

МЭТС, МЭТС

**79230731159**

Пермский край, Пермь

**9 123 000 ₽**

Пермский край, Пермь

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

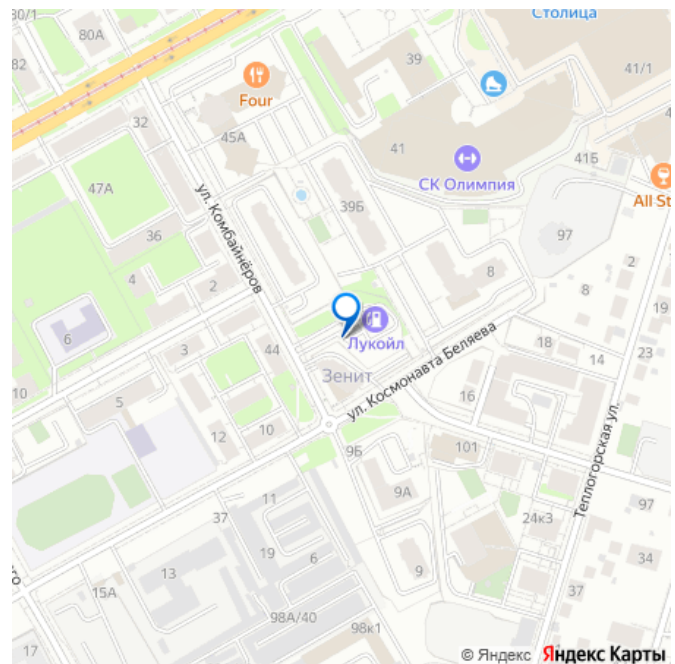
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

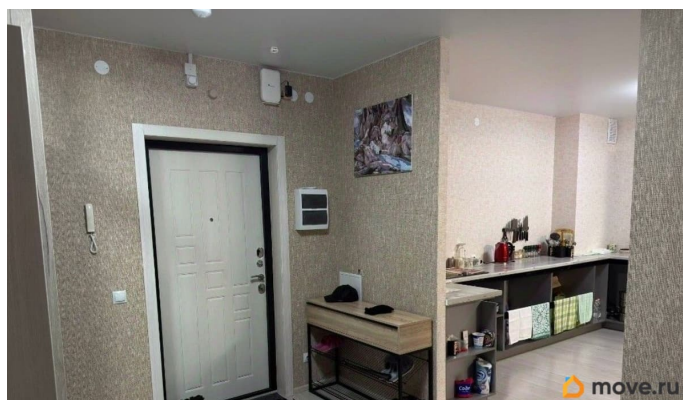
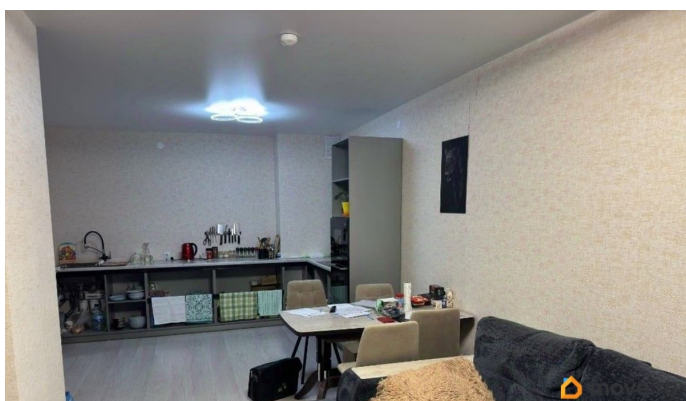
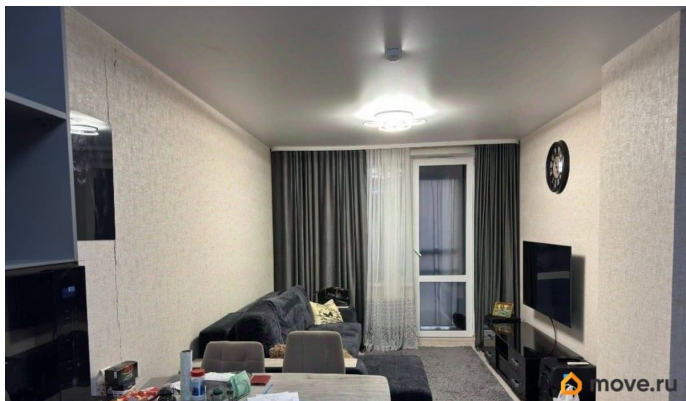
Трехкомнатная квартира (назначение: жилое), площадь: 71,5 кв.м., этаж 7, кадастровый номер: 59:01:4410836:1409, местоположение: РФ, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Комбайнеров, дом 43, квартира 37. Имущество принадлежит Должнику на праве общей совместной собственности супругов. Правообладатели: Грейдер Марина Ивановна (дата рождения: 17.08.1976, место рождения:

