

O Создано: 16.09.2025 в 22:03

Обновлено: 16.10.2025 в 22:30

Пермский край, Пермь, Норильская

улица, 13к1

7 050 000 ₽

Пермский край, Пермь, Норильская улица, 13к1

Округ

Пермь, Индустриальный район

Улица

улица Норильская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 50 m^2

Площадь кухни

 10.4 m^2

Общая площадь

 68.4 M^2

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Собственник

79823408719,7982490 3865





	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

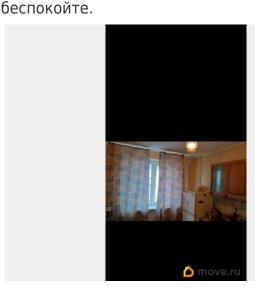
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира по адресу: Россия, Пермь, Норильская улица, 13к1. Общая площадь — 68,4 кв. м, жилая — 50 кв. м, кухня — 10,4 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного дома, построенного в 2005 году. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться спокойствием и тишиной. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, а также имеется раздельный санузел. Лоджия 8кв.м - отличное место, где можно отдохнуть на свежем воздухе, не покидая квартиры. Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает ощущение простора и свободы. Дом находится в хорошем состоянии, под управлением ТСЖ,,Норильская 13/1»», оснащен пассажирскими лифтоми, поэтому подниматься на 9 этаж будет легко.На придомовой территории есть наземная парковка, сама территория огорожена, поэтому можно без проблем оставлять



автомобиль рядом с домом. Район предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся: лицей 3, школы, детские сады, клиники , почта , новый зоопарк и магазины (Пятёрочка, Магнит, Монетка, Семья), что делает проживание здесь удобным для семьи. Хорошая транспортная доступность рядом есть остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой части города. Во дворе имеется детская площадка и парковка (своё машиноместо), которая охраняется, территория огорожена, въезд через шлагбаум. В подъезде имеется домофон. Подключен газ и центральное отопление. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая сделка, без обременений и скрытых условий. Все документы готовы к оформлению. Рассмотрю варианты обмена на 1комн.квартиру в центре Перми с вашей доплатой. Потенциальному покупателю возможна небольшая скидка на ремонт. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам эту замечательную квартиру. Риелторы и специалисты без покупателей, просьба - не





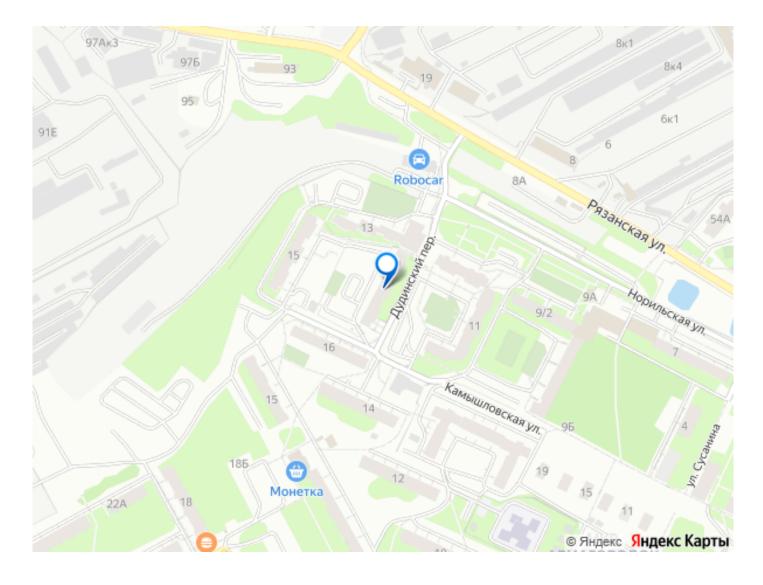












Move.ru - вся недвижимость России