

Создано: 25.11.2025 в 06:25

Обновлено: 26.12.2025 в 08:06

https://perm.move.ru/objects/9286856095

Елена Безверхних, Елена Безверхних

79824761491

Пермский край, Пермь, Транспортная  
улица, 19

7 150 000 ₽

Пермский край, Пермь, Транспортная улица, 19

Округ

Пермь, Дзержинский район

Улица

улица Транспортная

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

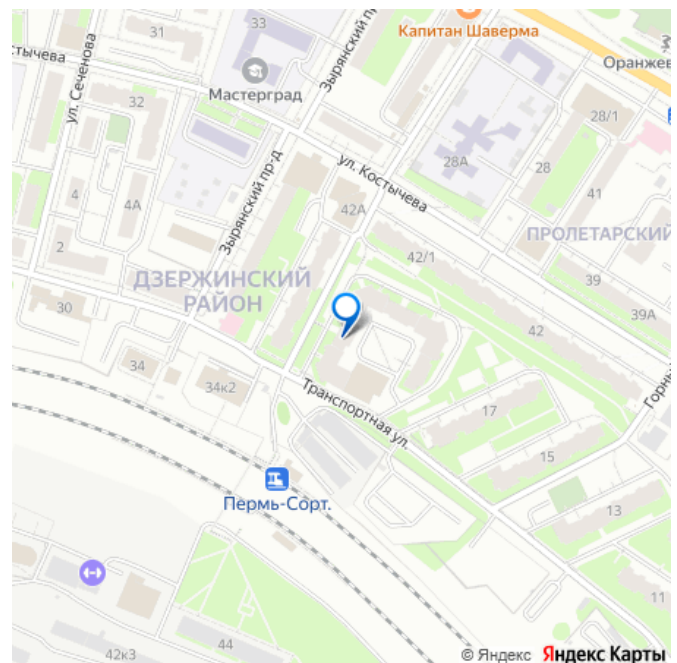
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

