

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:59

Обновлено: 18.03.2026 в 18:18

Собственник

79861189503

**Пермский край, Пермь, Пихтовая улица,
42**

6 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Пихтовая улица, 42

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Пихтовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

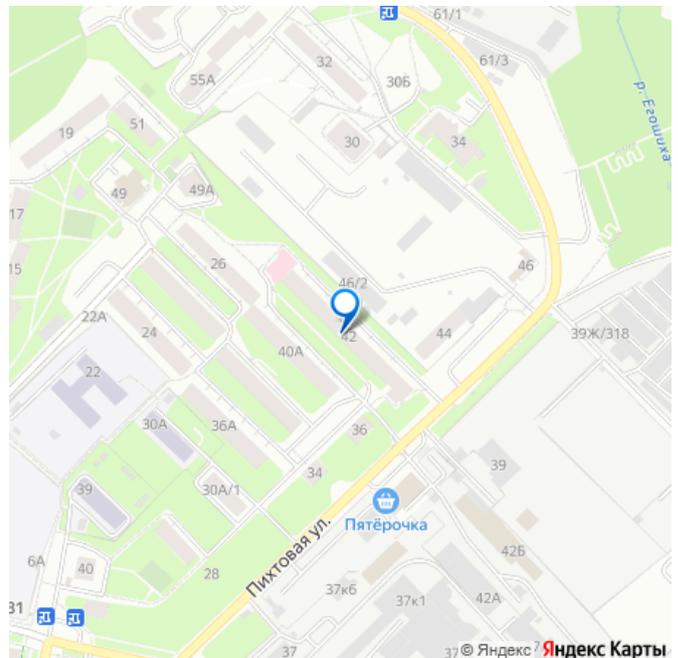
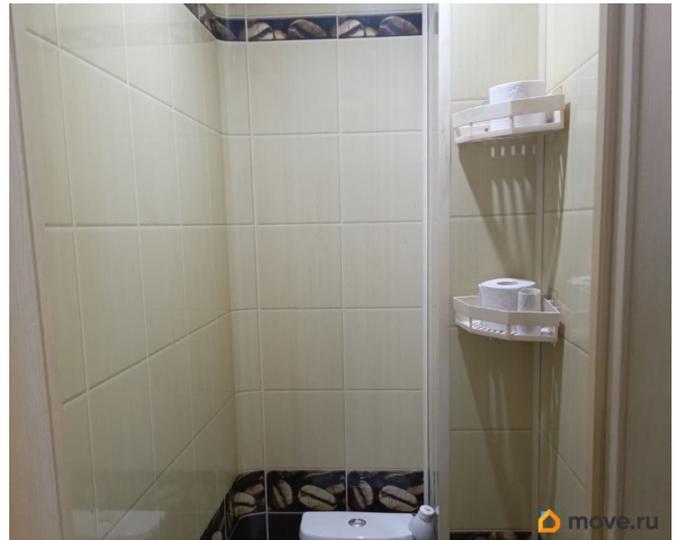
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

