

Создано: 27.04.2024 в 09:46

Обновлено: 25.01.2026 в 11:48

<https://perm.move.ru/objects/9251534033>

НИКА, НИКА

**79124905591**

Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 8

**12 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 8

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

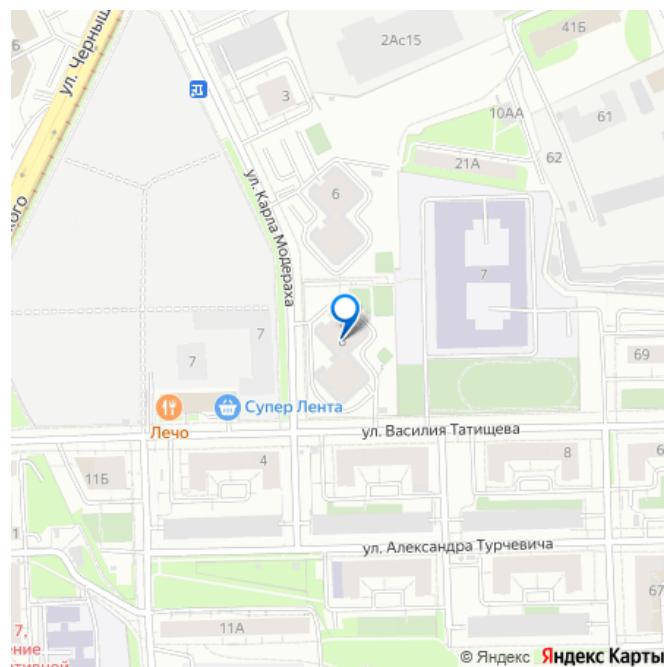


Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Этаж

21/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

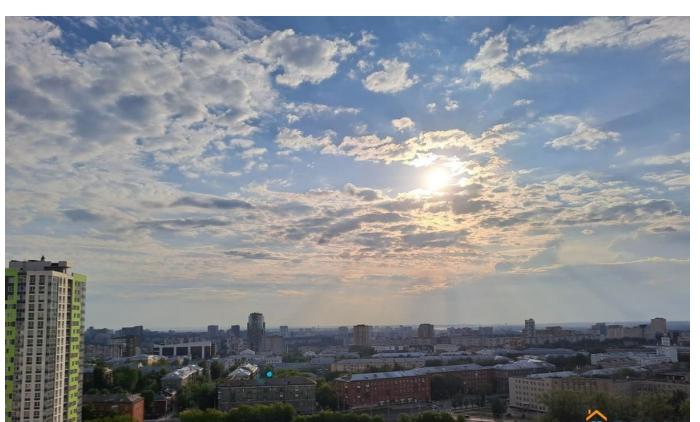
Покупка в ипотеку

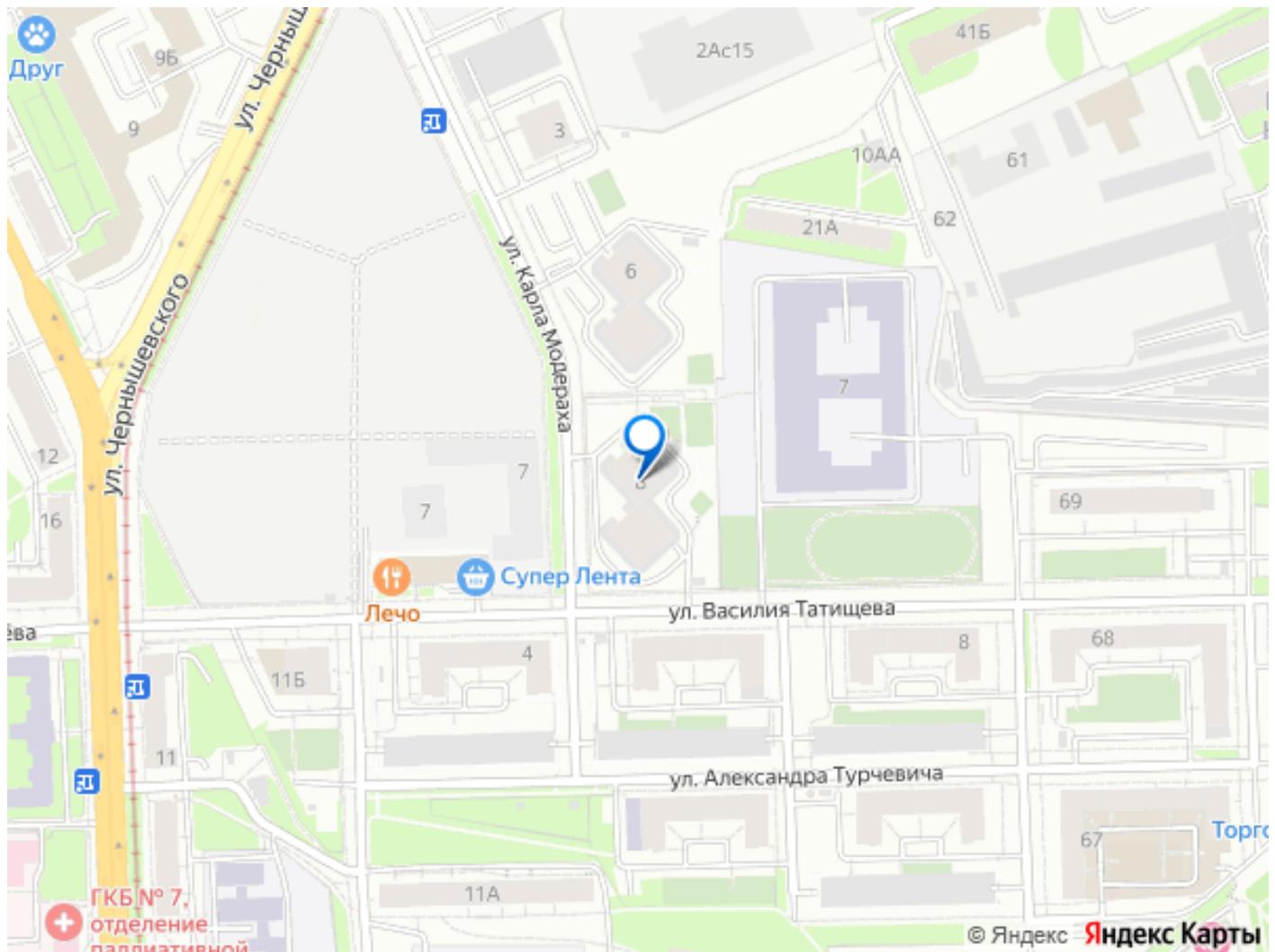
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Карла Модераха, 8 ЖК «Арсенал», Дом сдан!  
Продажа по договору купли-продажи. В доме  
2 подъезда - 22 и 25 этажей. Современное  
благоустройство: подземный 2-уровневый  
паркинг (в продаже) и места для  
велосипедов детские игровые площадки  
спортивные площадки гостевые стоянки  
Технические и инженерные решения:  
квартиры с предчистовой отделкой 2  
грузовых и 1 пассажирский лифт  
современная противопожарная система  
универсальная система естественной  
вентиляции стояки отопления выведены в  
места общего пользования индивидуальные  
приборы учета электроэнергии, воды, тепла  
высота помещений 2,75 Детские игровые  
площадки, озеленение. Во дворе школа  
дизайна «Точка». Доступность  
общественного транспорта школ и дет.садов.  
Безопасность района. Один взрослый  
собственник. Звоните, договаривайтесь на  
просмотр,





Move.ru - вся недвижимость России