

Создано: 28.08.2025 в 09:31

Обновлено: 09.01.2026 в 14:07

<https://perm.move.ru/objects/9285359772>

Наталья Малинина, АЛЬФА

**79824416186, 7982100
3063**



Пермский край, Березники, улица Ивана Дощеникова, 7

3 850 000 ₽

Пермский край, Березники, улица Ивана Дощеникова, 7

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

14/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

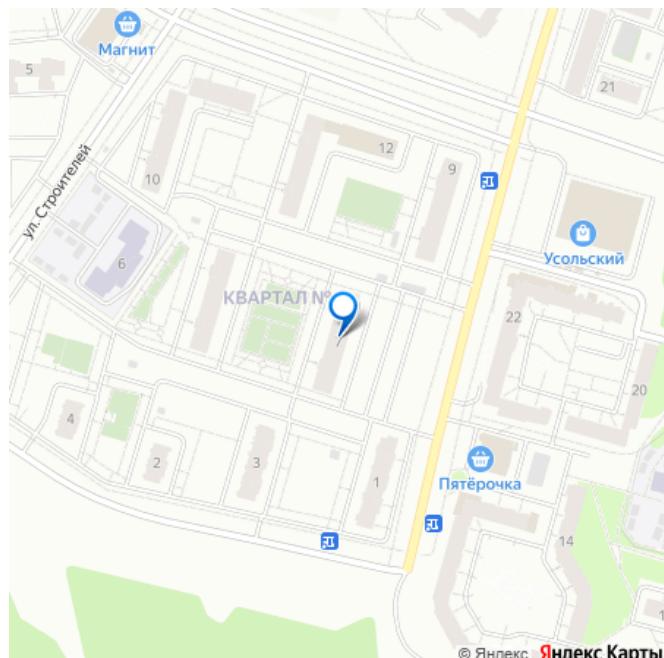
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.



