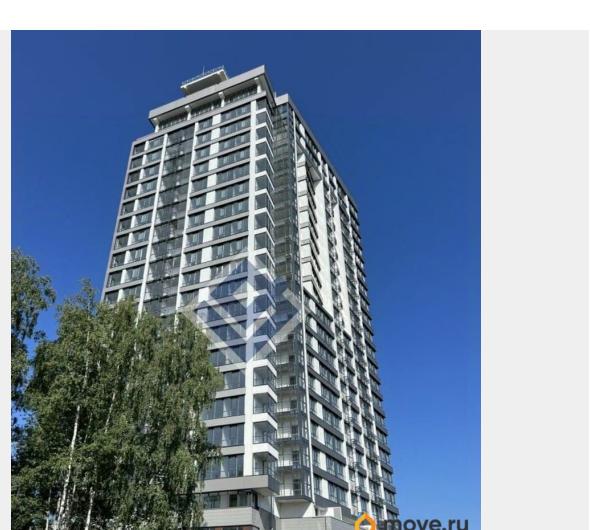
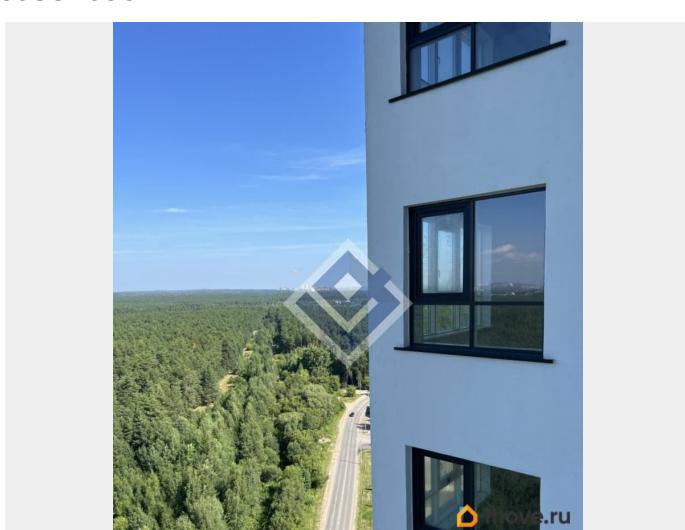
ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ЭКСКУРСИЮ -

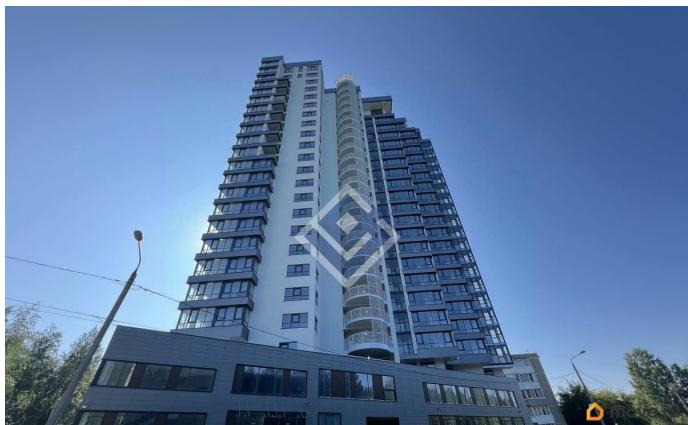
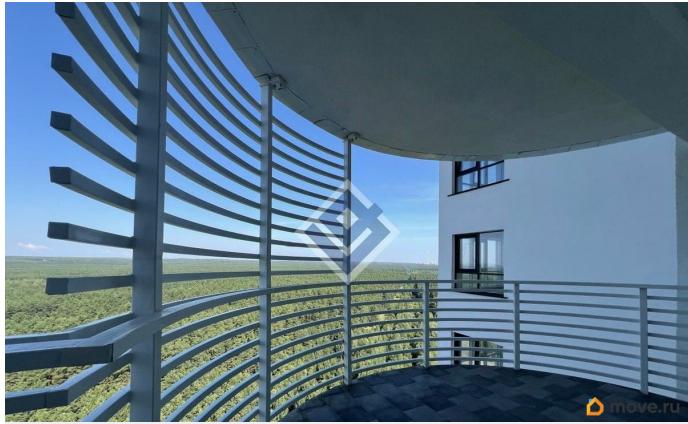
УСПЕВАЙТЕ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ СКИДКОЙ ОТ

