

Создано: 16.01.2026 в 11:42

Обновлено: 16.01.2026 в 11:32

<https://perm.move.ru/objects/9288067038>

Собственник

79194913115

**Пермский край, Пермь, Екатерининская
улица, 63**

7 999 999 ₽

Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 63

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Екатерининская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

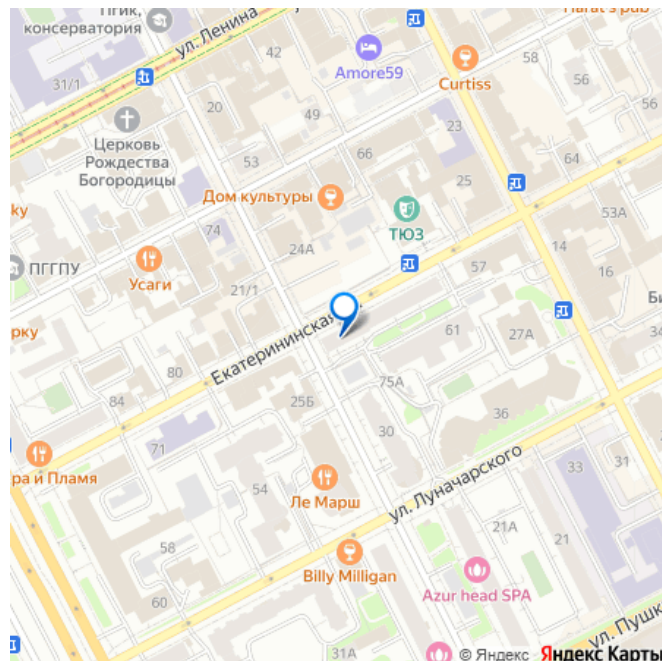
Покупка в ипотеку

да

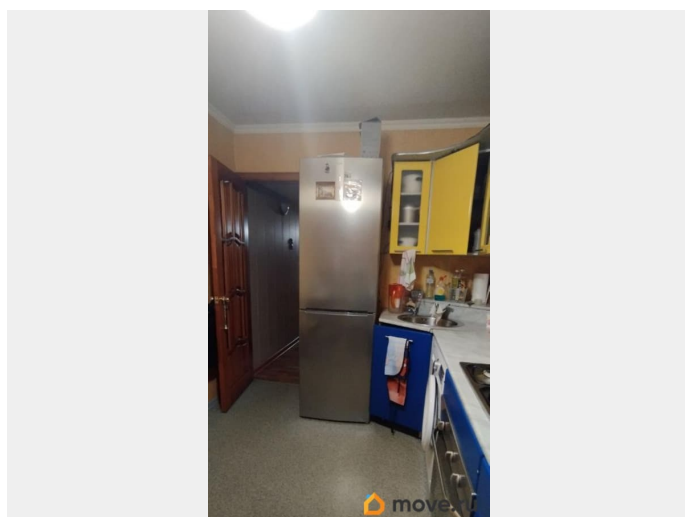
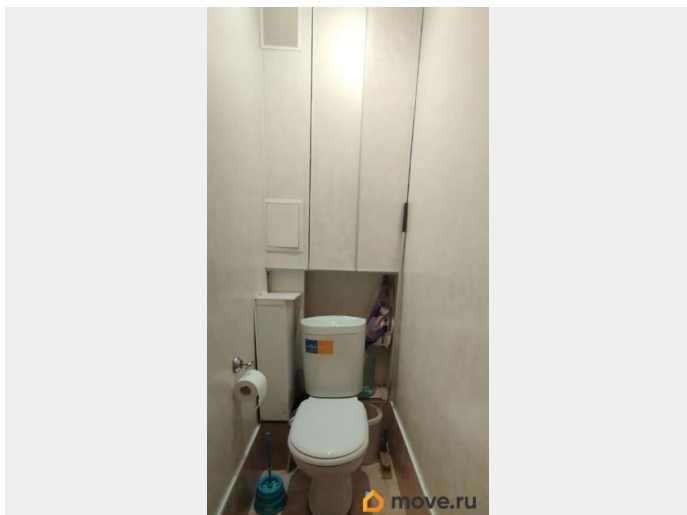
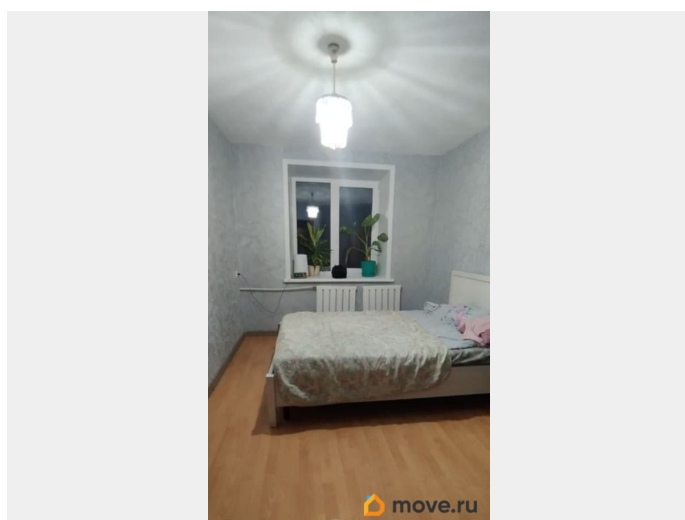
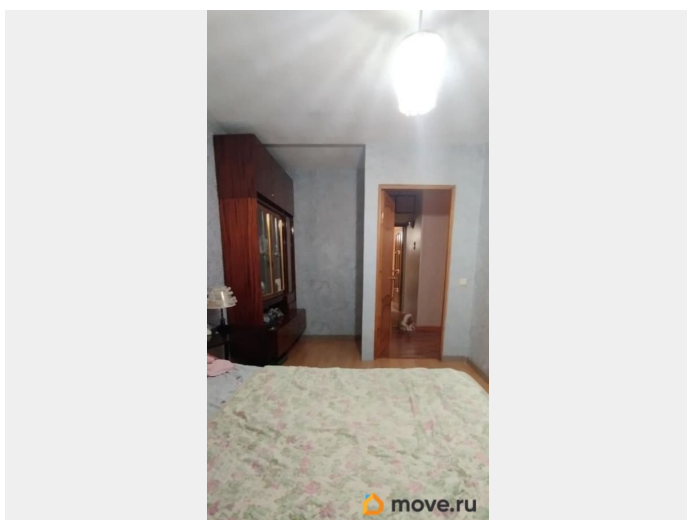
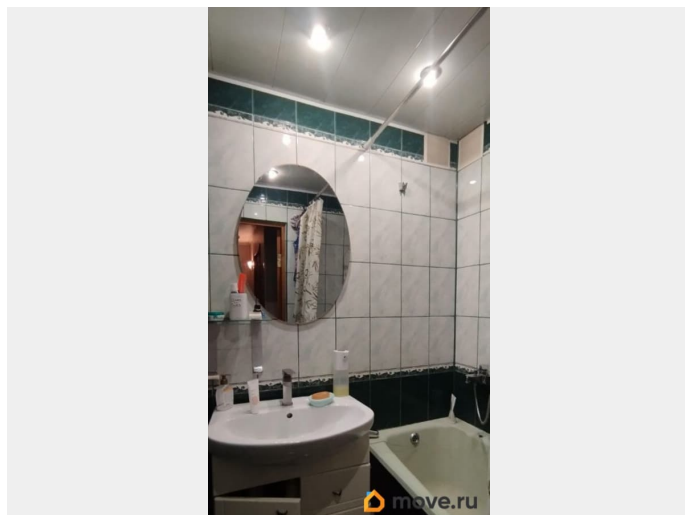
возможна ипотека, парковка

