

🕒 Создано: 08.11.2025 в 08:47

Обновлено: 08.11.2025 в 08:07

**Пермский край, Пермь, улица Гашкова,  
53к2**

**11 000 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 53к2

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

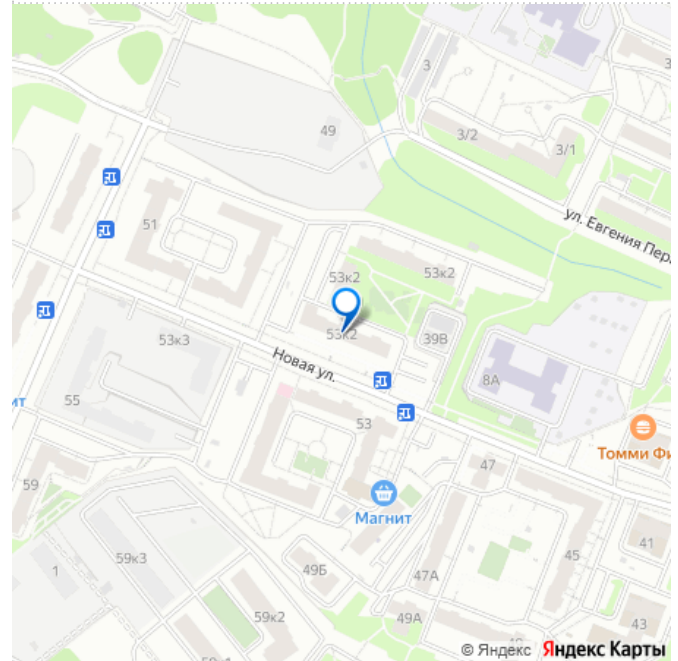
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

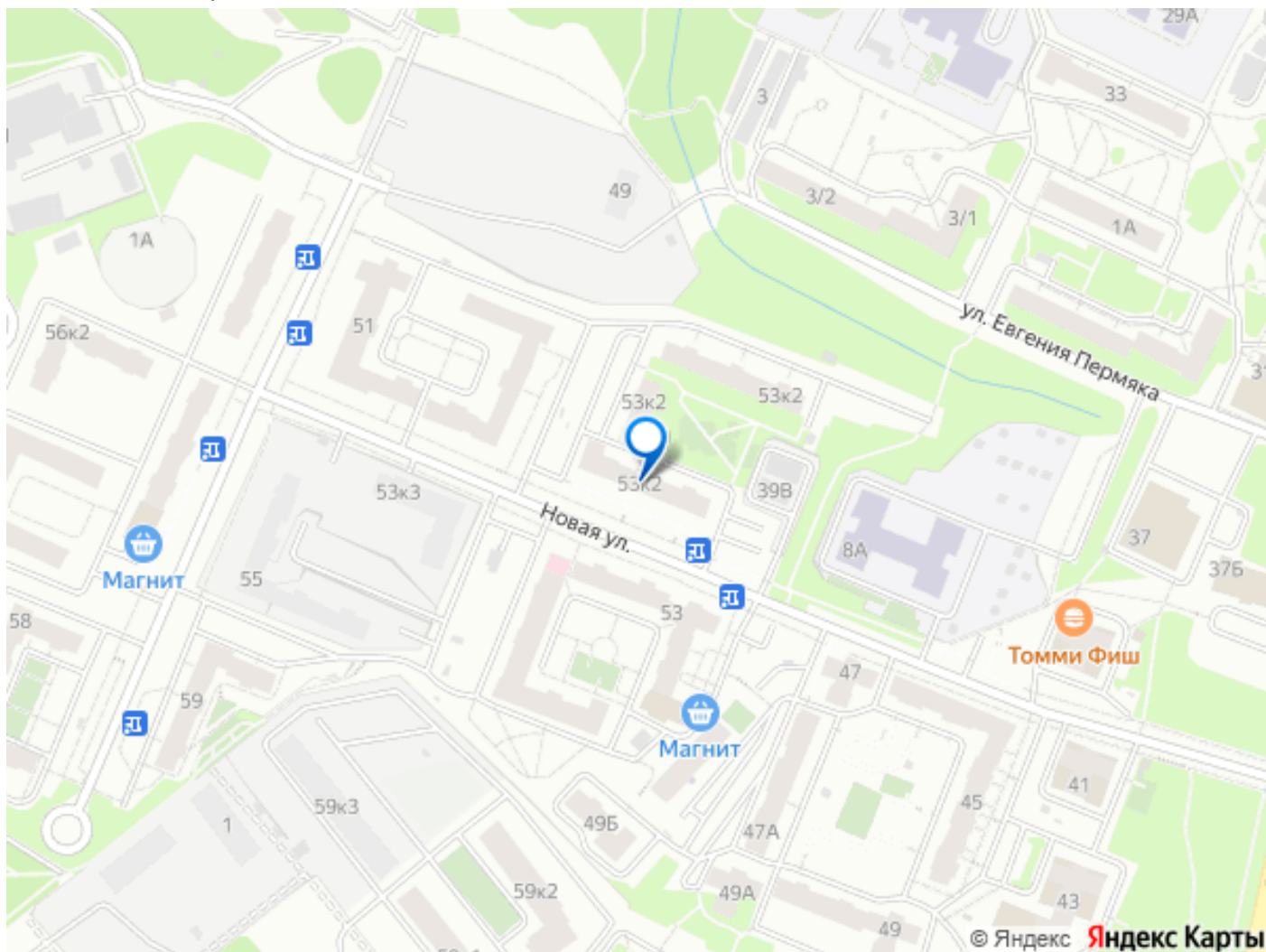
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В квартире выполнен качественный ремонт, от застройщика остались только стены. Полностью проложена новая проводка, собран новый щиток, каждая единица техники на отдельном автомате. Ремонт выполнен из качественных материалов. На полу в кухне и коридорах: керамогранит (теплый пол везде), в комнатах немецкий влагостойкий ламинат 33 класса. Стены: декоративная штукатурка и обои. В спальне выделена большая гардеробная с дверью Invisible. Остальные двери выполнены из триплекса. В санузлах сантехника Iddis. Оба санузла в кафеле. Унитаз: инсталляция Jacob Delafon. Водонагреватель спрятан за кафель: Electrolux на 50 литров. Имеется гигиенический душ. Остается стиральная машина премиум марки AEG на 7 кг. Кухня оборудована шикарным вместительным гарнитуром, огромная рабочая площадь.

