

Создано: 06.10.2025 в 10:00

Обновлено: 28.10.2025 в 17:10

<https://perm.move.ru/objects/9285486883>

Валерий Маланчев, Metri-x

79194003680

**Пермский край, Пермь, Янаульская
улица, 38**

7 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, Янаульская улица, 38

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Янаульская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

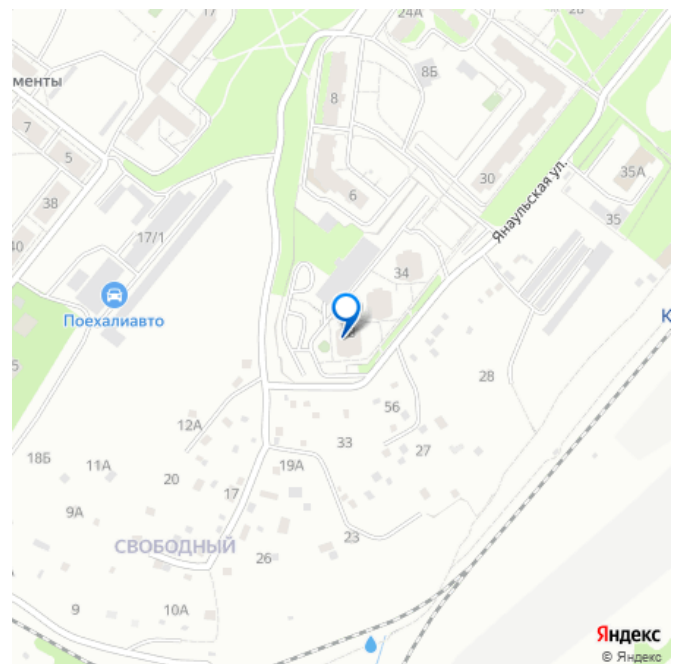
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

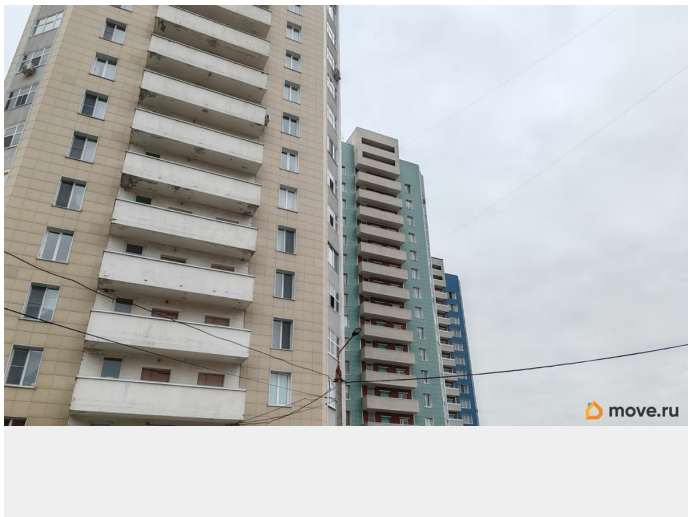
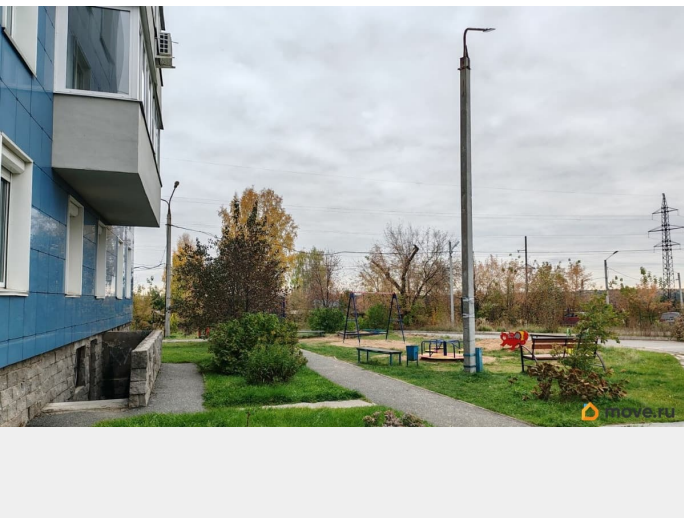
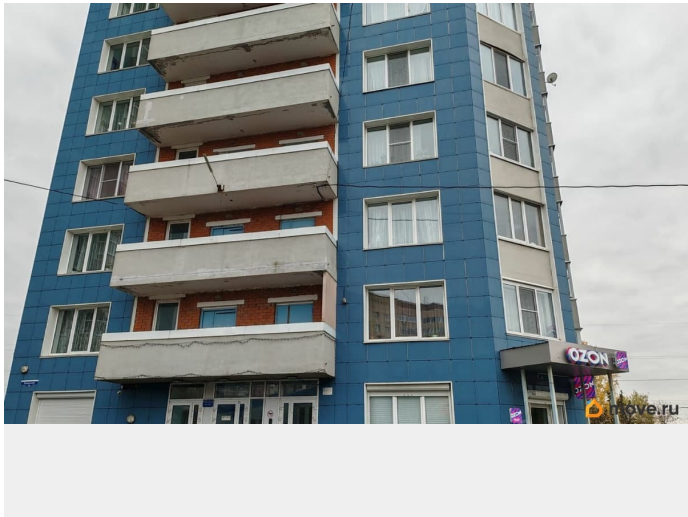
Покупка в ипотеку

