

Создано: 14.12.2025 в 21:10

Обновлено: 14.01.2026 в 11:06

Пермский край, Пермь, улица  
Менжинского, 45

**6 700 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Менжинского, 45

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9287414394>

**Дмитрий Тарычев, Агентство  
недвижимости «КАРАВАН»**

**79822407800**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

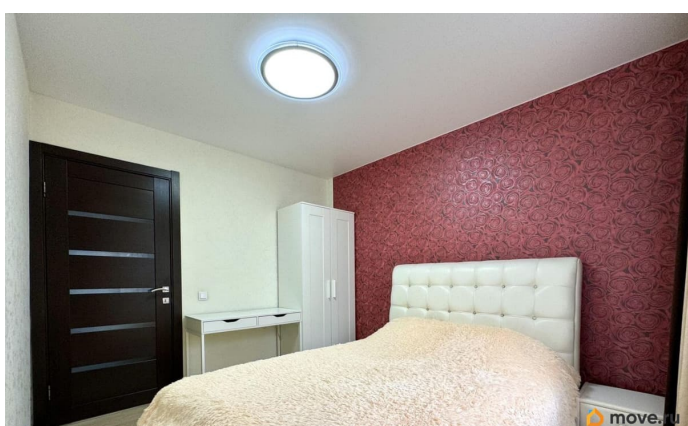
да

возможна ипотека, лифт, парковка

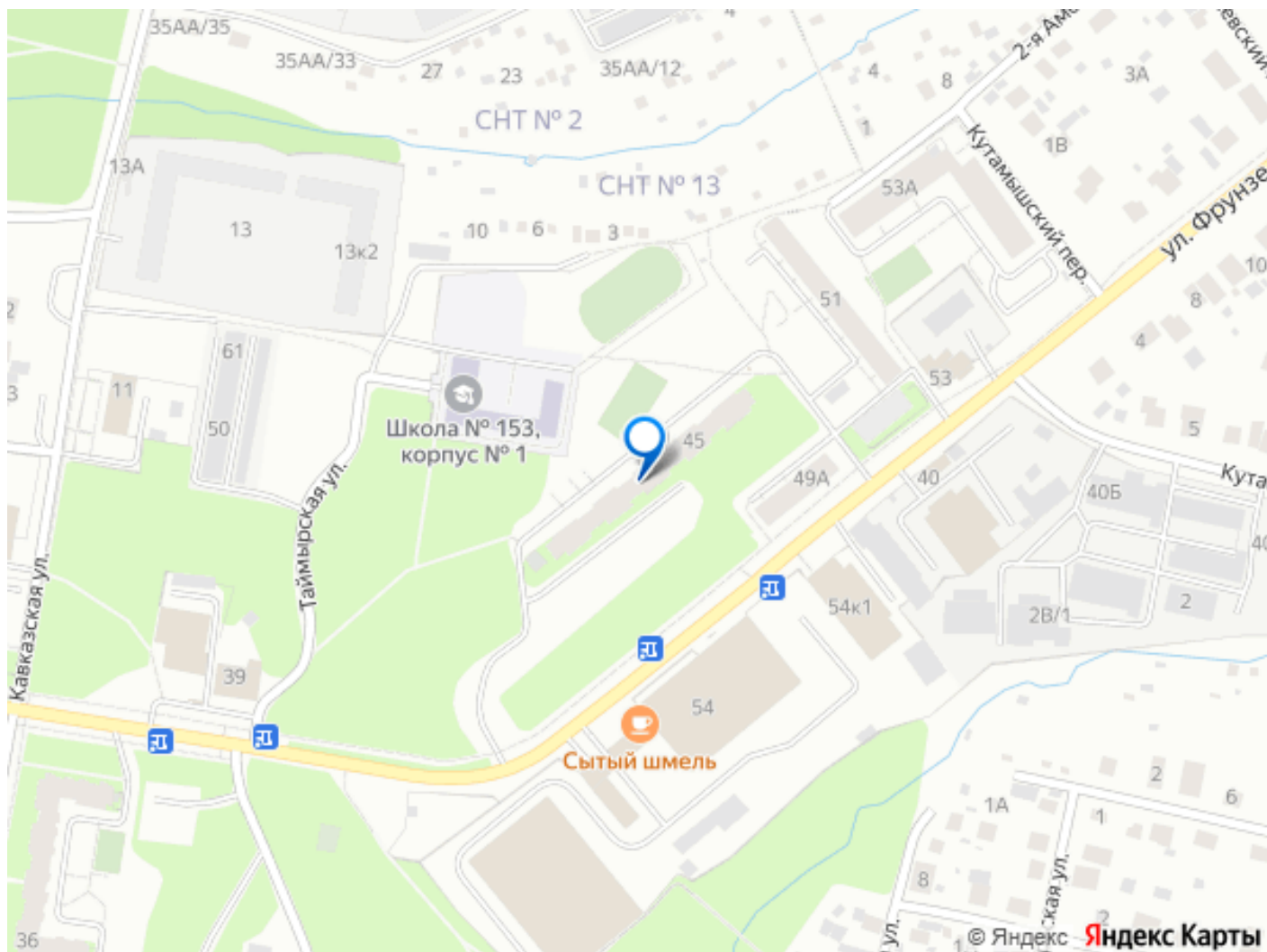
## Описание

Трёхкомнатная, в которой сразу чувствуешь домашний уют. Просторная, светлая - такая, где всем будет комфортно. 68 м² общей площади. Кухня 10 м² - удобно готовить и собираться вечером. Окна на две стороны - воздух, тишина, больше света. Район спокойный, зелёный - будто в стороне от шума, но всё рядом: школа 153, детские сады, магазины, транспорт. Парковка за шлагбаумом - всегда есть место. До пляжа - прогулка. До центра - 25 минут на электричке. Квартира, в которой легко представить свою жизнь.









Move.ru - вся недвижимость России