

Создано: 29.05.2025 в 19:38

Обновлено: 04.02.2026 в 17:50

<https://perm.move.ru/objects/9280351746>

Альфа, Альфа

79698142968

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 30А

9 254 400 ₽

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 30А

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Вильямса](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

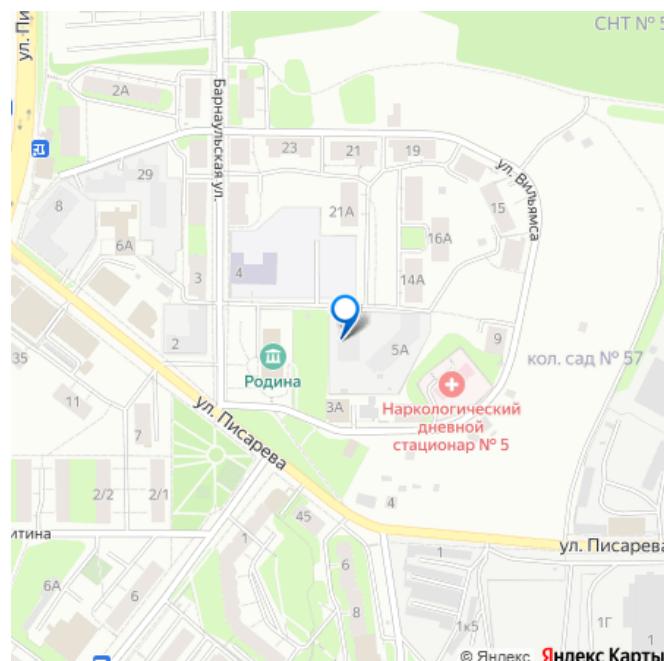
46.3 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

1/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

АЛЬФА ДОМ НА ГАЙВЕ (Ул. Вильямса 5а) —
планируемый срок сдачи - IV квартал 2025 г.
Новый Альфа дом рядом с Камой, в зеленом
центре Гайвы — уютный квартал рядом с
торговыми центрами, остановками и школой

- 2 секции • 3 подъезда • 6 этажей • 178
квартир • 164 кладовых АЛЬФА-СТАНДАРТЫ
комфортного и современного жилья: 5
УРОВНЕЙ ШУМОИЗОЛЯЦИИ • Межквартирные
стены из керамического кирпича;

- Многослойный «тихий» пол Эковер степ;
- Стальные входные двери с дополнительным
шумопоглощающим слоем;
- Шумозащитные
окна из 5-камерного профиля;

- Коммуникации в 80% квартир вынесены в
МОПы, а в квартирах применяются
шумопоглощающие трубы. СОВРЕМЕННЫЕ
ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ • Теплые наружные
стены из автоклавного газобетона с

- дополнительным слоем теплоизоляции;
- Горизонтальная система отопления Uponor;

- Панельные радиаторы с подключением от
стены;
- Теплый пол в прихожей и ванной;

