

🕒 Создано: 17.02.2026 в 14:25

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:23

Агент

79194809843

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 5

6 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 5

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Юрша](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

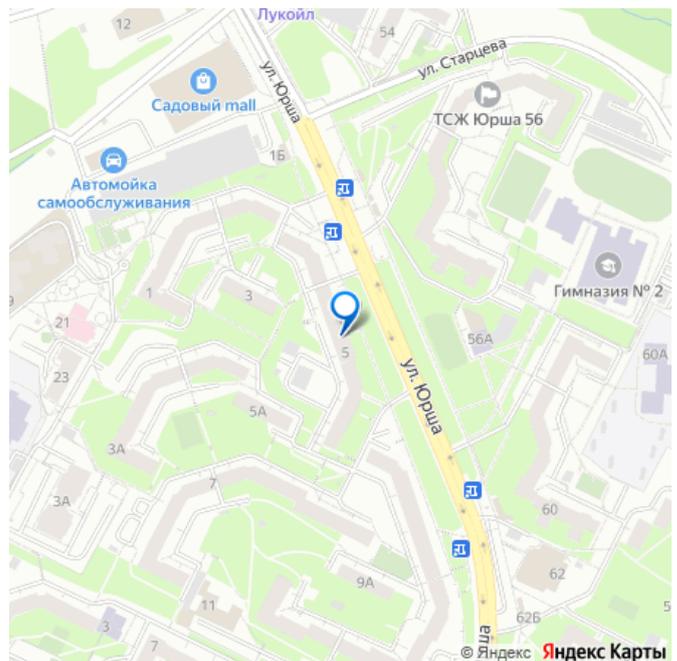
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

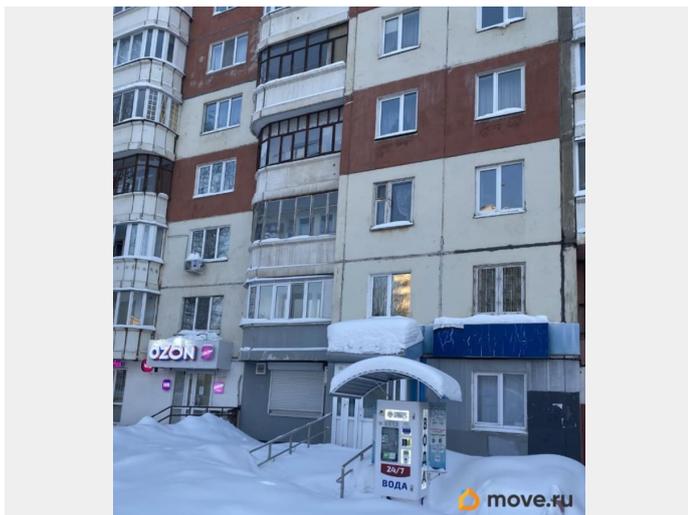
да

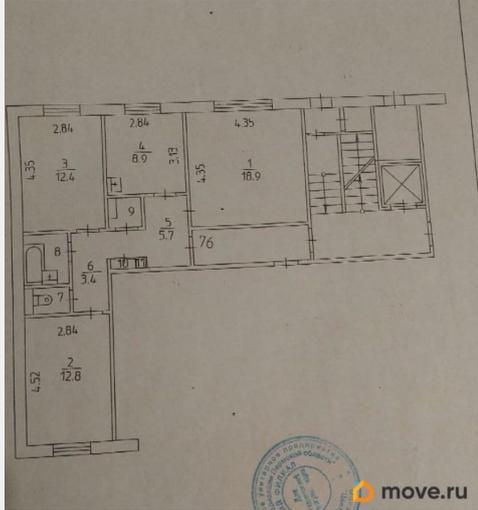
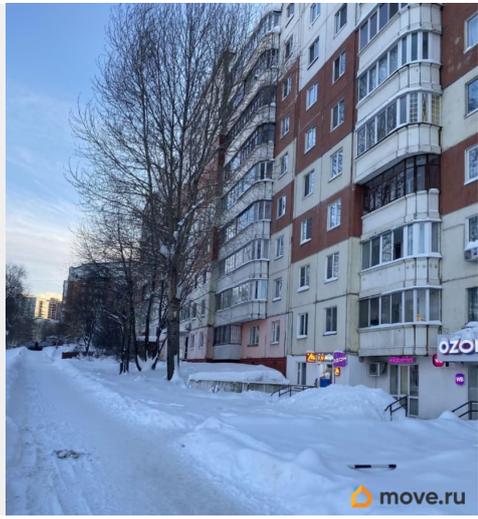
возможна ипотека, лифт, парковка