Кухня П-образная, глубина столешниц от 600мм до 900мм. Для удобства ведения быта на кухне имеется: двойная раковина, вытяжка, индукционная варочная панель Bosh, с функцией быстрого нагрева. Электрический духовой шкаф Bosh с двухуровневыми телескопами и функцией самоочистки. Микроволновая печь Samsung. Холодильник Haier с выдвижными морозильными камерами, общим объемом 513 литров, вмещает продукты для семьи из 5-7 человек. Посудомоечная машина Bosh с тремя уровнями загрузки, вместительная, моет идеально. Вся техника на кухне, кроме холодильника встроенная. Гостиная: Диван кровать Askona с ортопедическим матрасом, ткань антивандальная (чехол съемный). Биокамин 1800 мм, ширина пламя 1200 мм. Камин обшит жаропрочным материалом. Акустика 5:1. Спальня: Кровать Askona с основанием Ergomotion, управление основанием с пульта, мягкие тумбы Askona. Туалетный стол с пуфиком Ormatek. Спальня-самая большая комната в квартире, гардеробная расположена за кроватью. (См фото) Кабинет-детская: Большой встроенный рабочий стол, шкаф для книг, диван кровать аккордеон Askona (с бесшовным ортопедическим матрасом), ткань антивандальная, чехол съемные. В коридоре мебель выполнена на заказ. Зеркальная обувница, вмещает много обуви. Два балкона: обшиты, есть электричество. В квартире останется все, что описано выше, в том числе шторы, телевизор на кухне и детской. Собака и кошка-бесценны, не продаются. Большие телевизоры-обсуждаются. Риэлторов прошу беспокоить меня только с реальными покупателями. Рассмотрим все виды платежей (ипотеку, наличные, сертификаты). Возможно

снижение цены: 11000000 - остается  
встроенная мебель и кухонный гарнитур со  
встроенной техникой 10500000 - остается  
встроенная мебель и кухонный гарнитур без  
встроенной техникой. 13500000 - остается  
все выше печерисленное



Move.ru - вся недвижимость России