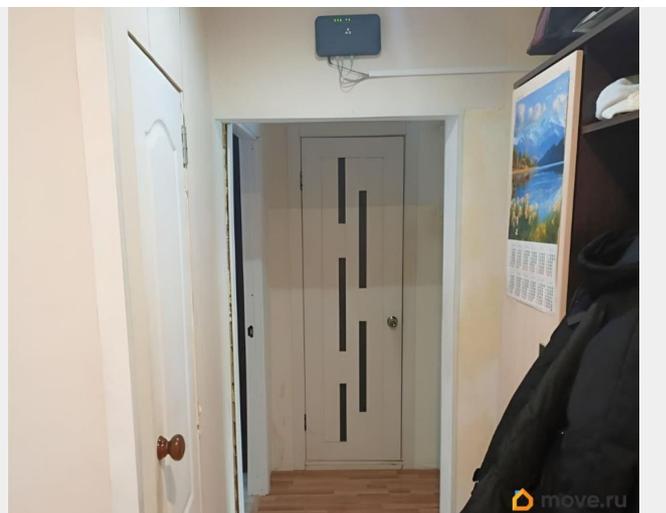
Описание

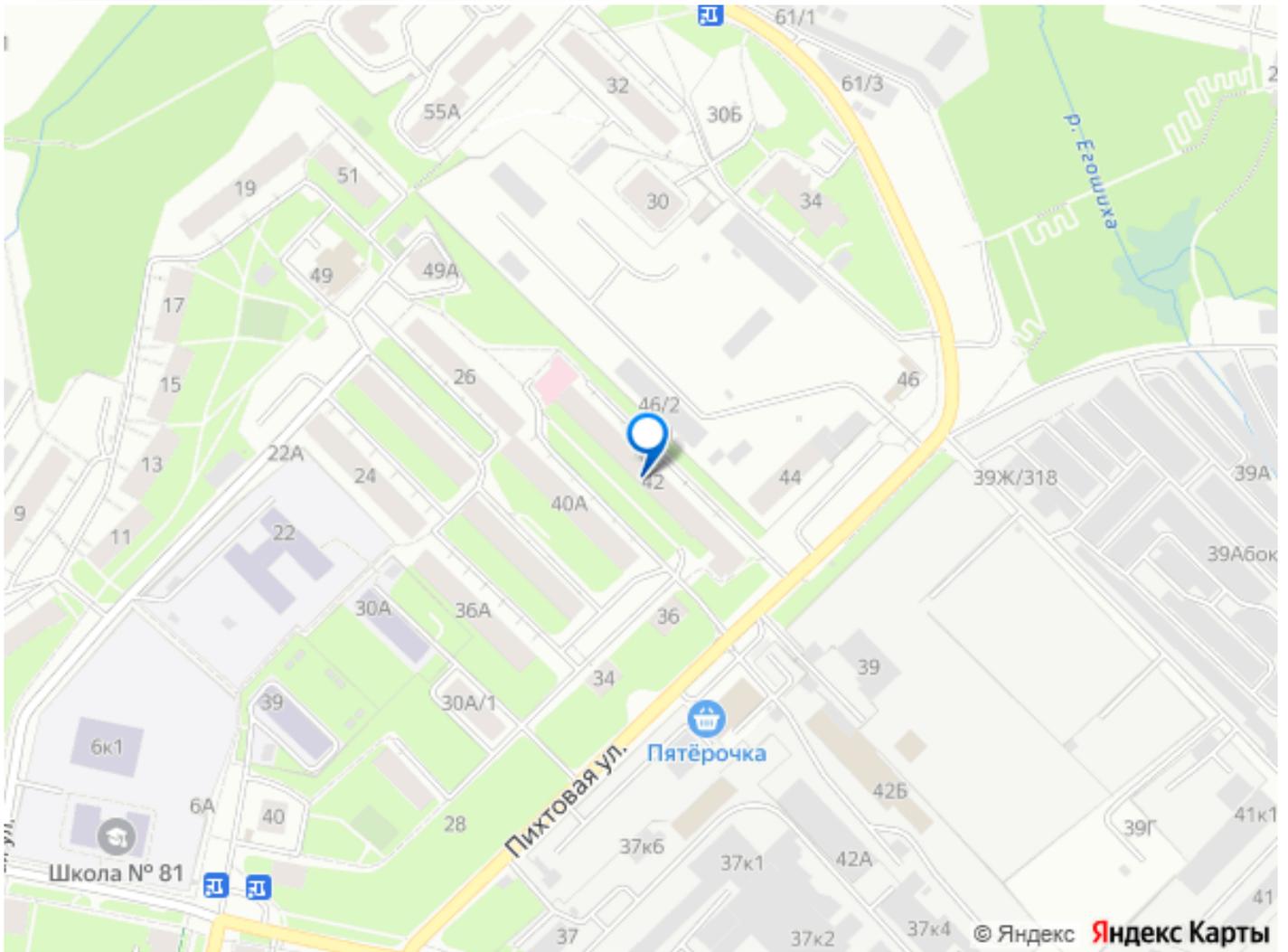
для заметок



Продается уютная трехкомнатная квартира на первом этаже десятиэтажного панельного дома 1990 года постройки. Окна находятся высоко. Общая площадь квартиры — 66,7 кв. м, кухня — 9 кв. м. 2 комнаты по 12 кв. м., гостиная 16 кв. м. Высота потолков составляет 2,6 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. В квартире сделан косметический ремонт, куплен комплект межкомнатных дверей на всю квартиру, что позволит уменьшить расходы на 100.000 в ремонте по вашему вкусу. Также заменена электропроводка, счетчик заведен в квартиру. Что позволяет вам сразу въехать и обустроить жилье по своему вкусу. Просторные комнаты дают возможность комфортного размещения всей семьи. Санузел отдельный, что особенно удобно для большой семьи. кухонный гарнитур остается с квартирой. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией. Для вашего удобства имеется пассажирский лифт и мусоропровод. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, документы готовы к сделке. Возможна ипотека, что значительно упростит процесс покупки. Юридически чистая, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас

время! Рекомендуемое время с 17:00 до 19:00 по будням. в выходные по договоренности. заключен договор с агентством, просьба агентов, риэлторов, специалистов по недвижимости не тратить своё и моё время и приходить только с реальными покупателями.





Move.ru - вся недвижимость России