

🕒 Создано: 08.07.2025 в 17:50

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 10:00

**Пермский край, Пермь, улица Гашкова,  
53к3**

**9 372 964 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 53к3

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

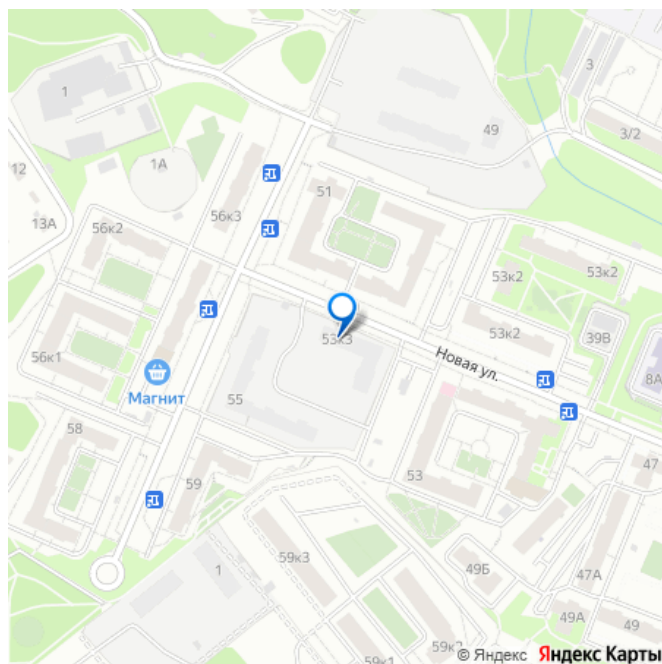
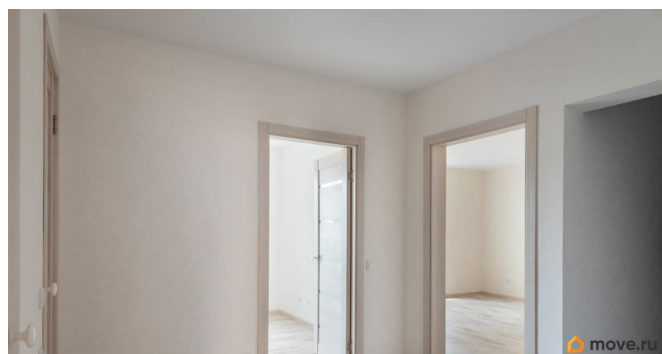
[Квартиры](#)

Вид из окна

<https://perm.move.ru/objects/9285052278>

**СтройПанельКомплект,  
СтройПанельКомплект  
79698143335**

для заметок



во двор

---

Ремонт

с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

ЖК Мотовилихинской - современный, новый микрорайон с развитой инфраструктурой: • Зеленый район, • Наземный и подземный паркинг, • Современные детские площадки для всех возрастов, • Спортивные площадки, • Собственная автономная котельная, • Дизайнерский холл, • Колясочные на каждом типовом этаже, • Более 40 планировочных решений, • Рядом современный сквер с местами отдыха и тропами для бега, • 3 крупных сетевых магазина, • стоматологический кабинет, • клиника здоровья, медицинская лаборатория, • развивающие кружки для детей, • бьюти-студии и пр., • В шаговой доступности: гимназия, школа, детский сад. • Рядом остановочный пункт с маршрутами в любой конец города. Представьте себе место, где буквально до неба можно дотронуться рукой, а облака станут частью вашей ежедневной прогулки! И это место — новый двор в ЖК Мотовилихинской! Название двора неслучайно и отражает главную идею ЖК Мотовилихинской: сделать проживание комфортным, приятным и возвышенным,

позволяя его жителям почувствовать счастья и свободы. В центре двора расположился «Небесный городок» с извилистой закрытой горкой, смотровой площадкой и настоящими облаками! Покорять небесные виражи понравится детям любого возраста! ЖК Мотовилихинская идеальное место для комфортного проживания с семьей в Мотовилихинском районе города Перми. Новые дома в микрорайоне Мотовилихинская имеют много плюсов: 1) Сочетание проверенных технологий строительства с современными планировочными решениями и инженерными находками. В домах из современной панели слышимость гораздо ниже, чем в монолитных. А дополнительное тепло в доме достигается за счет современного утеплителя, который не имеет контакта с внешней средой, то есть не мокнет и не портится. 2) Дом оборудован скоростными лифтами и системой пандусов. Поэтому переезд будет более комфортным. 3) Дополнительный технический этаж, где идут все коммуникации. Квартира с полной отделкой от застройщика: металлическая входная дверь с облицовкой «под дерево», матовые натяжные потолки, качественный линолеум, светлые обои, полный набор сантехники и приборов учета, керамическая плитка на полу в санузлах с обустройством системы «теплый пол». Несомненно, Вам будет удобно в квартире от СПК! Записывайтесь на экскурсию и убедитесь в этом лично! УНИКАЛЬНЫЕ СПОСОБЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ - КУПИТЬ ЛЕГКО! Рассрочка до конца строительства. Выгодная ипотека от крупнейших банков РФ. Зачёт вторичным жильём (старая квартира в счет новой!) Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Поможем с

одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков города Перми. Количество квартир ограничено!