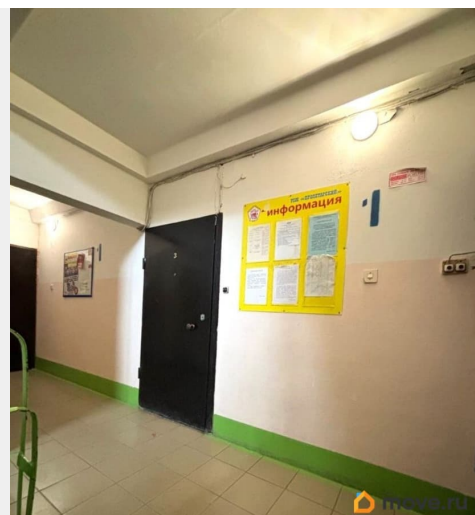
да

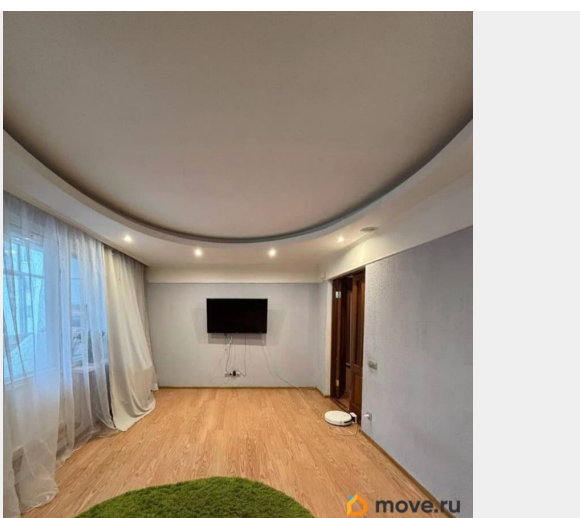
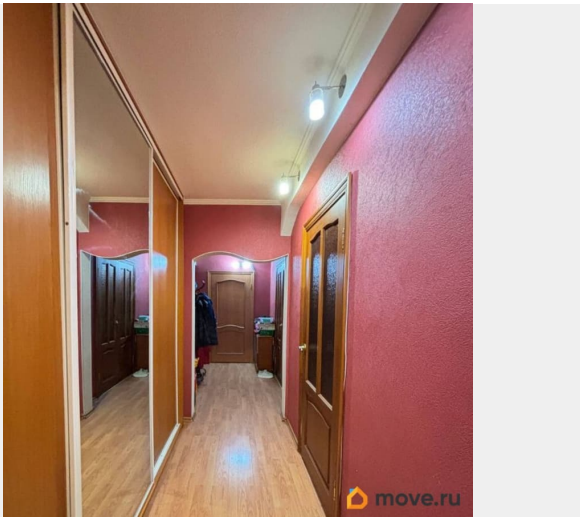
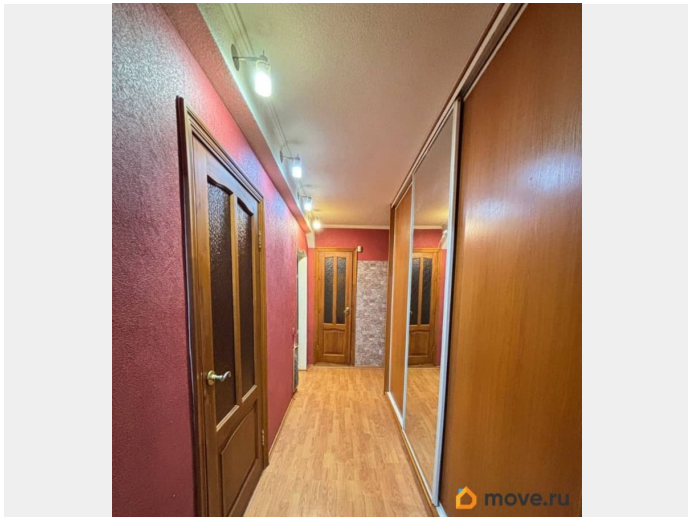
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