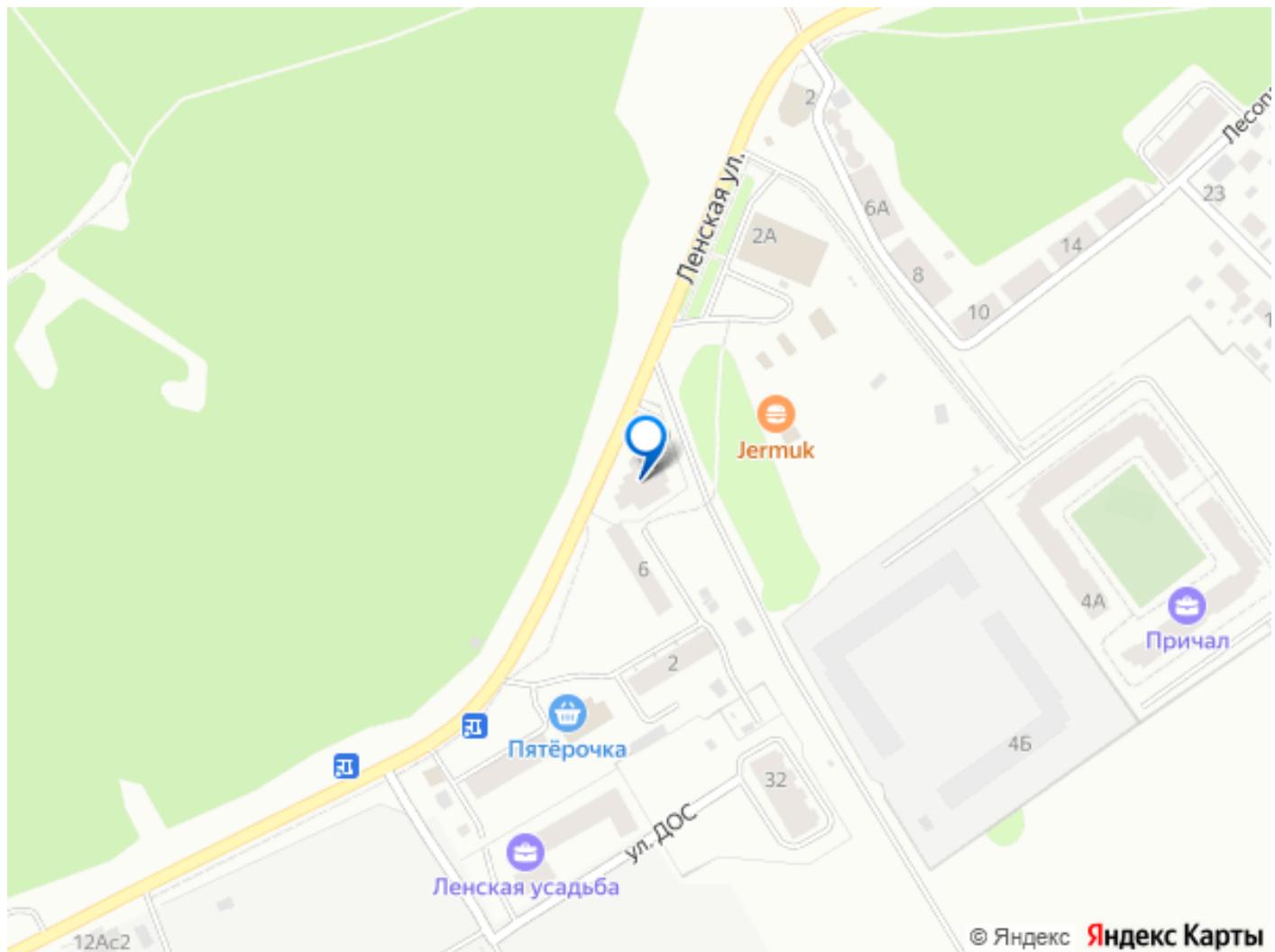
500.000 р! Помощь с получением ипотеки и

продажей вашего жилья! ID объекта в нашей

базе: 699







Move.ru - вся недвижимость России