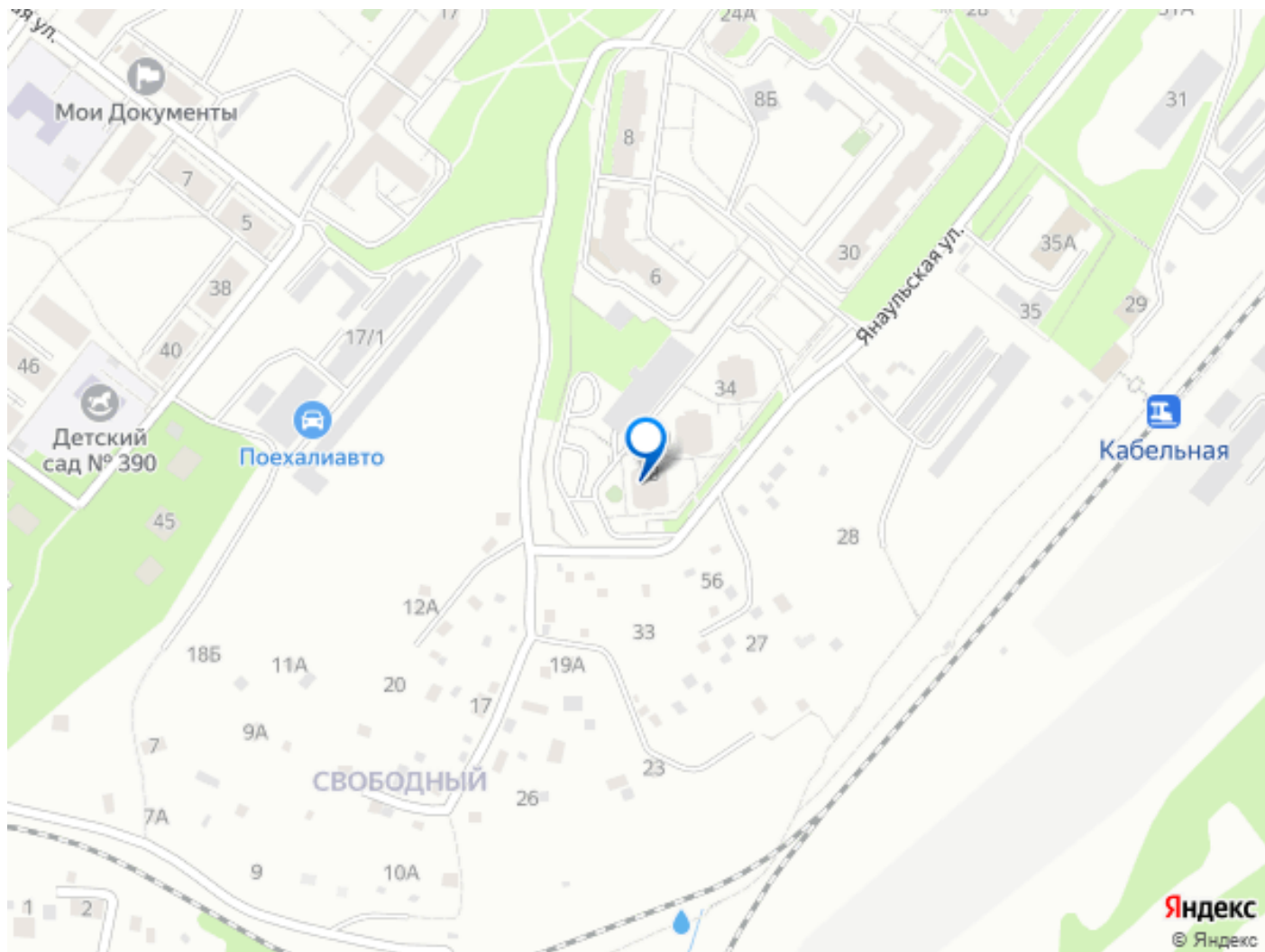
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира на Гайве с очень развитой инфраструктурой, Красивым видом на Сосновый бор, Луга и речку Гайва! Над квартирой плюс технический этаж. Закрытая территория, свои парковки во дворе, детские площадки. В доме организовано ТСЖ, консьерж, низкие Коммунальные платежи. Один из самых важных моментов, это хорошие соседи во всем доме. В квартире отличная шумоизоляция. Квартира тёплая, уютная и светлая, имеет 2 санузла, один из них с душевой кабиной, в коридоре шкаф-купе, кухонный гарнитур с посудомоечной машиной в подарок новым жильцам. 3 комнаты: 22.3м, 13.5м, 10.2м (с тёплым полом). Чистая продажа, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений. Звоните, всё покажем и расскажем. Торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России