

🕒 Создано: 23.03.2026 в 09:37

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 15:44

**Пермский край, Пермь, улица Гусарова,  
5А**

**9 800 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Гусарова, 5А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

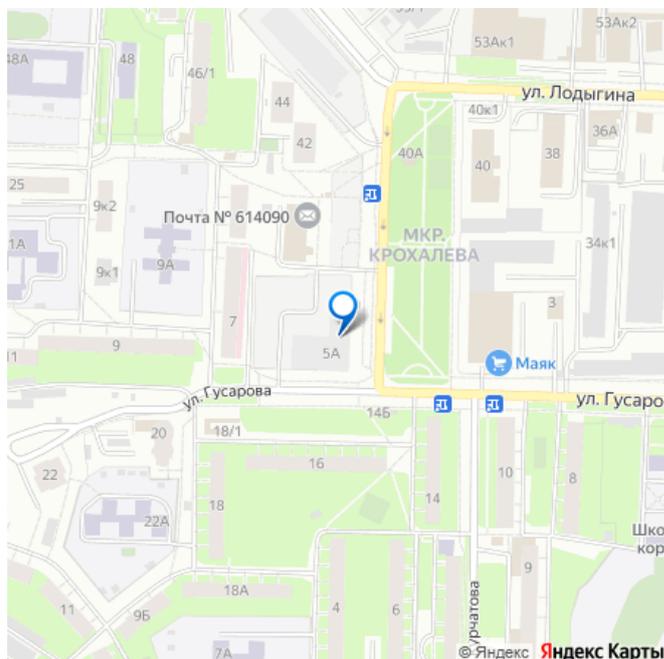
Год сдачи

<https://perm.move.ru/objects/9292475399>

**Кирилл Ряпосов, АЛЬФА**

**79120704192,7982240  
2887**

для заметок

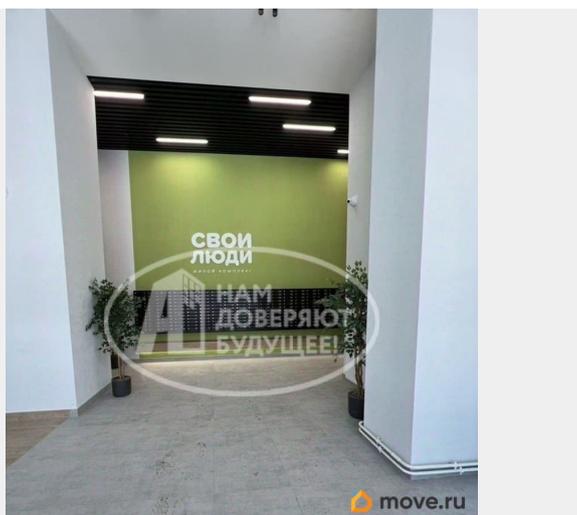
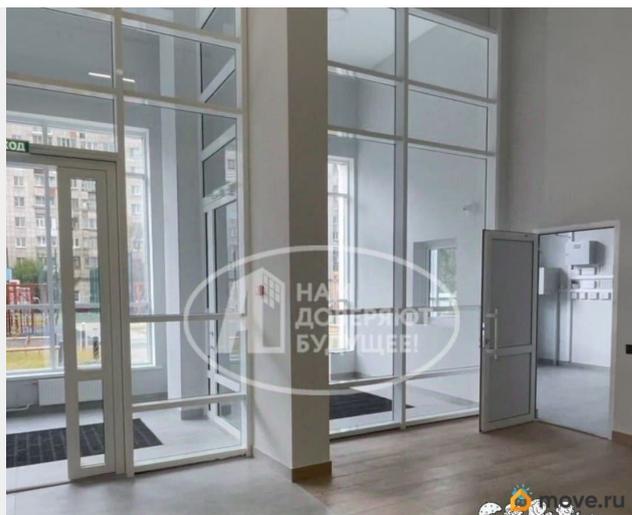