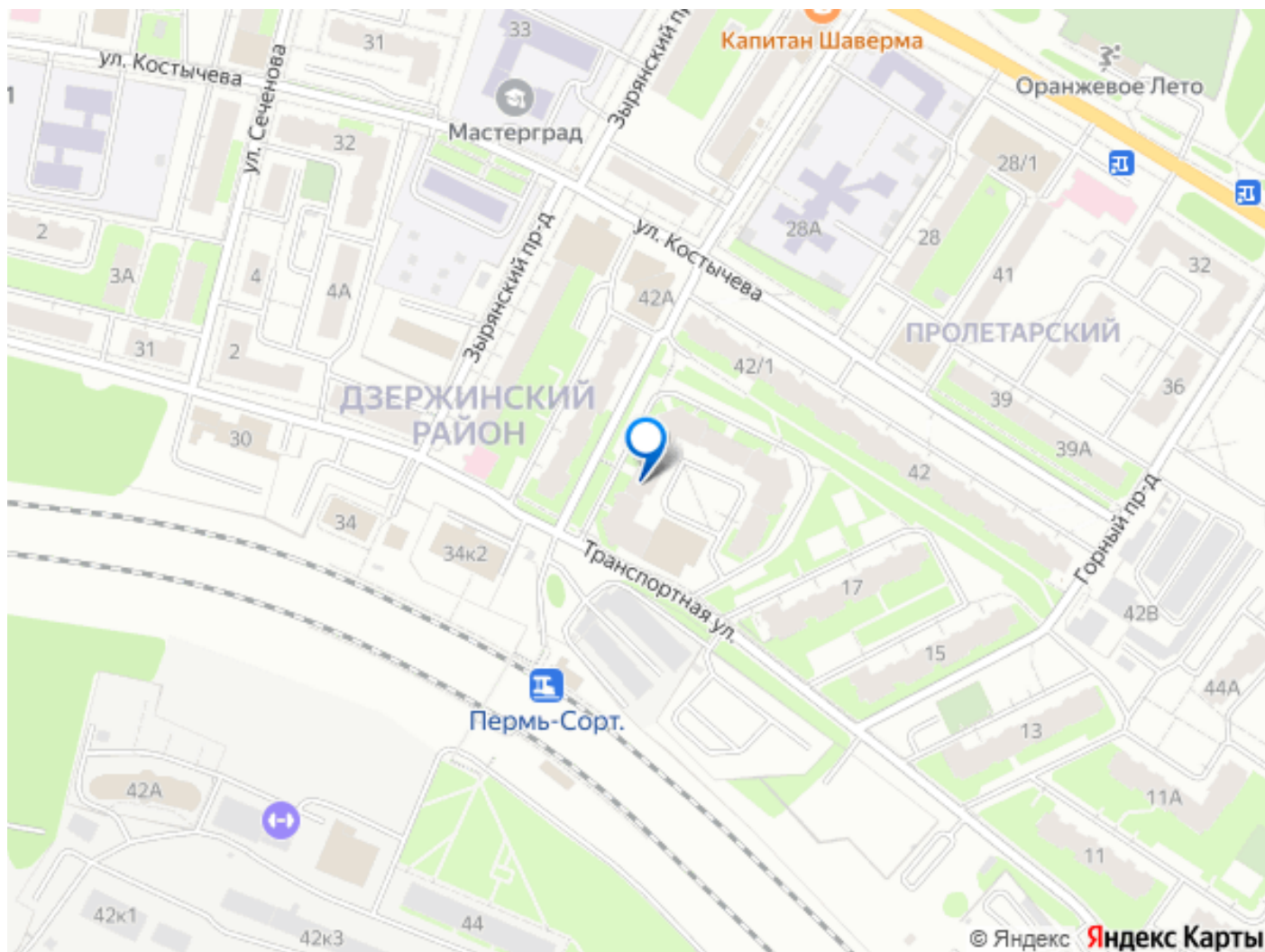
ПРОДАМ ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ С ИЗОЛИРОВАННЫМИ КОМНАТАМИ В МИКРОРАЙОНЕ ПРОЛЕТАРСКИЙ! В нашей квартире изолированные комнаты 19,7+9,8+10,3 кв.м., кухня 9,9 кв.м., лоджия 7 кв.м., раздельный санузел. Прихожая разделена на две зоны: при входе - для обуви и верхней одежды, далее по коридору большой (вместительный) шкаф-купе. Входная дверь двойная - металлическая и деревянная. Состояние квартиры обычное. В комнатах навесные потолки, в одной - натяжной, на полу линолеум. Оставляем кухонный гарнитур с газовой варочной поверхностью, вытяжкой. В ванной стены и пол выложены керамической плиткой, в туалете - стеновые панели и линолеум. Лоджия 7 кв.м. застеклена. Квартира расположена в тамбуре на две квартиры, в котором можно оставлять сезонные средства передвижения (велосипеды, самокаты, лыжи, коляски и т.п.), обувь. Дом 2001 года постройки, 600 серия. Обслуживает ТСЖ «Пролетарский», имеется лифт, камеры видеонаблюдения, коммунальные платежи

умеренные. Территория дома огорожена, внутри двора детская площадка. Также обеспечивает ГБР. У нас дружные, вежливые соседи, преимущественно семейные пары с детьми. Инфраструктура микрорайона очень хорошо развита! В шаговой доступности остановки общественного транспорта (автобусы 6, 12, 15, 52, 10т), до центра города 15 минут. Школа Мастерград (2 корпуса), детский сад «Светлячок» (3 корпуса, один из них с бассейном). Взрослая и детская поликлиники. Бассейн «Рекорд». Сетевые магазины, и магазины формата «у дома». Аптеки, кафе, Сбербанк, почтовое отделение, пункты выдачи интернет-заказов, досуговые детские центры, спортивные и художественные секции, медицинские центры, нотариус, семейные кафе. Сосновый бор с экологической тропой, протяженностью 4 км для пеших прогулок, прогулок на велосипедах и лыжах, стадион с тренажерами «Оранжевое лето», который зимой заливают под каток. Рассмотрим все варианты оплаты. У нас один собственник, совершеннолетний. Без долгов и обременений, вся цена в договоре! Условие - встречная покупка. ЗВОНИТЕ! ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТР!









Move.ru - вся недвижимость России