

Создано: 16.02.2026 в 11:32

Обновлено: 16.02.2026 в 12:42

<https://perm.move.ru/objects/9290154797>

Елена Князева, Елена Князева

**79823201208**



**Пермский край, Пермь, улица  
Карбышева, 82/1**

**3 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Карбышева, 82/1

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

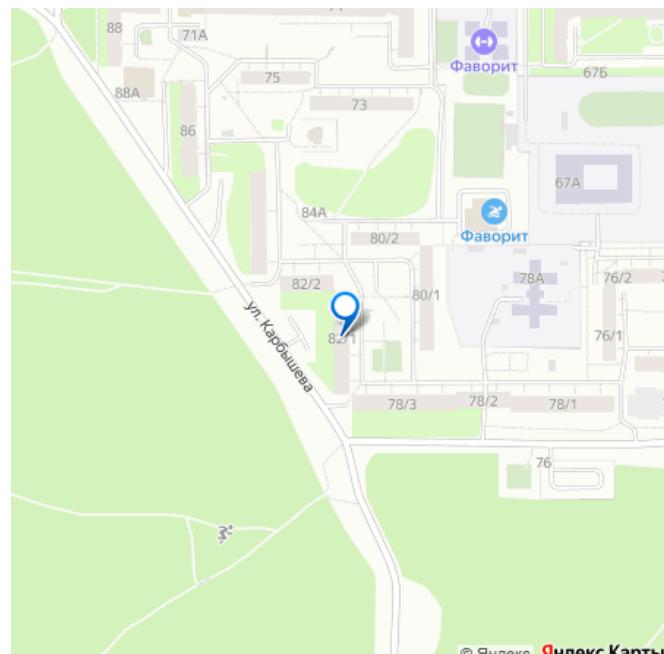
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Просторная 3-комнатная квартира с красивым видом Пермь, Орджоникидзевский район ул. улица Карбышева, 82/1 67,6 м? | 9 этаж (есть технический этаж) | Дом 1983 года Предлагается к продаже 3-комнатная квартира с удобной планировкой и шикарным видом из окон. Дом расположен в зелёной части района с удобной инфраструктурой и местами для отдыха. Планировка и комфорт

- Все комнаты изолированные — личное пространство для каждого члена семьи, комфортно для проживания и работы из дома.
- Раздельный санузел — удобство в повседневной жизни, особенно для семьи из нескольких человек.
- Балкон и застеклённая лоджия — дополнительное функциональное пространство: зона отдыха, хранение или рабочий уголок.
- Панорамный вид из окон — ощущение света, без окон в окна.

Технический этаж сверху — отсутствие соседей над головой, дополнительная шумоизоляция и защита.

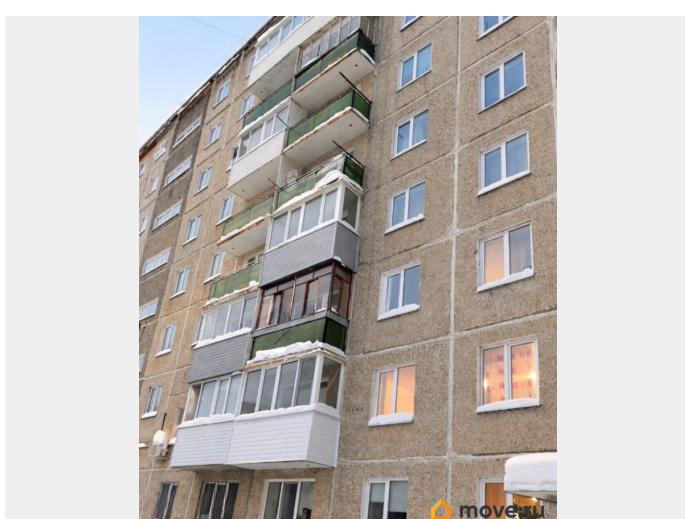
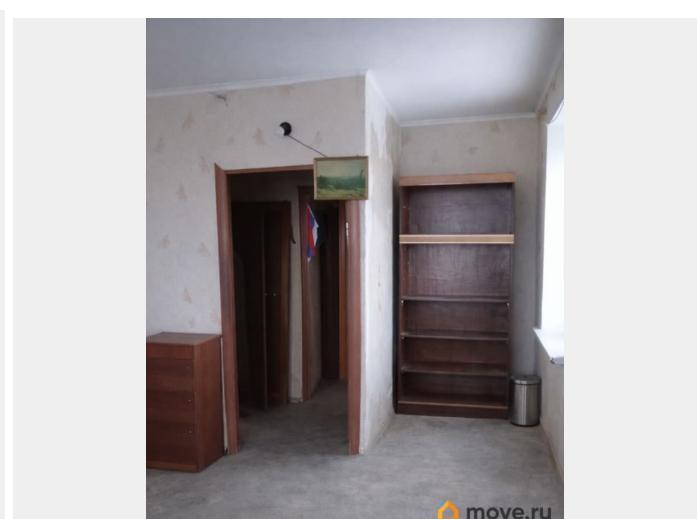
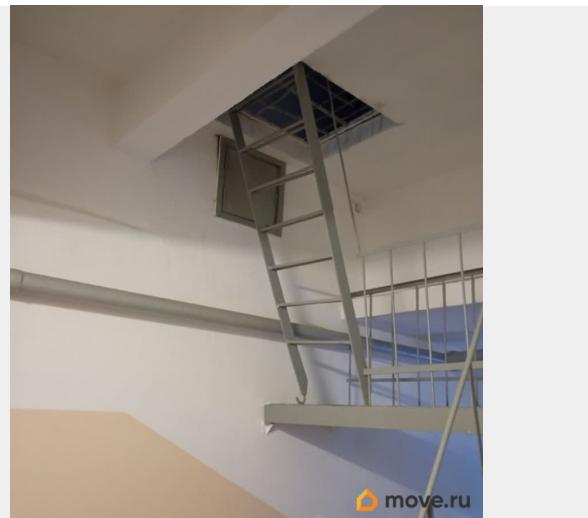
- Тамбур на две квартиры — приватность и безопасность.
- Спокойная, доброжелательная соседка — комфортная атмосфера проживания.