для заметок

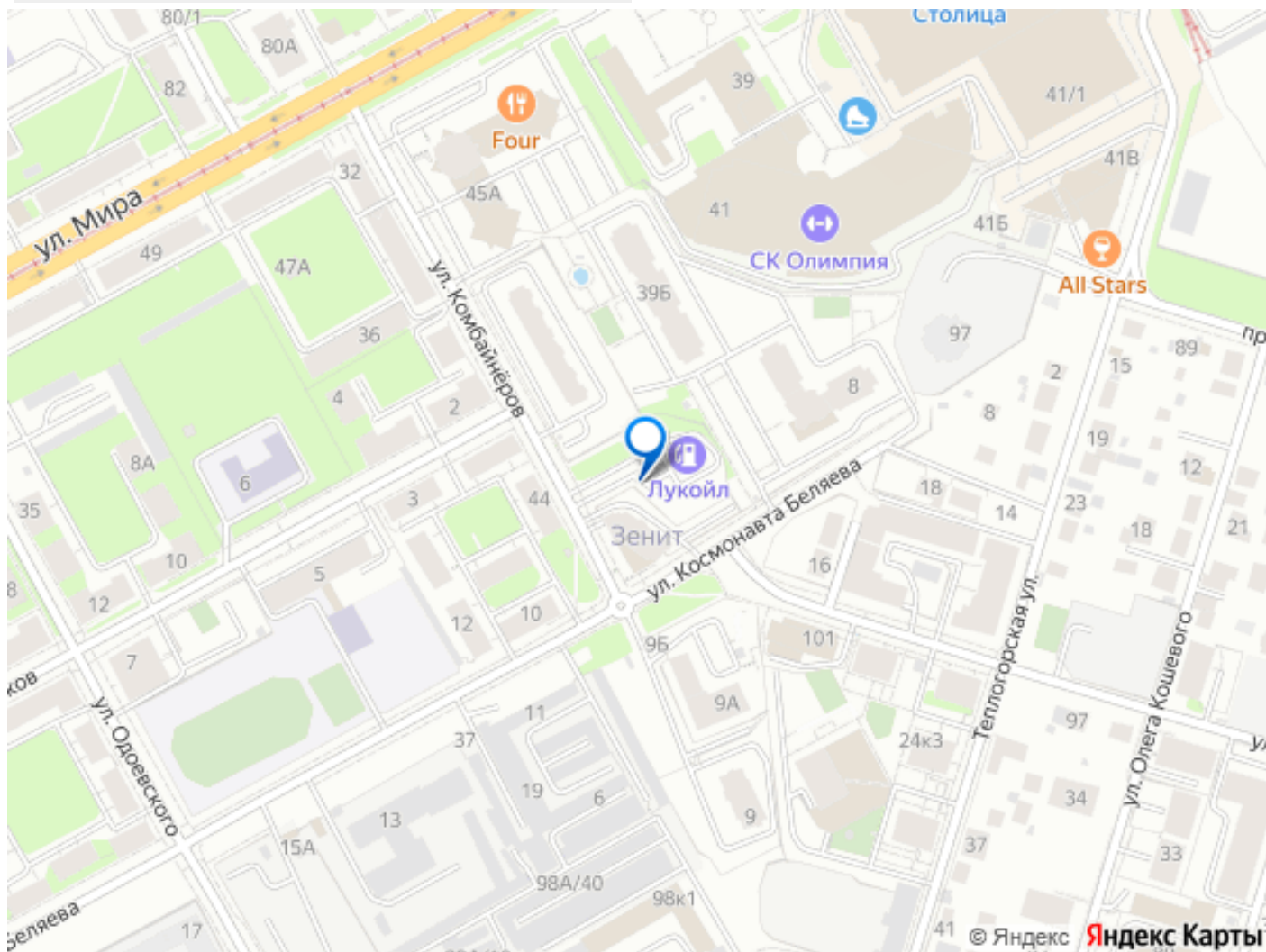
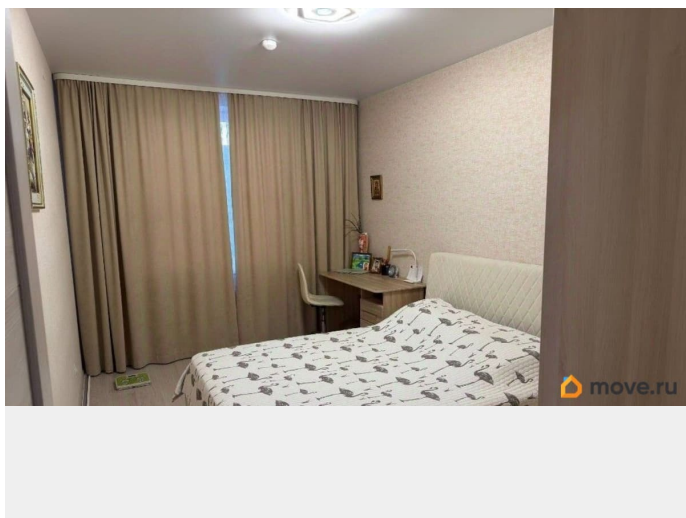