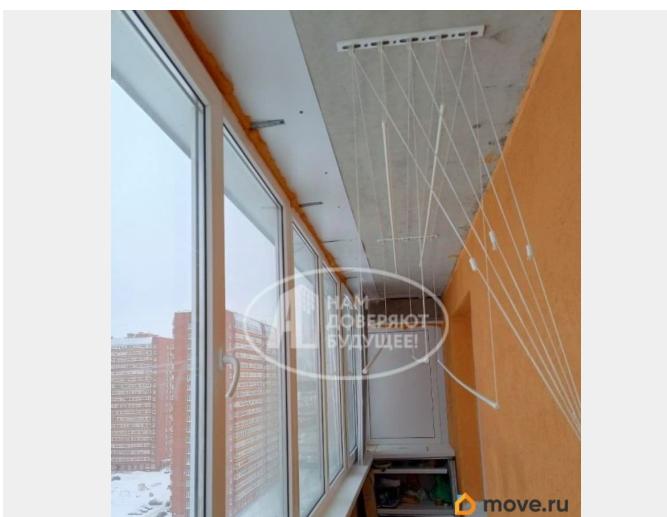
лифт

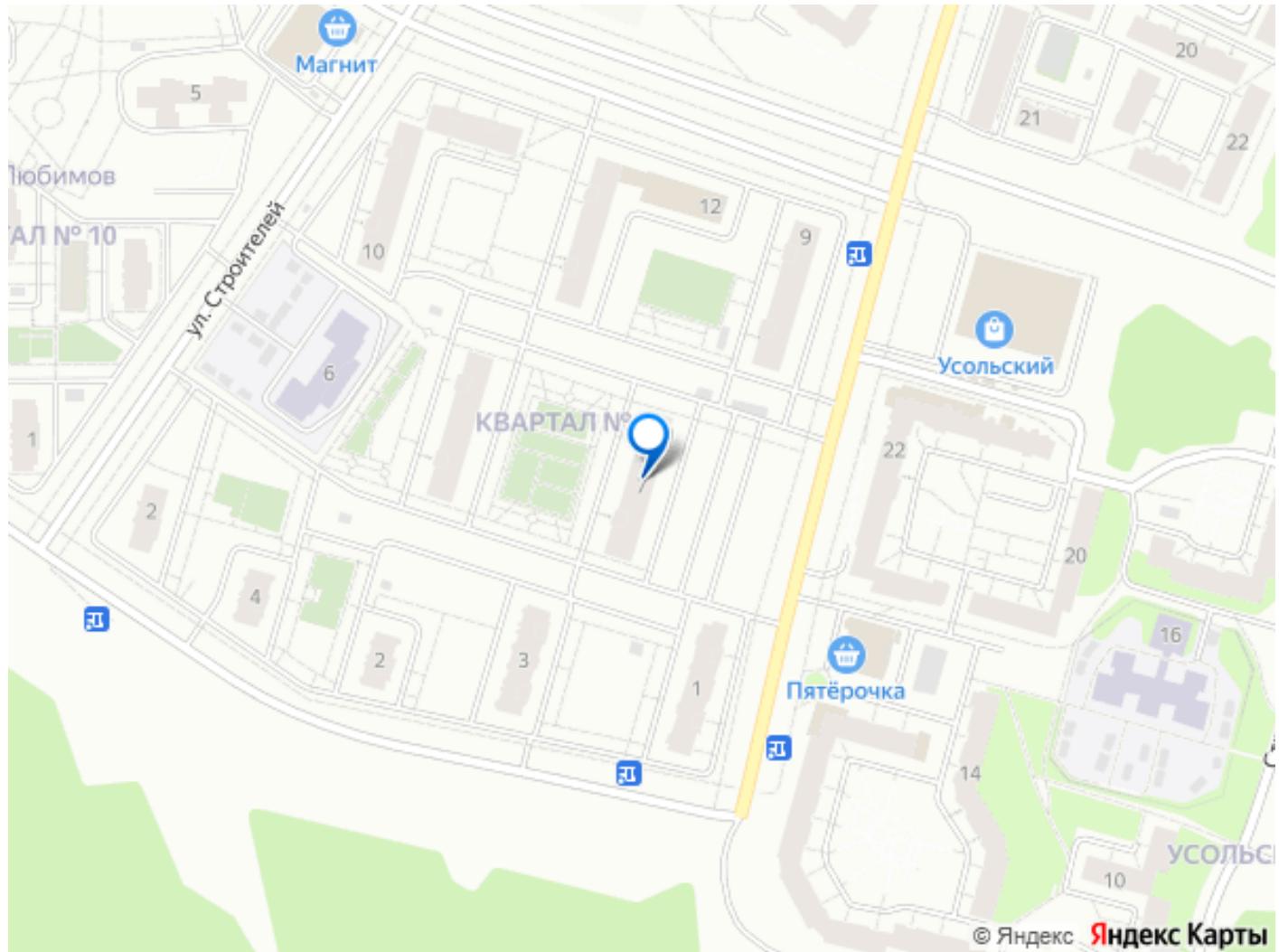
Описание

Продам квартиру 3-х комнатную в Березниках в новом микрорайоне Усольский.

Подходит под семейную ипотеку с пониженной процентной ставкой! Мебель и бытовую технику оставим частично. Квартира без обременений и долгов. **ОТЛИЧНЫЙ НОВЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ СПАЛЬНЫЙ ТИХИЙ РАЙОН** со свежим воздухом! Квартира очень хорошей планировкой, очень уютная, с прекрасным видом из окна на лес и заливы, новые детские площадки, ТСЖ в доме, лифты новые, видеонаблюдение на улице и в лифтах, соседи замечательные, пол в ванной с подогревом всегда сухой и теплый, очень теплая и солнечная квартира! Стоит дорогая новая входная дверь, остеклен балкон и частично утеплен. Соседей не слышно, так как квартира угловая. Дом с пандусом. В подъезде продается очищенная вода на разлив. Фото и видео дополнительные ещё вышлю по запросу. 2 остановки автобусных рядом через двор, ШКОЛА, САДИКИ, МАГАЗИНЫ, КРУЖКИ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, НОВЫЙ БАССЕЙН, больница, спортивный комплекс лыжной секции, волейбола, фитнеса, качалка, иога - всё рядом (5 минут ходьбы), вся сфера обслуживания и спорта рядом! Лес с ягодами и грибами через дорогу. Квартира готова к продаже и ждет новых хозяев! Рассмотрим вариант продажи, размена на меньшую квартиру с Вашей доплатой в этом же доме или другом. Квартира уютная, теплая, чистая, без запахов. Соседи все хорошие. Подъезд чистый. Придомовая территория ухоженная, много свободных парковочных мест, есть места для выгула собак, площадка для мусора ТКО закрыта крышками. В доме регулярно проводятся мероприятия по борьбе с мышами и вредными насекомыми, придомовая территория убирается от снега регулярно, все дорожки посыпаются песком. В доме есть своя социальная группа для

общения жильцов. Ещё есть видеосъёмка квартир, если Вам интересно, то звоните, пришлю, посмотрите более подробно всё.





Move.ru - вся недвижимость России