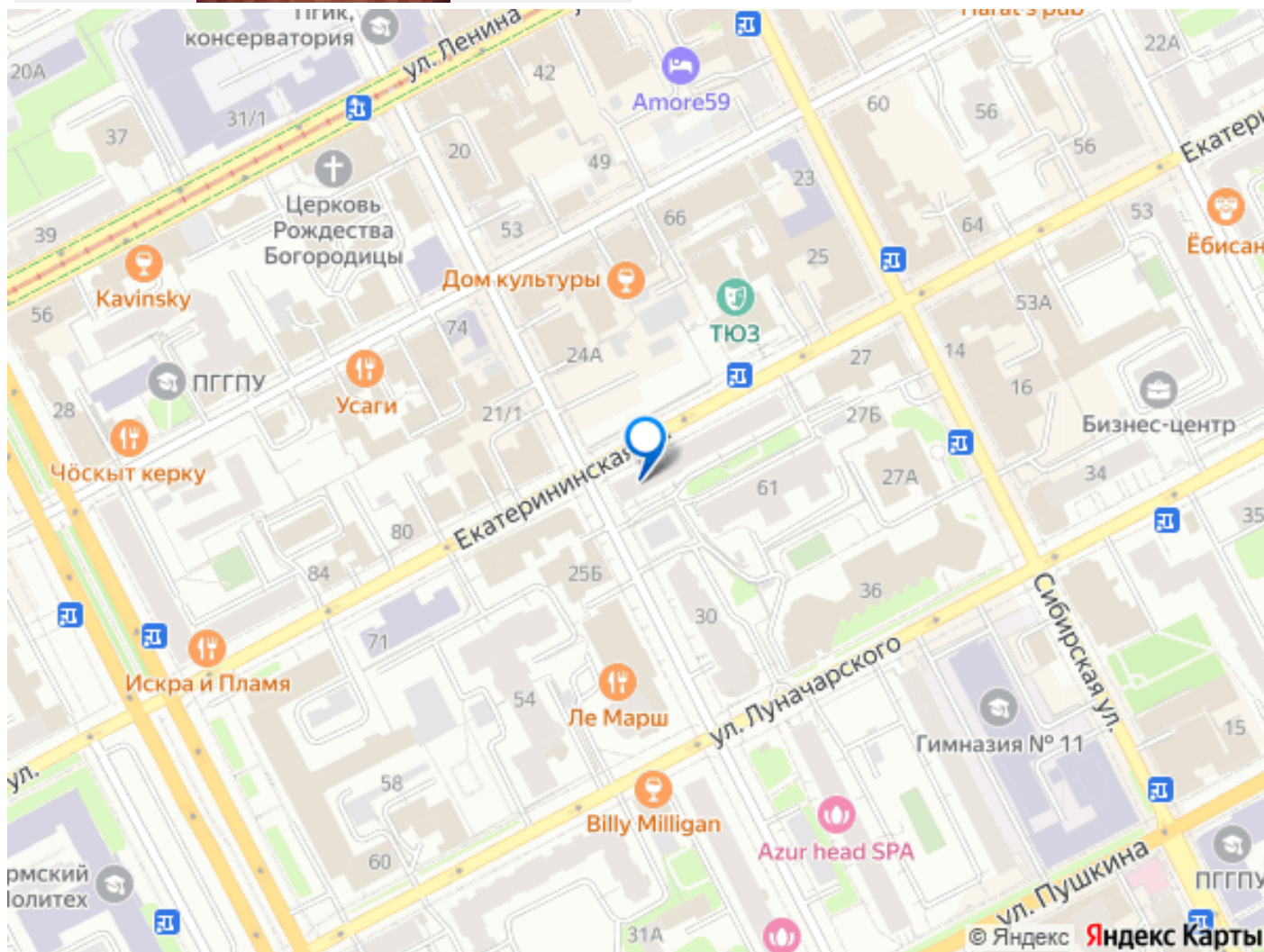
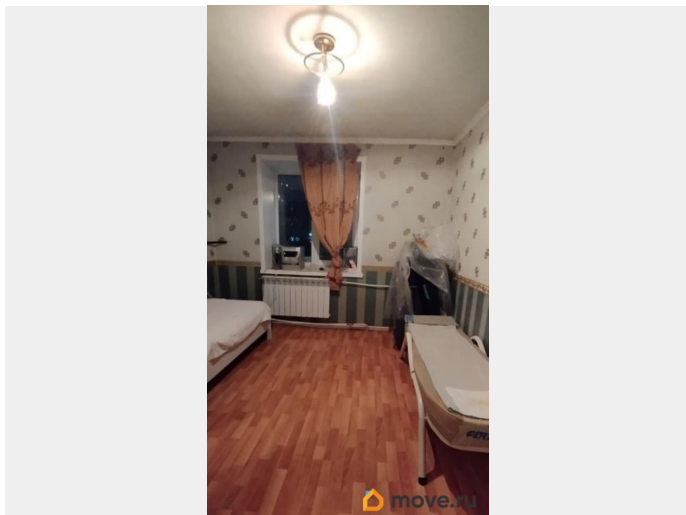
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с общей площадью 69,6 кв. м. Расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. Жилая площадь составляет 44 кв. м, а кухня 8 кв. м. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и тишину. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Есть балкон, на котором приятно проводить время. Планировка позволяет легко зонировать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Есть наземная парковка, поэтому проблем с парковкой автомобиля не возникнет. Кирпичный дом отличается хорошей звукоизоляцией и теплоизоляцией. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это очень удобно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: рядом с домом проходят маршруты общественного транспорта, которые позволяют быстро добраться в любую



часть города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая, без обременений, все документы готовы к сделке. Торг. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России