

🕒 Создано: 26.09.2025 в 11:06

Обновлено: 26.09.2025 в 12:16

<https://perm.move.ru/objects/9285258903>

Собственник

79824606799

**Пермский край, Пермь, Братская улица,
2/2**

7 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, Братская улица, 2/2

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Братская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

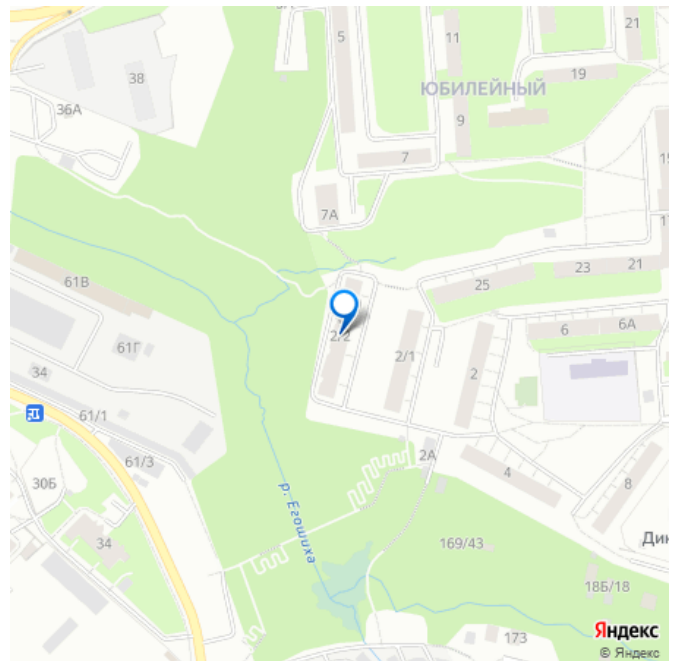
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже большая, уютная, светлая трехкомнатная квартира, окна выходят на разные стороны дома, рядом нет загруженности транспорта, что предполагает спокойствие и свежий воздух, это не улей с 30 этажами. Квартира очень теплая, шумоизоляция выше среднего не сравнить в нынешних новостройках, все комнаты изолированные, выполнен дизайнерский ремонт, заменена система отопления и проводка, имеется большой застеклённый балкон, планировка квартиры предусматривает большой «тамбур» на две квартиры который можно использовать как кладовку, для хранения велосипеда, коляски, снегоката. В доме заменены все лифты в 2025 году. В микрорайоне хорошо развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся новые детские эко- сады, рядом двпкорпуса экологической школы номер 82, есть аптеки, почта, отделение банка, сетевые магазины, пункты выдачи WB, Ozon, тренажерный зал «Пермские медведи» и детский досуговый центр «Юбилейный», рядом две остановки общественного

транспорта, транспортная доступность в любую точку города. Дом обслуживает ТСЖ, низкие кап.платежи, уютный двор, ухоженные клумбы и газоны вблизи нетрассовых дорог нет большого шума и загрязнения, двор изолирован дети могут гулять без присмотра родителей во дворе оборудована детская площадка и тренажеры для занятия спортом. Недалеко оборудован парк с мостом через реку Егошиха где плавают живые утки. При покупке квартиры, бонусом отдадим: - гараж для хранения, - два парковочных места во дворе дома.эта квартира будет отличным вариантом для большой семьи,тем более за такие деньги .