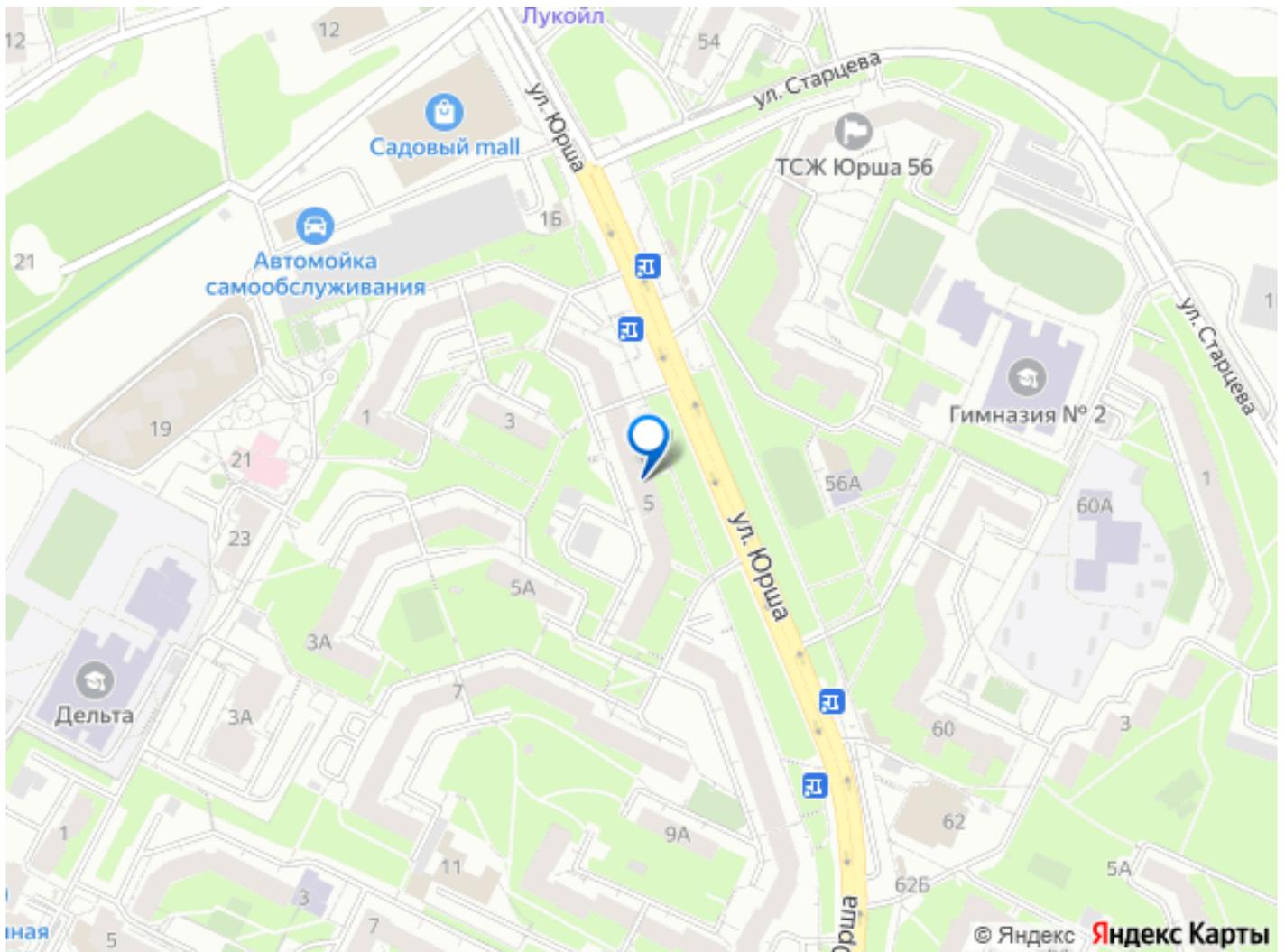
Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру площадью 67 кв. м, расположенную на первом этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, что добавляет ощущения простора. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Кухня площадью 9 кв. м позволит удобно разместить обеденную зону. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. В квартире есть один санузел. Это отличная возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать уютное пространство для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, где всегда найдется место для автомобиля. Бонусом к квартире идёт большой коридор перед входом. Ранее он использовался жильцами двух квартир, но соседняя переведена в нежилой фонд и дверь заложили. Данная недвижимость может быть приобретена как инвестиции. Одно окно выходит на дубль ул. Юрша, что обеспечит большой пешеходный трафик. Много квартир на 1 этаже уже переделаны под коммерцию. Площадь позволяет осуществить ваши бизнес-идеи. В шаговой доступности вся

инфраструктура микрорайона Садовый.
Квартира без Долгов и обременений. Два совершеннолетних собственника (не пожилые). По объекту работает специалист. Просьба не обращаться риелторов без покупателей. Цените свое и моё время. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до различных частей города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы, юридически чистая сделка обеспечит вам спокойствие и уверенность в приобретении. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в привлекательности этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором нового жилья!







Move.ru - вся недвижимость России