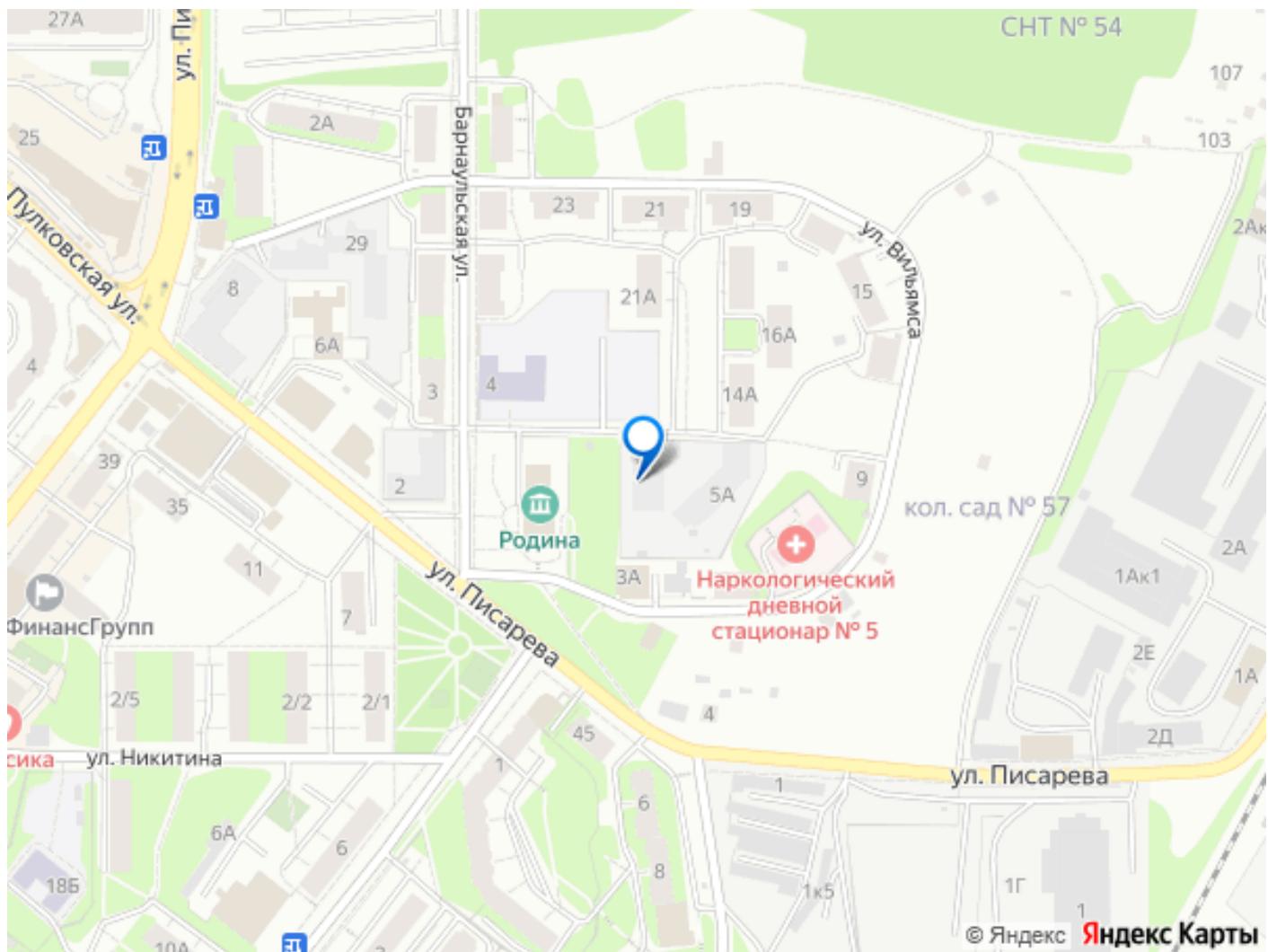
- Автономная газовая котельная;
- Бесшумные
лифты в каждом подъезде;
- Питьевой
водопровод в каждой квартире и очистка
воды до уровня бутилированной.

- БЕЗОПАСНОСТЬ • Огороженная территория
- Закрытый двор без машин;
- Видеонаблюдение 24/7;
- Бесключевой

доступ для жителей дома; • Консьерж.
ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА • Просторные холлы с дизайнерской отделкой • Колясочные в каждом подъезде • Детская площадка с концепцией «Речного берега» • Универсальная спортивная площадка для баскетбола и волейбола во дворе дома • Воркаут на свежем воздухе • Зоны отдыха для взрослых • Много цветущих деревьев, кустарников и разнотравья СПОРТИВНЫЙ КЛУБ • Тренажерный зал • Зал для йоги, пилатеса и танцев • Душевые и раздевалки • Welcome-зона ОТДЕЛКА Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. • Установлены индивидуальные приборы учета электроэнергии, горячей и холодной воды, отопления • Производится подводка труб холодной и горячей воды, питьевого водопровода и канализации • Устройство тёплого пола в санузле и прихожей • Выполнена стяжка пола с шумоизоляцией • Смонтирована система отопления, установлены радиаторы со скрытым подключением «от стены» • Стены выровнены и оштукатурены • Установлены оконные конструкции, откосы закрыты ПВХпанелями, установлены подоконники *Возможно включить ЧИСТОВУЮ ОТДЕЛКУ в договор. Стоимость - 16 000 р/ кв.м.







Move.ru - вся недвижимость России