г. Верещагино Пермской области, СНИЛС 044-117-541 22, ИНН 593301199019, регистрация по месту жительства: Пермский край, г. Пермь, ул. Комбайнеров, д. 43, кв. 37); Грейдер Вячеслав Алексеевич (дата рождения: 19.01.1975, место рождения: гор. Пермь, СНИЛС 114-668-977 90, ИНН 590578556018, регистрация по месту жительства: Пермский край, г. Пермь, ул. Композитора Глинки, д. 11, кв. 34). Жилое помещение обременено залогом в пользу залогового кредитора Банк ВТБ (ПАО) (ИНН: 7702070139, КПП: 783501001, ОГРН: 1027739609391, адрес: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д.11, лит. А), на основании договора об ипотеке 634/1842-0004140-з01 от 02.09.2020 в обеспечение обязательств по кредитному договору 634/1842-0004140 от 02.09.2020. Вид ограничения: ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 21.05.2021, номер государственной регистрации: 59:01:4410836:1409-59/293/2021-2. Права залогодержателя по ипотеке квартиры удостоверены закладной, выданной Управлением Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю первоначальному залогодержателю - ПАО «Банк ВТБ» от 02.09.2025. Права залогового кредитора ПАО «Банк ВТБ» подтверждены определением Арбитражного суда Пермского края от 16.05.2025 г. по делу А50- 295745/2024. Настоящий залог прекращается с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Имеются граждане, зарегистрированные в отчуждаемой квартире, в том числе: Грейдер Марина Ивановна (17.08.1976 г.р.), Ощепкова

Валентина Николаевна (14.03.1955 г.р.),  
Мокрушин Никита Эдуардович (12.02.2000  
г.р.). Лиц, сохраняющих в соответствии с  
законом право пользования жилым  
помещением после государственной  
регистрации перехода права собственности  
на квартиру к Покупателю, не имеется (ст.  
292, ст. 558 Гражданского кодекса РФ).







Move.ru - вся недвижимость России