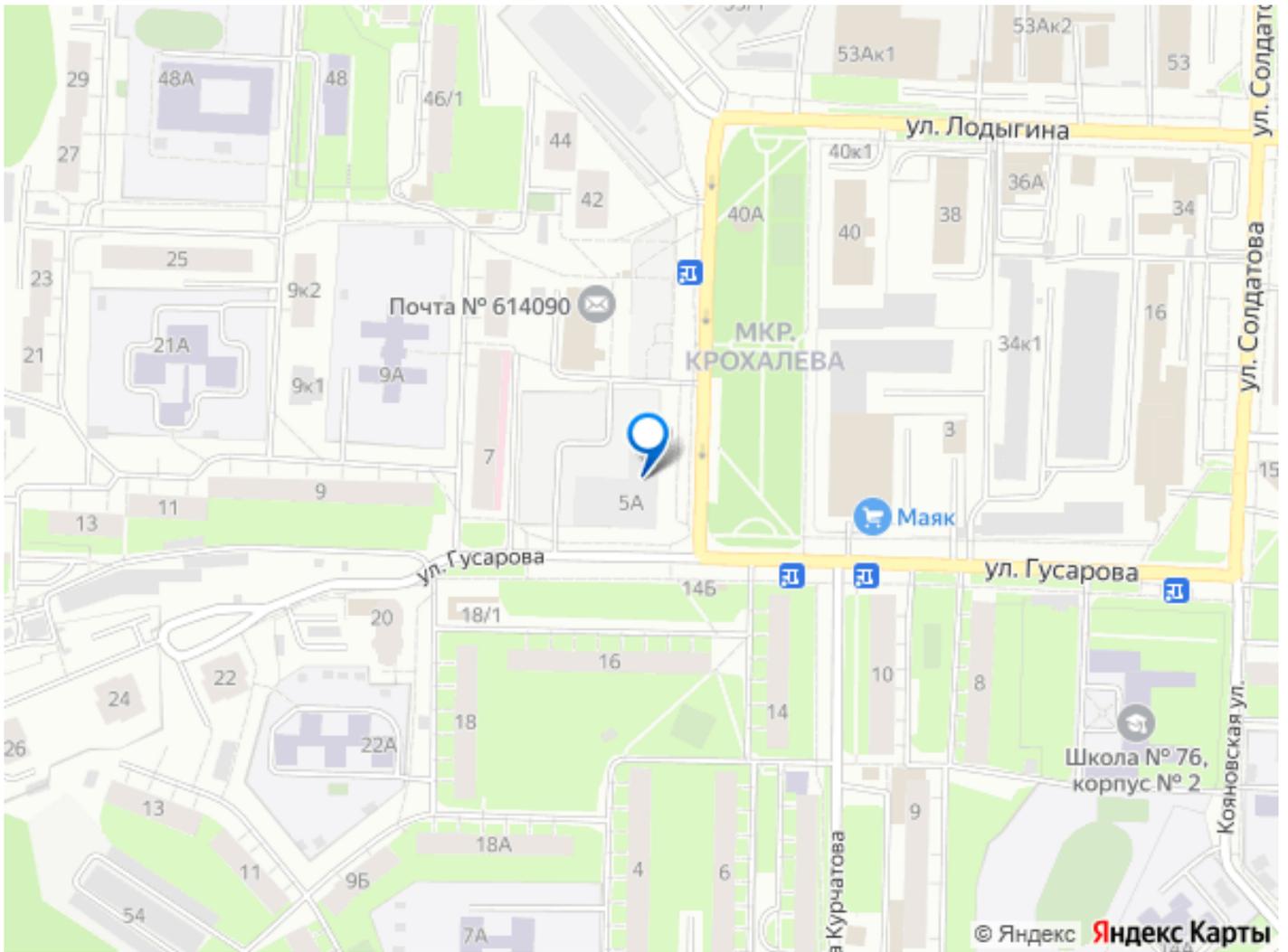
лифт, парковка

## Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира в ЖК «Свои Люди» в Свердловском районе! О квартире: - Общая площадь 67.9 кв.м (без учета лоджии). - удобная и функциональная планировка - 3 изолированные комнаты, на две солнечные стороны - просторный коридор - раздельный санузел - «предчистовая» отделка, что позволит реализовать самые спелые личные решения в дизайне и отделки - отлично подходит для семьи из 3-4 человек О доме: - монолитно-кирпичный дом 2025 года постройки - дом комфорт класса, энергоэффективность А+ - 25 этажей, чистый подъезд - большая наземная парковка на 106 парковочных мест - игровые зоны и площадки для детей: качели, карусели, песочная фабрика и тактильные зоны - Зона воркаута: тренажёры и спортивные комплексы, футбольная и баскетбольная площадка Инфраструктура и район: - ЖК «Свои Люди» располагается в Свердловском районе, в самом сердце микрорайона Крохалева с отличной транспортной развязкой - в шаговой доступности находится все самое необходимое магазины, рынок, почта, школы и садики находятся в 3 минутах ходьбы от ЖК - рядом находится поликлиника, до неё можно пройти максимум за 10 минут - прямо напротив ЖК, через дорогу, находится красивый сквер Победителей, где можно найти интересные развлечения для всех членов семьи Условия продажи: - 2 собственника - без арестов и обременений Центр недвижимости «Альфа» всегда

гарантирует чистоту любой сделки! Поможем  
получить положительное решение по  
ипотеке!





Move.ru - вся недвижимость России