

🕒 Создано: 21.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 08:15

**Агент**

**79194906063**

**Пермский край, Пермь, Пихтовая улица,  
42**

**5 400 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Пихтовая улица, 42

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Пихтовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

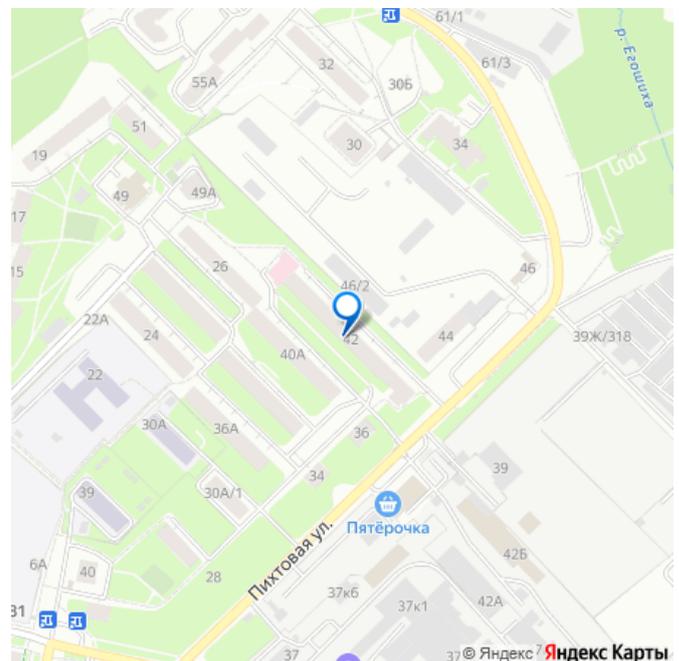
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в панельном доме по адресу: Пермь, Пихтовая улица, 42. Общая площадь квартиры составляет 68,2 кв. м, жилая площадь — 43 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на десятом этаже десятиэтажного дома. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят в тихий двор, создавая уютную атмосферу. Квартира без ремонта, что открывает отличные возможности для реализации ваших дизайнерских идей. Все стены и полы ровные. В квартире есть один балкон, который можно превратить в уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Благодаря планировке, вы сможете легко организовать пространство по своему вкусу. Дом был построен в 1990 году и находится в хорошем состоянии. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка — всегда найдется место для машины. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа, детские сады, магазины. Удобная транспортная развязка

позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Мы гарантируем юридическую чистоту и прозрачность всех этапов оформления. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам все преимущества этого объекта. Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в отличном районе!