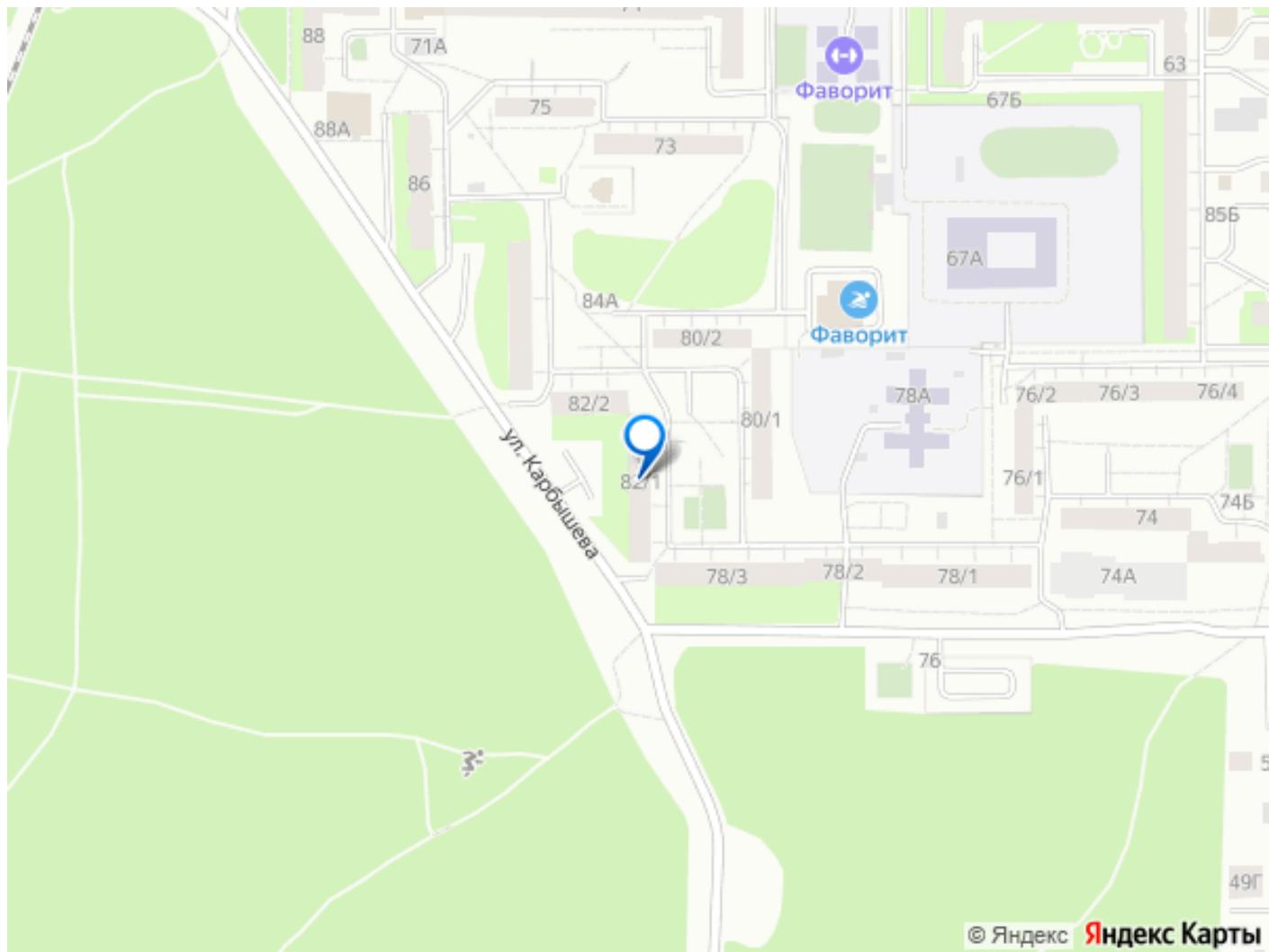
О доме и локации Дом 1983 года постройки. Тихий, зелёный район с удобной инфраструктурой. В пешей доступности:

- Школа 24 — Детский сад Рябинка — Машиностроительный колледж — Каток Фаворит, бассейн — Остановка общественного транспорта (200 м)
- Тропинка здоровья рядом с домом — Парк имени Чехова — около 10 минут пешком

Район сочетает городскую инфраструктуру и возможность прогулок на свежем воздухе.

- Три взрослых собственника. - Есть условие!! - Готовы к конструктивному диалогу по условиям и цене .





Move.ru - вся недвижимость России